

MONDO PAPIR d.o.o. u stečaju

Goljak 23, Zagreb

OIB: 69256928085

U Osijeku 05.06.2019

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (oblično - preporučeno)
6-06-2019 god. u 2 primjeraka sa 2 priloga
i rubrika.
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim ometom
Predan na poštu preporučeno dana 5-6-19 god.
Plaćena pristojba kuna u državnim biljezima - manje
plaćeno kuna - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)
Na poslovni broj: 1224/2017
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

n/p stečajni sudac mr.sc. Tihomir Kovačević

PREDMET: Obračuna troškova unovčenja

Prodajom predmeta stečajne mase koju su činile: nekretnine upisane u z. k.ul. br. 5114(E-5, E-6, E-7) k.o. Centar,

- 133/10000 dijela zkčbr. 376 stambeno poslovne zgrade, Medvedgradska ulica 10, Zagreb površine 217 čm povezano sa vlasništvom garaže oznake G5, u podrumu objekta sa dva parkirna mjesta oznake PM 9 i PM 10, neto korisne površine 11,18 m2, u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom
- 20/10000 dijela zkčbr. 376 stambeno poslovne zgrade, Medvedgradska ulica 10, Zagreb površine 217 čm povezano sa vlasništvom skladišta oznake Sk 1, u podrumu objekta, neto korisne površine 1,65 m2, u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom
- 47/10000 dijela zkč.br. 376 stambeno poslovne zgrade, Medvedgradska ulica 10, Zagreb površine 217 čm, povezano sa vlasništvom skladišta oznake Skl 2, u podrumu objekta, neto korisne površine 3,92 m2, u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom
- Nekretnine upisane u zk ul. 25631 k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od ½ dijela z.k.č. br. 1072/56 dvorište površine 72 čm

I Vozilo, M1, marka Volvo, godina proizvodnje 2001, objavljeno 2014. godine, neispravno

Ostvarena je kupovna u iznosu **63.621,33 kn.**

Na temelju troškova koji terete prodane predmete stečajne mase u prihodima stečajnog dužnika dajem cjelokupan obračun troškova

1	Unovčena vrijednost stečajne mase nekretnine	62.971,33
2	Unovčena vrijednost stečajne mase pokretnine	650,00
2	Trošak utvrđenja predmeta stečajne mase 5%	3.181,06
3.	Računi za komunalnu naknadu	1.567,30
4.	Računovodstvene usluge	6.000,00
5	Nagrada stečajnom upravitelju Bruto 2	10.942,81
	UKUPNO TROŠKOVI	21.691,17

Stečajni upravitelj
Milan Stanić dipl.oec.

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa **St-1224/2017**

Dužnik **MONDO PAPIR d.o.o u stečaju Goljak 23, ZAGREB**

OIB: 69256928085, MBS 080150182

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD OTVARANJA STEČAJA DO DANAS

U skladu sa čl. 89. Stavak 2. SZ dostavljam vam izvješće o tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku , broj: St-1224/17-25 od 21. veljače 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MONDO PAPIR d.o.o. Zagreb , Goljak 23, OIB: 69256928085 i istim sam imenovan za stečajnog upravitelja.

Prvo ispitno ročište održano je 10. svibnja 2018. godine u 11 h u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku .

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine

Drugi viši isplatni red u iznosu 843.988,80 kn

Razlučna i izlučna prava nisu prijavljena

Izvršajno ročište održano je isti dan u 11:30 h.

Donesene su slijedeće odluke . Utvrđeni su predmeti koji ulaze u stečajnu masu. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika procijenit će se po stalnom sudskom vještaku . Nekretnine će se prodavati javno oglašenom prodajom i javnim otvaranjem ponuda kod javnog bilježnika a početna cijena bit će utvrđena cijena po procjeni stalnog sudskog vještaka .

II. STANJE STEČAJNE MASE

Popis predmeta stečajne mase:

Stečajnu masu čine:

1. Nekretnine upisane u zk.ul.br.5114 (E-5, E-6, E-7), k.o. Centar

- a) 133/10000 dijela zkčbr. 376 stambeno poslovne zgrade , Medvedgradska ulica 10, Zagreb površine 217 čm povezano sa vlasništvom garaže oznake G5, u podrumu objekta, sa dva parkirna mjesta oznake PM 9 i PM 10, neto korisne površine 11,18 m2, u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom
- b) 20/10000 djela zkčbr. 376 stambeno poslovna zgrada, Medvedgradska ulica 10, Zagreb površine 217 čm- povezano sa vlasništvom skladišta oznake Skl 1, u podrumu objekta, neto korisne površine 1,65 m2 , u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom
- c) 47/10000 dijela zkč.br. 376 stambeno poslovna zgrada, Medvedgradska ulica 10, Zagreb površine 217 čm – povezano s vlasništvom skladišta oznake Skl 2, u

- podrumu objekta, neto korisne površine 3,92 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom
2. Nekretnine upisane u zk.ul. 25631 k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od ½ dijela zk.č.br. 1072/56 dvorište površine 72 čm
 3. Vozilo , M1, marka Volvo cabrio , godina proizvodnje 2001, objavljeno 2014 godine

Prema usmenoj izjavi direktora društva zbog dugotrajne blokade , društvo ne obavlja svoju djelatnost od 2009 godine nema zaposlenih djelatnika, nema potraživanja od kupaca i nema aktivnih žiro računa .

II A


1. Stečajni upravitelj je zaprimio procjembeni elaborat tržišne vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu; Nekretnine upisane u zk. ul. Br. 5114 (E-5, E-6, E-7) k.o. Centar garažnog i skladišnog prostora u stambeno poslovnoj zgradi i nekretnine upisane u zk.ul. 25631 k.o. Grad Zagreb koja se sastoji od ½ dijela k.č.br. 1072/56 dvorište površine 72 m². Elaborat je izradio Stalni sudski vještak Željko Erić dipl. Ing. građ. Zagreb , Mesnička 31/II
2. Stečajni upravitelj je organizirao javno oglašenu prodaju i javno otvaranje ponuda kod javnog bilježnika Ignac Vugera 10360 Sesvete sa danom 01.04. 2019 u 12 h početna cijena je utvrđena procjenom stalnog sudskog vještaka u iznosu 94.457,00 kn
3. Nekretnine su prodane najboljem ponuditelju Eternus Gradnja d.o.o. iz Zagreba za iznos od 62.971,33 kn.
4. Kupac je uplatio kupovninu na žiro račun MONDO PAPIRA d.o.o. u stečaju (u prilogu izvod sa žiro računa)
5. Vozilo, M1, marka Volvo cabrio, godina proizvodnje 2001, objavljeno 2014, prodano je prema procjeni sudskog vještaka za 650,00 kn (vozilo je u vrlo lošem stanju bez većine bitnih djelova) vozilo se ne koristi pet godina , odvoz na reciklažu bi koštao 1.500,00 kn.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Stečajni upravitelj predlaže sazivanje ročišta za diobu kupovnine koja je dobivena prodajom predmeta stečajne mase
2. Stečajni upravitelj predlaže zaključenje stečajnog postupka jer stečajni dužnik nema više imovine koja bi ušla u stečajnu masu

Mjesto i datum
Osijek 04.06. .2019

Stečajni upravitelj
Milan Stanić



ETERNUS GRADNJA D.O.O.

DETALJI TRANSAKCIJE IB59062422

Podaci o transakciji

Referenca	IB59062422
Broj transakcije	O401900013025685
Status transakcije	Proveden
Datum i vrijeme pregleda	četvrtak, 30.05.2019. 12:23:53

Platitelj

Naziv platitelja	ETERNUS GRADNJA D.O.O.
Adresa platitelja	SELSKA CESTA 90 A
Sjedište	10000 ZAGREB
Broj računa platitelja	HR2524840081107474022
Model i poziv na broj platitelja	HR 99

Primatelj

Naziv primatelja	MONDO PAPIR D.O.O. U STEČAJU
Adresa primatelja	GOLJAK 23
Mjesto (sjedište primatelja)	ZAGREB
IBAN i broj računa primatelja	HR6024850031100301733
Model i poziv na broj primatelja	HR 00 1-1-1
Sifra namjene	
Opis plaćanja	račun 1/1/1

Podaci o plaćanju

Datum plaćanja	30.05.2019.
Hitnost plaćanja	Ne
Iznos plaćanja	62.971,33 HRK

Autorizacija

Prvi potpis	FINA PKI potpisnik SNJEŽANA BOŽIĆ (1309487) 30.05.2019 12:21:53
-------------	---