

MG - GRUPA d.o.o. u stečaju

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

03 -10- 2017

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_  
Primjeraka 1 (50) priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima  
Primo: \_\_\_\_\_

# IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

8 St-311/2014

LORIS RAK, stečajni upravitelj

5. listopada 2017. godine

## I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U RIJECI
POSLOVNI BROJ:	8 St-311/2014
STEČAJNI DUŽNIK:	MG – GRUPA d.o.o. u stečaju Pula, Mletačka 12, OIB: 88166554180
STEČAJNI SUDAC:	EMA BRDOVČAK
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

## II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

### **IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:**

1. srpnja 2017. godine do 30. rujna 2017. godine

### **OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA**

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. srpnja 2017. godine do 30. rujna 2017. godine i nastavak je na dosada dostavljena izvješća stečajnog upravitelja.

Dana 4. srpnja 2017. godine stečajni upravitelj izvršio je službeni pu u Novigrad radi obilaska nekretnina koje čine stečajnu masu kao i sastanka s predstavnicima razlučnog vjerovnika.

Dana 24. srpnja 2017. godine stečajni upravitelj izvršio je službeni put u Novigrad radi obilaska nekretnina koje čine stečajnu masu, kontrole izvršavanja ugovora o zakupu te uvida u najavljene izmjene prostornoplanske dokumentacije na području grada Novigrada.

Dana 09. kolovoza 2017. godine je poslana požurnica Općinskom sudu u Puli rna poslovni broj Z-10700/2017, a u koje se postupku odlučuje o prigovoru stečajnog dužnika protiv provedbe upisa kojim je dio nekretnine stečajnog dužnika proglađen javnim dobrom.

Dana 18. kolovoza stečajni upravitelj zaprimio je rješenje o naknadi stvarnih troškova za prethodno obračunsko razdoblje.

Dana 22. rujna 2017. godine stečajni upravitelj obavio je službeni put u Novigrad radi preuzimanja posjed nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika po isteku ugovora o zakupu.



### III. STANJE STEČAJNE MASE

#### IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpnja 2017. godine do 30. rujna 2017. godine

#### OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina.

Nekretnine stečajnog dužnika čine k.č.br. 2266, k.č.br. 2267, k.č.br. 2269/1, k.č.br. 2269/4 upisane u z.k.ul.br. 2961 k.o. NOVIGRAD upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Buje.

U izvještajnom razdoblju nije bilo unovčenja nekretnina stečajne mase.

U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna i izlučna prava.

U izvještajnom razdoblju nisu namirivani stečajni vjerovnici.

Pregled primitaka i izdataka stečajnog dužnika daje se za razdoblje od 1. srpnja 2017. godine do 30. rujna 2017. godine, sukladno podacima računovodstva stečajnog dužnika.

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
<b>A)</b>	<b>PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM</b>	<b>51,94 kn</b>
1.	Primitci od najmnina i zakupnina	0,00 kn
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	51,94 kn
<b>B)</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE</b>	<b>0,00 kn</b>
<b>1.</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO</b>	<b>0,00 kn</b>
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	0,00 kn
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	0,00 kn
1.3.	Primitci od unovčenja prava	0,00 kn
<b>2.</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE</b>	<b>0,00 kn</b>
2.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	0,00 kn
2.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	0,00 kn
2.3.	Primitci od unovčenja prava	0,00 kn
2.4.	Primitci od naplate tražbina	0,00 kn
<b>C)</b>	<b>OSTALI PRIMITCI</b>	<b>0,00 kn</b>
1.	Napлата troškova upravnih i sudskih postupaka	0,00 kn
2.	Porezi, doprinosi i javna davanja	0,00 kn



3.	Ostali primitci	0,00 kn
<b>UKUPNO PRIMITCI</b>		<b>51,94 kn</b>

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
<b>A)</b>	<b>OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>51.436,95 kn</b>
<b>1.</b>	<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>10.425,14 kn</b>
1.1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	0,00 kn
1.2.	Tražbine neisplaćenih plaća radnika utvrđene u stečajnom postupku koje su veće od tri neisplaćene plaće koje radnik ostvaruje prema posebnom propisu (bruto iznos)	0,00 kn
1.3.	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	0,00 kn
1.4.	Nakanda troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	0,00 kn
1.5.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	0,00 kn
1.6.	Nakanda troškova stečajnog upravitelja (bruto iznos)	10.425,14
1.7.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	0,00 kn
1.8.	Nakanda troškova članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	0,00 kn
1.9.	Premije osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja	0,00 kn
<b>2.</b>	<b>OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>41.011,81 kn</b>
2.1.	Neto plaće i nadnice	0,00 kn
2.2.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće	0,00 kn
2.3.	Troškovi doprinosa na plaće	0,00 kn
2.4.	Troškovi prijevoza na posao	0,00 kn
2.5.	Ostali troškovi za radnike	0,00 kn
2.6.	Troškovi uredskog i potrošnog materijala	0,00 kn
2.7.	Troškovi električne energije	0,00 kn
2.8.	Troškovi telefonskih i internetskih usluga	0,00 kn
2.9.	Poštanski troškovi	0,00 kn
2.10.	Materijalni troškovi	0,00 kn
2.11.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi	0,00 kn
2.12.	Bankarske nakande i naknade za platni promet	188,90 kn
2.13.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne nakande	740,86 kn
2.14.	Troškovi oglašavanja	0,00 kn
2.15.	Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga	4.375,00 kn
2.16.	Troškovi sudskih vještaka	0,00 kn
2.17.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga	5.625,00 kn
2.18.	Troškovi usluga privatne zaštite	0,00 kn
2.19.	Nakande upravnih i parničnih troškova	23.110,38 kn
2.20.	Najamnine i zakupnine	0,00 kn
2.21.	Troškovi ahiviranja poslovne dokumentacije	0,00 kn
2.22.	Premije osiguranja (osim osiguranja od odgovornosti st. upravitelja)	6.971,67 kn
2.23.	Porezi i javna davanja (osim za radnike)	0,00 kn
2.24.	Troškovi projektantskih i geodetskih usluga	0,00 kn
2.25.	Ostali materijalni troškovi	0,00 kn
<b>B)</b>	<b>IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNIKA</b>	<b>0,00 kn</b>
<b>C)</b>	<b>IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNIKA</b>	<b>0,00 kn</b>
<b>1.</b>	<b>PRVI VIŠI ISPLATNI RED</b>	<b>0,00 kn</b>
<b>2.</b>	<b>DRUGI VIŠI ISPLATNI RED</b>	<b>0,00 kn</b>
<b>UKUPNO IZDACI</b>		<b>51.436,95 kn</b>

#### IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

---

##### **IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:**

1. srpnja 2017. godine do 30. rujna 2017. godine

##### **OPIS RADNJI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI**

Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će upravljati stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj obilaziti će nekretnine koje ulaze u stečajnu masu.

Sve prethodno opisane aktivnosti poduzimat će se u suradnji sa predstavnicima razlučnog vjerovnika.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj pratiti će postupak donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novigrada.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj ispunjavati će obveze stečajne mase po njihovom dospjeću.

U Rijeci, 5. listopada 2017. godine

Loris Rak,  
stečajni upravitelj

