

R  
Na br. St-415/2019

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STEČAJNA MASA IZA HUMANITAS d.d.

STEČAJNI UPRAVITELJ: SNJEŽANA SUDAREVIĆ

RAZLUČNI VJEROVNIK: ESSEKER GRUPA d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek

Kapucinska 25/II, OIB: 55606860500

6 St-415/19  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

05-06-2020 god. u 2 primjeraka sa \_\_\_\_\_ priloga

\_\_\_\_\_ rubrika

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Predan na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_ god

Plaćena pristojba \_\_\_\_\_ kuna u državnim biljezima - manje

\_\_\_\_\_ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.

Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) \_\_\_\_\_

Podpis vjerovnika:

### PODNEŠAK VJEROVNIKA

Razlučni vjerovnik Esseker grupa d.o.o. dobio je tijekom prethodnih dana informaciju da vjerovnik Težište-projekt d.o.o., odnosno zakonski zastupnik g. Marko Milas, na nekretnini izgrađenoj na k. č. br. 3670 k. o. Osijek, zgrada u Ružinoj ulici 63-72, koja je dio Stečajne mase iza društva Humanitas d.d., namjerava ukloniti i otuđiti različite dijelove navedene zgrade, koji su prethodno ugrađeni u istu, i to prozore, vrata i ostalu stolariju, klima uređaje, i slično.

U slučaju da je navedena informacija točna, na taj način bi Stečajna masa iza Humanitas d.d. pretrpjela značajnu materijalnu štetu, a takvo postupanje predstavljalo bi i počinjenje kaznenog djela.

Prema saznanjima razlučnog vjerovnika, uslijed postupanja stečajnog upravitelja i društva Težište-projekt d.o.o., zgrada u ovom trenutku nije adekvatno čuvana, budući da je stečajni upravitelj obvezu čuvanja prepustio upravo društvu Težište-projekt d.o.o., nakon što je ugovor o čuvanju otkazalo društvo Noky Security d.o.o., zbog neplaćanja računa.

Budući da je stečajni upravitelj gđa. Snježana Sudarević oglasila ponudu za zakup predmetne nekretnine, ali će ponude otvarati tek 10. lipnja 2020., postoji opasnost da u međuvremenu, naprijed opisanim postupanjem g. Marka Milasa, nastane velika materijalna šteta na predmetnoj nekretnini, a time i svim stečajnim vjerovnicima u postupku.

Slijedom toga, predlažemo da stečajni upravitelj gđa. Snježana Sudarević **hitno**, tijekom današnjeg dana, osigura čuvanje predmetne nekretnine, a u slučaju da novčana sredstva Stečajne mase iza Humanitas d.d. to u ovom trenutku ne omogućavaju, da čuvanje nekretnine prepusti razlučnom vjerovniku Esseker grupi d.o.o., koja će angažirati zaštitarsku službu o vlastitom trošku, sve dok posjed nekretnine ne preuzme eventualni zakupnik nakon otvaranja spomenutih ponuda.

S poštovanjem,

U Osijeku, 5 lipnja 2020.

Esseker grupa d.o.o.  
**Esseker** Grupa  
KAPUCINSKA 25/II, HR-31000 OSIJEK - OIB: 55606860500