

Stečajni upravitelj: Marijana Grubišić

Klarići 10, Drivenik

---

---

Drivenik, 21.11..2024.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Poslovni broj spisa: **1 St-66/2023-13**

Dužnik: **Stečajna masa iza Žminj d.o.o. u stečaju, OIB: 37499256438, Klarići 10, 51242 Drivenik**

## **PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE - OBAVIJEST SUDU**

### **O UPLATI VODNE NAKNADE NA RAČUN STEČAJNE MASE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu Posl. broj St-66/2023-46 od 13. rujna 2024. godine, nekretnina koja je predmet stečajne mase, dječji vrtić i dvorište na k.č.br. 13701/1, k.o. Žminj, prodana je na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za kupovninu u iznosu od 847.500,00 eura i dosuđena kupcu OPĆINA ŽMINJ, OIB:55323221255, Pazinska 2/G, Žminj.

Podnesak u kojem su navedeni troškovi unovčenja nekretnine objavljen je na oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Pazinu dana 16. listopada 2024. godine.

Obavještavam Sud da je dana 13. studenog 2024. godine trgovačko društvo ISTARSKI VODOVOD d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode iz Buzeta, Sveti Ivan 8, na račun Stečajne mase iza ŽMINJ d.o.o. u stečaju uplatilo iznos od 52.287,68 eura.

Naime, prilikom upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu, kao predmet poslovanja t.d. Žminj d.o.o. iz Žminja, Pazinska bb, OIB:30007771249, upisano je: „odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda”.

Temeljem Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (NN 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17, 66/19, 36/24), čl. 5, t.d. Žminj d.o.o. kao isporučitelj vodnih usluga imalo je pravo prikupljanja naknade za razvoj od pravnih i fizičkih osoba s područja Općine Žminj, kao jedne od vodnih naknada.

Stečajnu upraviteljicu obavijestio je načelnik Općine Žminj da je u vremenu blokade računa i poslovnih poteškoća t. d. ŽMINJ d.o.o. zbog čega je društvo brisano iz sudskog registra 21. ožujka 2023. godine, vodnu naknadu za područje općine Žminj prikupljao Istarski vodovod

d.o.o. i to do stupanja na snagu Odluke o imenovanju isporučitelja vodne usluge na području Općine Žminj Odvodnja Rovinj.

Budući da vodna naknada predstavlja prihod isporučitelja vodnih usluga, u ovom slučaju trgovačkog društva Žminj d.o.o. iza kojeg je upisana Stečajna masa, a da su sredstva bila rezervirana na računu Istarskog vodovoda, uplaćena su na transakcijski račun Stečajne mase otvoren kod Istarske kreditne banke Umag d.d. (Prilog broj 1).

**ZAKLJUČAK:** Ukupne troškove nastale prilikom unovčenja nekretnine nije potrebno namiriti iz kupovnine nego će se namiriti iz prihoda stečajne mase a ostatak uplatiti po odluci Suda.

Marijana Grubišić