



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-6882/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Marini Rengel Brlečić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Josipa Turopolca, OIB: 69893835342, Đurđevac, Ciglenska 20, kojeg zastupa punomoćnica Zorica Franković, odvjetnica u Đurđevcu, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 11. rujna 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul.br. 81 k.o. Đurđevac

kčbr. 6213/1 oranica Poljic površine 6033 m²

otpisom iz zk.ul.br. 81 k.o. Đurđevac u novi zk.ul.br. 11558 k.o. iste za korist dosadašnjih suvlasnika Kapić Franje, Vizvar u 2/16 dijela, Kapić Gjure, Vizvar u 2/16 dijela, Kapić Gizele mldb., Vizvar u 2/16 dijela, Papić Jule mldb., Vizvar u 1/16 dijela, Papić Miška mldb., Vizvar u 1/16 dijela, Ospet Janoša, Vizvar u 2/16 dijela, Ospet Janoša mldb., Vizvar u 1/16 dijela, Ospet Štefo mldb., Vizvar u 1/16 dijela, Ospet Jule udata Grlec, Vizvar u 2/16 dijela i Ospet Kate udate Sabolić, Vizvar u 2/16 dijela

zk.ul.br. 7217 k.o. Đurđevac

kčbr. 6217/2 oranica Poljic površine 1446 m²

otpisom iz zk.ul.br. 7217 k.o. Đurđevac u novi zk.ul.br. 11559 k.o. iste za korist dosadašnjih suvlasnika Imbrišić Marijane, OIB: 30591957380, Ferdinandovac, Lepa Greda 27 u 1/2 dijela i Imbrišić Kristijana, OIB: 06498039143, Ferdinandovac, Lepa Greda 27 u 1/2 dijela

zk.ul.br. 4854 k.o. Đurđevac

kčbr. 6249/3 oranica Bakovci površine 2227 m²

otpisom iz zk.ul.br. 4854 k.o. Đurđevac u novi zk.ul.br. 11560 k.o. iste za korist dosadašnjeg vlasnika Barberić Mirjane r. Kovačić, OIB: 38038560641, Đurđevac, Matije Gupca 77

zk.ul.br. 3472 k.o. Đurđevac

kčbr. 7467/19 oranica Bakovci površine 434 m²

otpisom iz zk.ul.br. 3472 k.o. Đurđevac u novi zk.ul.br. 11561 k.o. iste za korist dosadašnjih suvlasnika Kovačev Štefa, Đurđevac kbr. 1099 u 180/900 dijela, Kovačev Martina mldb., Đurđevac u 12/900 dijela, Kovačev Ive mldb., Đurđevac u 12/900 dijela, Ivandija Petra, Đurđevac u 80/900 dijela, Ivandija Valenta, Đurđevac kbr. 1601 u 40/900 dijela, Ivandija Franje, Đurđevac kbr. 160 u 40/900 dijela, Kovačev Martina, Đurđevac kbr. 1099 u 11/900 dijela, Kovačev Ivana, Đurđevac kbr. 1099 u 2/900 dijela, Šemovčan Marka, Konak Pavljanci kbr. 118, Općina Jelačićevo u 180/900 dijela, Randelj Vlade, Ferdinandovac kbr. 509 u 23/900 dijela, Ivandija Ivana, Ferdinandovac kbr. 212 u 20/900 dijela, Ivandija Tome, Ferdinandovac kbr. 313 u 20/900 dijela, Ivandija Mije, nepoznata boravišta u 20/900 dijela, Ivandija Ferdinanda, Ferdinandovac kbr. 253 u 20/900 dijela, Laklija Ivana, Ferdinandovac, Laz kbr. 24/B/70 u 60/900 dijela, Laklija Stjepana, Ferdinandovac, Dravska 110/305 u 60/900 dijela i Laklija Milana, Ferdinandovac, Bakovci 72 u 120/900 dijela

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 11558, 11559, 11560 i 11561, svi k.o. Đurđevac.

III. Oglašava se da je Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Josipa Turopolca, OIB: 69893835342, Đurđevac, Ciglenska 20, radi pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja, otvorio pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelji zahtjeva da se na navedenim nekretninama ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja Josipa Turopolca, OIB: 69893835342, Đurđevac, Ciglenska 20, u cijelosti uz brisanje prava služnosti doživotnog uživanja upisanog za korist Posavec Treze pod br. 49/Z te za korist Ane Jenrašec pod br. Z 3529/83 kao i brisanje prava služnosti doživotnog uživanja upisanog za korist Laklija Lucije pod br. U 2541/91.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od 16. rujna 2026. do 16. listopada 2026. (rok za ispravak).

Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/13, 128/22, 153/23 i 127/24, u daljnjem tekstu: ZZK) .

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV. O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči Državne

geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjela za katastar nekretnina Đurđevac te na oglasnoj ploči Grada Đurđevca na čijem području se nalaze naznačene nekretnine.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke rješenja, navodeći da su predmetne nekretnine njegovo stvarno samovlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka zato što predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na nekretninama opisanim u izreci ovog rješenja.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 209. - 213. ZZK, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Đurđevac, 11. rujna 2026.

Sutkinja
Marina Rengel Brlečić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. ZZK.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Zorica Franković, Đurđevac
2. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, Oglasna ploča
3. Grad Đurđevac, Oglasna ploča
4. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici
5. Barberić Mirjana, Đurđevac, Matije Gupca 77, uz prijedlog i priloge
6. Imbrišić Marijana, Ferdinandovac, Lepa Greda 27, uz prijedlog i priloge
7. Imbrišić Kristijan, Ferdinandovac, Lepa Greda 27, uz prijedlog i priloge
8. Laklija Milan, Ferdinandovac, Bakovci 72, uz prijedlog i priloge
9. Kapić Franjo, Vizvar, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
10. Kapić Gjuro, Vizvar, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
11. Kapić Gizela mldb., Vizvar, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
12. Papić Julia mldb., Vizvar, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
13. Papić Miško mldb., Vizvar, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
14. Ospet Janoš, Vizvar, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
15. Ospet Janoša mldb., Vizvar, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
16. Ospet Štefo mldb., Vizvar, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda

17. Ospet Julia udata Grlec, Vizvar, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
18. Ospet Kata udata Sabolić, Vizvar, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
19. Kovačev Martin, Đurđevac kbr. 1099, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
20. Kovačev Ivan, Đurđevac kbr. 1099, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
21. Šemovčan Marko, Konak Pavljanci kbr. 118, Općina Jelačićevo, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
22. Randelj Vlado, Ferdinandovac kbr. 509, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
23. Ivandija Ivan, Ferdinandovac kbr. 212, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
24. Ivandija Tomo, Ferdinandovac kbr. 313, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
25. Ivandija Mijo nepoznata boravišta, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
26. Ivandija Ferdinand, Ferdinandovac kbr. 253, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
27. Laklija Ivan, Ferdinandovac, Laz kbr. 24/B/70, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
28. Laklija Stjepan, Ferdinandovac, Dravska 110/305, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
29. Kovačev Štefo, Đurđevac kbr. 1099, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
30. Kovačev Martin mldb., Đurđevac, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
31. Kovačev Iva mldb., Đurđevac, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
32. Ivandija Petar, Đurđevac, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
33. Ivandija Valent, Đurđevac kbr. 1601, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
34. Ivandija Franjo, Đurđevac kbr. 1601, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

11.09.2026 11:
49

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

726590403406807454151735095875633061016261851401

RSA

Z1898415440c0ce2c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-