



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Andrei Atelj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. Zdravka Kruneša iz Zagreba, Podbrežje XIV 2, OIB: 89896507953 i 2. Zorana Kruneša iz Zagreba, Sobolski put 2A, OIB: 76241244206, oboje zastupani po punomoćnici Pauli Eškinja, odvjetnici u Biogradu na Moru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 14. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje sljedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 11013, Sidići, stambena zgrada površine 101 m², stambena zgrada, Vrana, Kardinala Alojzija Stepinca 149 površine 42 m², dvorište površine 350 m², ukupne površine 493 m² koja se treba formirati od matične čest. zgr. 98/1, kuća stojna-zidina i avlija površine 552 m² i
- čest. br. 137/18, Podvornice, oranica površine 2602 m² koja se treba formirati od matične čest. br. 137/3, oranica površine 3740 m², obje upisane u zk. ul. 19 k.o. Vrana u korist Sidić lke ud. Jure za 1/6 dijela i dr.,

uz otpis označenih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

- čest. br. 134/2, Podvornice, pašnjak površine 383 m² koja se treba formirati od matične čest. br. 134/2, vrt površine 419 m² i
- čest. br. 136/3, Podvornice, pašnjak površine 513 m² koja se treba formirati od matične čest. br. 136/1, oranica površine 2343 m², obje upisane u zk. ul. 492 k.o. Vrana u korist Sidić Ivana pok. Jure za cijelo.

sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/26-02/378, Urbroj: 541-24-4/3-26-3 od 3. srpnja 2026.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlažu da se u odnosu na označene nekretnine ispravi i provede upis prava vlasništva u njihovu korist, svatko za ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Zdravka Kruneša i Zorana Kruneša na čest. br. 137/18 koja se treba formirati od matične čest. br. 137/3, čest. br. 11013 koja se treba formirati od matične čest. zgr. 98/1, čest. br. 134/2 koja se treba formirati od matične čest. br. 134/2 i čest. br. 136/3 koja se treba formirati od matične čest. br. 136/1, sve k.o. Vrana, sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/26-02/378, Urbroj: 541-24-4/3-26-3 od 3. srpnja 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Zdravka Kruneša i Zorana Kruneša na čest. br. 137/18 koja se treba formirati od matične čest. br. 137/3, čest. br. 11013 koja se treba formirati od matične čest. zgr. 98/1, čest. br. 134/2 koja se treba formirati od matične čest. br. 134/2 i čest. br. 136/3 koja se treba formirati od matične čest. br. 136/1, sve k.o. Vrana, sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/26-02/378, Urbroj: 541-24-4/3-26-3 od 3. srpnja 2026. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 14. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Andrea Atelj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Na oglasnu ploču Općine Pakoštane



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.09.2026 08:
46

**Serijski broj
certifikata**

293270087207151938292332017290163436032257607188

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189874205a1df091

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-