



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-1487/2017

REPUBLIKA HRVATSKA

## ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom MARIJAN NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB 05597612616, Čakovec, ul. Ivana pl. Zajca 17 (ranije: Sesvete, Zagrebačka 36), 24. veljače 2020.

z a k l j u č i o     j e

Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom MARIJAN NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB 05597612616, Čakovec, ul. Ivana pl. Zajca 17, za:

### **4. ožujka 2020. u 10,00 sati**

koja će se održati u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Petrinjska 8, soba broj 68/III. kat – dvorišna zgrada.

Dnevni red:

1. Donošenje odluke o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za pokretanje sudskih postupaka protiv društva Šarić property j.d.o.o. iz Sesveta, Zagrebačka 36, radi:

a) - isplate zakupnine ( cca 238.249,00 kn ) - naknade štete zbog ne vraćanja predmeta zakupa, nakon isteka otkaznog roka ( cca 405.000,00 kn ) - isplate režija za predmet zakupa ( cca 34.039,56 kn)

b) radi predaje u posjed nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Sesvete u k.o. Sesvete , zk. ul. 575/A, k.č.br. 2089/42 – poslovna zgrada – robna kuća u Sesvetama, Zagrebačka 36 i dvorište, Zagrebačka 36 površine 594 čhv, 2136 m<sup>2</sup>.

c) ovrhe radi predaje u posjed nekretnina koje su u vlasništvu stečajnog dužnika:

- nekretninom koja je kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Remete, zk.ul.br. 22595, kat. čest. br. 1160- kuća br. 253 u Bukovačkoj cesti pov. 120 čm, stambena površina 253/1 pov 197 čm i dvorište pov. 677 čm-sveukupne površine 994 m i to nad sveukupno 6 stanova te zgrade sa pripadajućim garažama

- nekretninom koja je kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Šestine upisana u zk.ul.br. 73316, kat. čest. br. 284/2- kuća br.1 B i dvorište Kalabarovo vrelo, površine 323 m<sup>2</sup>, kuća br. 1B dvorište Kalabarovo vrelo, površine 87 m<sup>2</sup>, dvorište Kalabarovo vrelo, površine 326 m<sup>2</sup>, odnosno nad suvlasničkim dijelom od 3394/10000 dijela te nekretnine, u naravi trosoban stan u prizemlju,

-nekretninom koja je kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, upisana u zk.ul.br. 108315, kat. čest.br. 8132/21 – stambena zgrada br. 122 F, površine 214 m<sup>2</sup>, i dvorište površine 429 m<sup>2</sup>, Srebrnjak ukupne površine 643 m<sup>2</sup>, odnosno nad suvlasničkim dijelom od 2464/10000 dijela te nekretnine, u naravi trosoban stan u podrumu

2. Donošenje odluke o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za angažiranje odvjetnice Tereze Teje Krešić iz Zagreba, Marka Marulića 2 za zastupanje Marijan nekretnina d.o.o. u stečaju u postupcima protiv Šarić property j.d.o.o. iz Sesveta, Zagrebačka 36 u postupcima iz točke 1. dnevnog reda.

Zagreb, 24. veljače 2020.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona - „Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17)

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **17894-37b55**

Kontrolni broj: **0fb02-e054a-bbb23**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.