



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Stalna služba u Daruvaru  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7838/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesni Đurinić-Halauš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pavić Marije, OIB: 79696175271, Puklica 9/A, Puklica, Đulovac zastupan po opunomoćeniku Borisu Kozjak, OIB: 29859653989, odvjetniku iz Virovitice, protiv protustranke Tischler Gerharda, Puklica 5, Puklica, Đulovac sada u Austriji, radi Uknjižbe prava vlasništva, dana 27. travnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijedlog za upis od 16.04.2026., ugovora o kupoprodaji br. ovjere: 383/2026 od 16.04.2026., punomoć od 16.04.2026. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 180 k.o. Puklica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Tischler Gerharda u 1/2 dijela, Puklica 5, Puklica, 43532 Đulovac koje se sastoje od kčbr. 129/2 put 258 čhv 928 m<sup>2</sup> za korist:

Pavić Marija, OIB: 79696175271, iz Puklica 9/A, Puklica, 43532 Đulovac.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 212 k.o. Puklica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Tischler Gerharda u 1/4 dijela, Puklica 5, Puklica, 43532 Đulovac koje se sastoje od kčbr. 123/1 oranica 1 jutro 1474 čhv 11056 m<sup>2</sup> za korist:

Pavić Marija, OIB: 79696175271, Puklica 9/A, Puklica, 43532 Đulovac.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 536 k.o. Puklica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Tischler Gerharda u 1/2 dijela, Puklica 5, Puklica, 43532 Đulovac koje se sastoje od kčbr. 131/1 puklica 12711 m<sup>2</sup> (oranica 6783 m<sup>2</sup>, kuća i dvorište 1263 m<sup>2</sup>, voćnjak 4665 m<sup>2</sup>) za korist:

Pavić Marija, OIB: 79696175271, Puklica 9/A, Puklica, 43532 Đulovac.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 607 k.o. Puklica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Tischler Gerharda u 1/2 dijela, Puklica 5, Puklica, 43532 Đulovac koje se sastoje od kčbr. 125/3 puklica 164 m2 (oranica 164 m2) za korist:

Pavić Marija, OIB: 79696175271, Puklica 9/A, Puklica, 43532 Đulovac.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Daruvar, 27. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Vesna Đurinić-Halauš

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Pavić Marija po opunomoćeniku Boris Kozjak, odvjetnik iz Virovitice
2. TISCHLER GERHARD, Vorderwolch 55/2, 9413 St.Gertraud, Austrija

**O tome obavijestiti:**

1. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, Petra Preradovića 9/1, 43500 Daruvar
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, Ispostava Daruvar, 43500 Daruvar, Trg Presvetog Trojstva 10



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

27.04.2026 10:24

**Serijski broj  
certifikata**

73700408767252593764108365425881141745354636259

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z18555344482d4201

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-