Zagrebačka banka
UniCredit Group

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Trg hrvatskih branitelja 1/II
47000 KARLOVAC

Poziv na broj: St-168/2025

Stečajni postupak:

Stečajni/razlučni Vjerovnik: **Zagrebačka banka d.d.,** Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 (dalje: Zagrebačka banka d.d.)

Stečajni dužnik: **High low system electronics d.o.o. u stečaju,** Križ, Trg svetog Križa 4, OIB: 96719640881 (dalje: Dužnik)

PODNESAK STEČAJNOG i RAZLUČNOG VJEROVNIKA Zagrebačke banke d.d.

Kojim se **očituje na podnesak stečajnog upravitelja od 26.10.2026. čiji je PREDMET: Prijedlog namirenja za razlučnog vjerovnika iz** kupovnine ostvarene prodajom Nekretnine koji je podnesak objavljen na e-oglasnoj ploči 02.11.2026. (dalje: **Prijedlog diobe**) **i prihvaća taj Prijedlog diobe**
i
kojim se dostavlja **Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačka banka d.d. o visini i stanju tražbina koje su osigurane razlučnim pravom** (hipotekama) **na prodanoj Nekretnini na dan rješenja o dosudi Nekretnine (13.07.2026.)**, a radi namirenja Zagrebačke banke d.d. kao razlučnog vjerovnika
i
kojim se **dostavlja broj računa Zagrebačke banke d.d.** za uplatu sredstava koja prema Prijedlogu diobe pripadaju Zagrebačkoj banci d.d. kao razlučnom vjerovniku

1 x, prilozi

I. U gornjem predmetu zaključkom suda od 14.10.2026. je zakazano za dan 10.11.2026. u 12:00 sati ročište za diobu kupovnine (dalje: **Ročište za diobu**) ostvarene prodajom nekretnina u vlasništvu Dužnika i to nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, k.o. 312363, Križ, zk. ul. 2071 i to kč.br. 694, kućište, kuća i dvorište i kč.br. 1088/4, oranica, ukupne površine 858 m2 (prije i dalje: **Nekretnina**).

II. **Na Prijedlog diobe stečajnog upravitelja koji je objavljen na e-oglasnoj ploči 02.11.2026.** po kojem je on naveo da je unovčenjem predmeta razlučnog prava (Nekretnine) ostvaren ukupan prihod od prodaje u iznosu od **32.300,00 EUR** te da se od navedenog iznosa **namiruju pripadajući troškovi** koji terete predmet razlučnog prava, a koji u konkretnom slučaju **iznose ukupno 9.188,83 EUR** i da nakon namirenja svih utvrđenih troškova, **razlučnom vjerovniku Zagrebačkoj banci d.d.** se na ime njegova osiguranog potraživanja **doznačuje** preostali ostatak unovčene mase **u iznosu od 23.111,17 EUR, ovim putem Zagrebačka banka d.d. kao jedini razlučni vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine prodane Nekretnine izjavljuje da prihvaća takav Prijedlog diobe stečajnog upravitelja.**

III. Ovim putem Zagrebačka banka d.d. za Ročište za diobu dostavlja Izvadak iz poslovnih knjiga o visini i stanju tražbina koje su osigurane razlučnim pravima (hipotekama) koja su bila upisana na prodanoj Nekretnini i to stanju i visini tražbina na dan donošenja rješenja o dosudi Nekretnine a to je dan 13.07.2026.

Na prodanoj Nekretnini bila su za korist Zagrebačke banke d.d. uknjižena 2 založna prava i to:

- Založno pravo pod brojem Z-1020/2020 (dalje: **Hipoteka prvog reda Z-1020/2020**)
- Založno pravo pod brojem Z-10160/2022 (dalje: **Hipoteka drugog reda Z-10160/2022**).

IV. Zagrebačka banka d.d. ima tražbine koje su osigurane Hipotekom prvog reda Z-1020/2020 i to su tražbine iz UGOVORA O DUGOROČNOM KUNSKOM KREDITU broj ugovora: 3285906895, broj kreditne partije: 5100616236 koji je sklopljen 29.10.2021. godine (dalje: **Ugovor 3285906895/partija 5100616236**) i te tražbine iz Ugovora 3285906895/partija 5100616236 Zagrebačka banka d.d. je prijavila u ovaj stečajni postupak i one su utvrđene u ovom stečajnom postupku.

Zagrebačka banka d.d. dostavlja stanje tražbina temeljem Ugovora 3285906895/partija 5100616236 na dan donošenja rješenja o dosudi 13.07.2026. koje su osigurane Hipotekom prvog reda Z-1020/2020 i to tako da dostavlja Izvadak iz poslovnih knjiga za tražbine temeljem Ugovora 3285906895/partija 5100616236 (za glavnicu i kamatu) i Izvadak iz poslovnih knjiga za tražbine temeljem Ugovora 3285906895/partija 5100616236 (za ostala potraživanja i obveze) u ukupnom iznosu od 375,578.81 EUR (dalje zajedno: **Izvadak Ugovora 3285906895/partija 5100616236**).

Od ukupnog iznosa 375,578.81 EUR, iznos redovne kamate od 22.721,72 EUR i iznos kamate po dospijeću 52.524,45 EUR dospjeli su razdoblju posljednje 3 godine do dana donošenja rješenja o dosudi.

V. Zagrebačka banka d.d. ima tražbine koje su osigurane Hipotekom prvog reda Z-1020/2020 i to su tražbine iz UGOVORA O DUGOROČNOM KUNSKOM KREDITU broj ugovora: 3285577556, broj kreditne partije: 5100614812 koji je sklopljen 29.10.2021. godine (dalje: **Ugovor 3285577556/partija 5100614812**) i te tražbine iz Ugovora 3285577556/partija 5100614812 Zagrebačka banka d.d. je prijavila u ovaj stečajni postupak i one su utvrđene u ovom stečajnom postupku.

Zagrebačka banka d.d. dostavlja stanje tražbina temeljem Ugovora 3285577556/partija 5100614812 na dan donošenja rješenja o dosudi 13.07.2026. koje su osigurane Hipotekom prvog reda Z-1020/2020 i to tako da dostavlja Izvadak iz poslovnih knjiga za tražbine temeljem Ugovora 3285577556/partija 5100614812 (za glavnicu i kamatu) i Izvadak iz poslovnih knjiga za tražbine temeljem Ugovora 3285577556/partija 5100614812 (za ostala potraživanja i obveze) u ukupnom iznosu od 40.547,83 EUR (dalje zajedno: **Izvadak Ugovora 3285577556/partija 5100614812**).

Od ukupnog iznosa 40.547,83 EUR, iznos redovne kamate od 2.445,58 EUR i iznos kamate po dospijeću 5.880,44 EUR dospjeli su u razdoblju posljednje 3 godine do dana donošenja rješenja o dosudi.

VI. Zagrebačka banka d.d. ima tražbine koje su osigurane Hipotekom drugog reda Z-10160/2022 i to su tražbine iz UGOVORA O DUGOROČNOM KUNSKOM KREDITU broj ugovora: 3294792965, broj kreditne partije: 5100659527 koji je sklopljen 09.12.2022. (dalje: **Ugovor 3294792965/partija 5100659527**) i te tražbine iz Ugovora 3294792965/partija 5100659527 Zagrebačka banka d.d. je prijavila u ovaj stečajni postupak i one su utvrđene u ovom stečajnom postupku.

Zagrebačka banka d.d. dostavlja stanje tražbina temeljem Ugovora 3294792965/partija 5100659527 na dan donošenja rješenja o dosudi 13.07.2026. koje su osigurane Hipotekom drugog reda Z-10160/2022 i to tako da dostavlja Izvadak iz poslovnih knjiga za tražbine temeljem Ugovora 3294792965/partija 5100659527 (za glavnicu i kamatu) u ukupnom iznosu od 223.656,40 EUR (dalje zajedno: **Izvadak Ugovora 3294792965/partija 5100659527**).

Od ukupnog iznosa 223.656,40 EUR, iznos redovne kamate od 462,29 EUR dospio je u razdoblju posljednje 3 godine do dana donošenja rješenja o dosudi.

VII. Zagrebačka banka d.d. **kao jedini razlučni vjerovnik** koji se namiruje temeljem razlučnog prava na Nekretnini izjavljuje da **po osnovi svih ugovora koji su navedeni pod točkama IV. i V. i VI. ovog podneska tražbina koja je osigurana Hipotekom prvog reda Z-1020/2020 i Hipotekom drugog reda Z-10160/2022 na dan 13.07.2026.** (dan donošenja rješenja o dosudi Nekretnine) **iznosi UKUPNO 639.783,04 EUR** a sve kako je specificirano prikazano u Izvatku Ugovora 3285906895/partija 5100616236 i u Izvatku Ugovora 3285577556/partija 5100614812 i u Izvatku Ugovora 3294792965/partija 5100659527, koji su priloženi uz ovaj podnesak.

Napominjemo da je Zagrebačka banka d.d. jedini razlučni vjerovnik koji se namiruje temeljem razlučnog prava uslijed prodaje Nekretnine.

DOKAZ/PRILOG: Izvadak Ugovora 3285906895/partija 5100616236 i Izvadak Ugovora 3285577556/partija 5100614812 i Izvadak Ugovora 3294792965/partija 5100659527, priloženi uz ovaj podnesak

VIII. Zagrebačka banka d.d. kao jedini razlučni vjerovnik koji se namiruje temeljem razlučnog prava od prodaje Nekretnine sukladno prihvaćenom Prijedlogu diobe **dostavlja sudu broj računa i ostale podatke potrebne za plaćanje iznosa od 23.111,17 EUR** temeljem Prijedloga diobe za korist Zagrebačke banke d.d.:

- **IBAN Banke: HR8823600001000000013**
- **Model: HR05**
- **Poziv na broj: 04729196-26096-000**
- **Svrha: naplata iz kolaterala**

Zagrebačka banka d.d. kao razlučni vjerovnik moli da joj se iznos od 23.111,17 EUR uplati na njezin račun, sukladno gore navedenim podacima za uplatu.

U Zagrebu, 05.11.2026.

Stečajni vjerovnik i razlučni vjerovnik:
Zagrebačka banka d.d.
zastupana po punomoćniku Dubravko Čejka
temeljem generalne punomoći 565/2022. koja je deponirana u uredu predsjednika Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 39 Su-982/2022

DUBRAVKO ČEJKA

Digitally signed by DUBRAVKO ČEJKA
Date: 2026.11.05 15:41:46 +01'00'

Prilog: Izvadak Ugovora 3285906895/partija 5100616236 i Izvadak Ugovora 3285577556/partija 5100614812 i Izvadak Ugovora 3294792965/partija 5100659527