



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

46. St-2661/18

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju, OIB: 97488511912, Zagreb, Nova Ves 10, dana 4. svibnja 2021.,

### z a k l j u č i o   j e

Poziva se Zdravko Krznar iz Zagreba, Sveti duh 123, OIB: 50405381305, stečajni upravitelj dužnika AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju, OIB: 97488511912, Zagreb, Nova Ves 10, u roku od 8 dana od dana zaprimanja ovog zaključka dostaviti ovom sudu izvatke iz zemljišnih knjiga za nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, upisanih kod Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Biograd na moru, i to u:

1. zk. ul. broj 1980, k.o. 300837 Pašman, k.č.br. 328/2, dvor i stambena zgrada, ukupne površine 1240 m2, i to:
  - 3. suvlasnički dio: 1477/10000 etažno vlasništvo (E-2), stan 2 lociran u prizemlju zgrade korisne površine 35,17 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, sobe i kupaonice, loggie površine 9,29 m2, kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM2 površine 12,50 m2, i vrt oznake V2 površine 89,89 m2, što čini ukupnu korisnu površinu od 146,85 m2 i sve označeno punom linijom zelene boje
  - 4. suvlasnički dio: 2225/10000 etažno vlasništvo (E-3), stan 3 lociran u prizemlju zgrade korisne površine 47,82 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaonice, loggie površine 7,90 m2, kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM3 površine 12,50 m2, i vrt oznake V3 površine 153,02 m2, što čini ukupnu korisnu površinu od 221,24 m2 i sve označeno punom linijom plave boje

2. zk.ul. broj 1724, k.o. 300837 Pašman, k.č.br. 328/1, dvor i stambena zgrada, ukupne površine 1267 m<sup>2</sup>, i to:

- 5. suvlasnički dio: 662/10000 etažno vlasništvo (E-4), stan 4 lociran na 1. katu građevine, korisne površine 47,37 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaonice, loggie površine 8,40 m<sup>2</sup>, kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM4 površine 12,50 m<sup>2</sup>, što čini ukupnu korisnu površinu od 68,27 m<sup>2</sup> i sve označeno punom linijom narančaste boje;
- 6. suvlasnički dio: 639/10000 etažno vlasništvo (E-5), stan 5 lociran na 1. katu građevine, korisne površine 44,46 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, sobe i kupaonice, loggie površine 8,96 m<sup>2</sup>, kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM5 površine 12,50 m<sup>2</sup>, što čini ukupnu korisnu površinu od 65,92 m<sup>2</sup> i sve označeno punom linijom svjetloplave boje;
- 7. suvlasnički dio: 650/10000 etažno vlasništvo (E-6), stan 6 lociran na 1. katu građevine, korisne površine 45,91 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaonice, loggie površine 8,57 m<sup>2</sup>, kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM6 površine 12,50 m<sup>2</sup>, što čini ukupnu korisnu površinu od 66,99 m<sup>2</sup> i sve označeno punom linijom ljubičaste boje;
- 8. suvlasnički dio: 662/10000 etažno vlasništvo (E-7), stan 7 lociran na 2. katu građevine, korisne površine 47,37 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaonice, loggie površine 8,40 m<sup>2</sup>, kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM7 površine 12,50 m<sup>2</sup>, što čini ukupnu korisnu površinu od 68,27 m<sup>2</sup> i sve označeno punom linijom smeđe boje;
- 9. suvlasnički dio: 639/10000 etažno vlasništvo (E-8), stan 8 lociran na 2. katu građevine, korisne površine 44,46 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, sobe i kupaonice, loggie površine 8,96 m<sup>2</sup>, kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM8 površine 12,50 m<sup>2</sup>, što čini ukupnu korisnu površinu od 65,92 m<sup>2</sup> i sve označeno punom linijom tamno zelene boje.

, a iz kojih će biti razvidno da na navedenim nekretninama više ne postoji upis zabilježbe provođenja ovrhe.

Zagreb, 3. svibnja 2021.

Sutkinja:  
Maja Praljak

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ)

### DNA

- Stečajnom upravitelju
- e oglasna ploča

Broj zapisa: eb2fa-84c3d

Kontrolni broj: 028f7-fbf37-3499a

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.