

13 St-1047/13-92

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Jadranki Herman kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom VUČEDOLSKA GOLUBICA d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, u stečaju, Vukovar, dr. Franje Tuđmana 19, MBS 030063300, OIB 14836675024, dana 23. svibnja 2016.

z a k l j u č i o j e

1. Određuje se predaja nekretnina :

Upisanih u zk.ul 9172 k.o. Vukovar i to :

- kč.br. 287 u naravi kuća broj 47, pomoćni objekt i dvorište, Ulica Kolodvorska, ukupne površine 636 m²,

kupcu Vodotoranj d.o.o. Vukovar, bana Josipa Jelačića 92, OIB 0125064649.

2. Nalaže se Općinskom sudu u Vukovaru Zemljišno – knjižni odjel Vukovar izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovog zaključka u korist kupca Vodotoranj d.o.o. Vukovar, bana Josipa Jelačića 92, OIB 0125064649, te brisanje svih tereta upisanih na istim nekretninama i to kako slijedi:

- zabiljezbe rješenja Klasa : UP-V110/07/12-01/356, Ur.broj0406-13-356-23 od 29. ožujka 2013. godine o otvaranju predstečajne nagodbe, Z-1708/13,

- zabiljezbe rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj St-1047/13 od 21. veljače 2014. godine o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom Vučedolska golubica d.o.o. u stečaju Vukovar, Z-669/14,

- zabiljezbe rješenja Trgovačkog suda u Osijeku St-1047/13-13 od veljače 2014. godine o sudskoj prodaji nekretnina u stečajnom postupku, Z-2874/14,

- zabiljezbe rješenja Trgovačkog suda u Osijeku St-1047/13-83 od 6. travnja 2016. godine o dosudi nekretnina kupcu Vodotoranj d.o.o. Vukovar, Z-1459/16,

- uknjižbe prava zalogu u korist Planum građenje d.o.o. Vukovar, temeljem Ugovora o kreditu broj 811-51008240/10 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 7. listopada 2010. godine za iznos kredita od 437.000,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, Z-3468/10,

- zabiljezbe obveze brisanja hipoteke uknjižene pod poslovnim brojem 422/07, Z-4358/08, Z-519/09, Z-1515/09, Z-4019/09, kao i hipoteke koja će biti upisana na temelju Ugovora o kreditu, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da je dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane Z-3468/10,

2

13 St-1047/13-92

- predbiljezbe prava zalogu temeljem rješenja Općinskog suda u Vukovaru Povrv-63/12 od 23. listopada 2011. godine, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Nade Gagro iz Vinkovaca u iznosu od 144.900,15 kn i to iznos od 21.439,90 kn uvećano za zateznu kamatu, koja teče od 30. svibnja 2010. godine pa do isplate u visini eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za osam postotnih poena, iznos od 123.461,25 kn uvećano za zateznu kamatu koja teče od 12. prosinca 2011. godine pa do isplate u visini eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za osam postotnih poena, te troškova ovršnog postupka u iznosu od 2.286,57 kn sa zateznom kamatom u visini eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za petpostotnih poena, koja teče od 14. veljače 2012. godine kao dana donošenja rješenja o ovrsi pa do naplate, Z-3616/12.

Obrazloženje

Ovosudnim rješenjem broj St-1047/13-83 od 6. travnja 2016. koje rješenje je postalo pravomoćno 26. travnja 2016. godine, navedenom kupcu su dosuđene nekretnine, kako je to navedeno u izreci ovog zaključka.

Budući je kupac isplatio kupovninu u cijelosti, temeljem članaka 101. i 119. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, 139/10, 112/12, 25/13 i 93/14) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 23. svibanj 2016.

Zapisničar

Maja Kocijan

STEČAJNI SUDAC:

Jadranka Herman

POUKA O PRAVNOM LJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 11. stav 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Stečajni upravitelj Blanka Gambiraža

2. Kupac Vodotoranj d.o.o. Vukovar, bana Josipa Jelačića 92

3. ZK odjel Općinski sud u Vukovaru

4. Porezna uprava Vukovar

5. e-oglasna ploča

