

Stečajna masa iza FELMET d.o.o. u stečaju
Daruvar, Antuna Matije Reljkovića 77
OIB: 30690489734

koju zastupa stečajni upravitelj
Snježana Hopp
43500 Daruvar, A.M.Reljkovića 77
mob: 091 6900121, email: snjezana.hopp@gmail.com

Zagreb, 22.10.2020.

Na posl. broj: 6 St-907/16

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajna sutkinja Nada Roso

PREDMET: dostava podataka o imovini dužnice Ane Anke Olić

U stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza FELMET d.o.o. u stečaju, Daruvar, Antuna Matije Reljkovića 77, OIB: 30690489734, zaključkom suda posl.br. 6 St-907/16-75 od 21. listopada 2020. godine pozvana sam dostaviti podatke o imovini tužene/ovršenice Ane Anke Olić.

Temeljem izvadaka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižnog odjela Zadar i Pag, stečajni upravitelj je utvrdio:

1. Nekretnine

- a) Nekretnina upisana u K.O. Zadar, broj zk uloška 13126, kat. čestica 3557/1 ZGRADA I DVORIŠTE, 339 m2 – dužnica Ana Anka Olić bila je u vlasništvu nekretnine (sva 4 suvlasnička dijela) te je nekretnina bila bez tereta do 23.03.2020. godine. Dana 23.03.2020. godine kao vlasnik nekretnine (sva 4 suvlasnička dijela) uknjižen je Olić Boris, a u teretovnici je na suvlasnički dio: 3 (409/1000) uknjižena osobna služnost-pravo plodouživanja, ugovor o dosmrtnom uzdržavanju Ane Anke Olić, ovjeren kod javnog bilježnika 23.03.2020. godine pod brojem OV-1294/2020.
- b) Nekretnina upisana u K.O. Poveljana, broj zk uloška 2406, kat. čestica 78/7 ORANICA U VLAŠIĆI, 683 m2 – dužnica je vlasnica navedene nekretnine 1/1, tereta nema, upisana je aktivna plomba Z-8523/2020 od 23.04.2020. godine koja se odnosi na prijedlog za uknjižbu prava vlasništva temeljem anexa ugovora o dosmrtnom uzdržavanju.

2. Pokretnine

- a) Temeljem uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila Euro Daus d.d., broj H061-U-00129-20 od 21.10.2020. godine stečajni upravitelj je utvrdio da dužnica Ana Anka Olić u službenoj evidenciji MUP-a RH nije evidentirana kao vlasnica vozila.
- b) Stečajni upravitelj je od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture zatražio pisanim putem podatak da li je dužnica Ana Anka Olić upisana kao vlasnica

broda, jahte, plutajućeg objekta, nepomičnog obalnog objekta, brodice i/ili tih objekata u gradnji u upisnicima koji se vode kod nadležnih lučkih kapetanija i lučkih ispostava. Predmetnu potvrdu Ministarstvo po zaprimljenom zahtjevu dostavlja na adresu stečajnog upravitelja, no ona još nije zaprimljena jer je ostavljeni rok po zaključku suda prekratak. Čim potvrda bude zaprimljena stečajni upravitelj dostavit će ju u spis putem e-komunikacije.

Na osnovu utvrđenih podataka stečajni upravitelj traži odobrenje suda za pobijanje pravnih radnji vezano za otuđenje imovine i uknjižbe novog vlasnika na nekretnini pod 1.a) i uknjižbe osobne služnosti-prava plodouživanja na suvlasničkom dijelu 3 nekretnine pod 1.a), te pobijanje pravnih radnji vezano na aktivnu plombu, prijedloga uknjižbe prava vlasništva na nekretnini pod 1.b).

S poštovanjem,

Snježana Hopp
stečajni upravitelj

U privitku:

- *Izvadak iz ZK K.O. Zadar, broj zk uloška 13126, kat. čestica 3557/1,*
- *Povijesni Izvadak iz ZK K.O. Zadar, broj zk uloška 13126, kat. čestica 3557/1,*
- *Izvadak iz ZK K.O. Poveljana, broj zk uloška 2406, kat. čestica 78/7,*
- *Povijesni Izvadak iz ZK K.O. Poveljana, broj zk uloška 2406, kat. čestica 78/7,*
- *Pregled statusa aktivne plombe po Izvratku iz ZK K.O. Poveljana, broj zk uloška 2406, kat. čestica 78/7,*
- *Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila Euro Daus d.d., broj H061-U-00129-20 od 21.10.2020. godine,*
- *Potvrda Hrvatske pošte o primitku preporučene pošiljke za Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture.*