



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/18-01/490
Ur.br.: 07-01-21-3060

Zagreb, 28.01.2021

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-6578/2016 od dana 15.10.2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI
(identifikator nadmetanja: 26376)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-6578/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: NIVA INŽENJERING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO, PROJEKTIRANJE I NADZOR U STEČAJU, GRADIŠĆANSKA 34, 10000 ZAGREB, OIB: 78742307417

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: RAJKA JAGMAREVIĆ, J. DALMATINCA 4, 10000 ZAGREB, OIB: 54873974132

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 19.10.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.



Zaključkom St-6578/2016 od 19.07.2018.g određeno je da će stečajni upravitelj odmah po unovčenju predmeta prodaje platiti troškove provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 03.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 26376



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina upisana u z.k.č.br. 4313/5, ZGRADA MJEŠOVITE UPOTREBE BR. 14, 16, 18,20,22 i 24, ULICA MIHOVILA KRUŠLINA, PODZEMNA GARAŽA I DVORIŠTE, površine 7138 m2, i to: 164. Suvlasnički dio: 53/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164), Poslovni prostor PP.6 u prizemlju zgrade M. Krušlina 24, neto korisne površine 73,66 m2, u nacrtu označenu plavom bojom, upisano u zk.ul.br. 3219 k.o. Zaprešić.
Identifikator predmeta prodaje	15236
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	03.11.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	26.01.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	13.01.2021. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	26.01.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 263761, a kao podatak drugi (P2*) broj

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

Financijska agencija / Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb / tel 01 612 7111 / fax 01 612 7007 / info@fina.hr

Sektor poslovne mreže/ Regionalni centar Zagreb / Odjel javnih servisa



	<p>koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	53.800,00	04.01.2021.	SANJA EREŠ-ŠIMIĆ VJEKOSLAVA BABUKIĆA 5 A, 10290 ZAPREŠIĆ, HRVATSKA OIB: 46702989859	Uplatitelj jamčevine	-
2	53.800,00	04.01.2021.	NINOSLAV KIKAŠ BORONGAJ AERODROM 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 88090943814	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	SANJA EREŠ-ŠIMIĆ VJEKOSLAVA BABUKIĆA 5 A, 10290 ZAPREŠIĆ, HRVATSKA OIB: 46702989859	HR6723600003221647360	-	SANJA EREŠ-ŠIMIĆ OIB: 46702989859	
2	NINOSLAV KIKAŠ BORONGAJ AERODROM 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 88090943814	HR7723600003213433996	-	NINOSLAV KIKAŠ OIB: 88090943814	


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	20271	202711	403.500,00	SANJA EREŠ-ŠIMIĆ VJEKOSLAVA BABUKIĆA 5 A, 10290 ZAPREŠIĆ, HRVATSKA OIB: 46702989859	-	SANJA EREŠ-ŠIMIĆ OIB: 46702989859	Valjana ponuda


VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	20244	NINOSLAV KIKAŠ BORONGAJ AERODROM 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 88090943814	-	NINOSLAV KIKAŠ OIB: 88090943814



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	25.01.2021. 21:12:55	20271	SANJA EREŠ-ŠIMIĆ VJEKOSLAVA BABUKIĆA 5 A, 10290 ZAPREŠIĆ, HRVATSKA OIB: 46702989859	-	SANJA EREŠ-ŠIMIĆ OIB: 46702989859	403.500,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija