



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-3925/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Jelinić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pašalić Bogomir, OIB: 45364066444, Slatina 9, Tučepi zastupan po punomoćniku Dario Vitlić, OIB: 63834747512, Pašalić Marija, OIB: 98601834881, Dračevica 41, Tučepi zastupan po punomoćniku Dario Vitlić, OIB: 63834747512, - protiv protustranke Brbić Zvonko, OIB: 71720026925, Dračevica 42, Tučepi, Nadaždin Jagoda, OIB: 77013426582, Dračevica 41/B, Tučepi, Pašalić Snežana, OIB: 37769669859, Dračevica 43, Tučepi, Pašalić Petar, OIB: 20370241466, Dračevica 43, Tučepi, Pašalić Jure, OIB: 28768618545, Dračevica 43, Tučepi, Pasalich David Simon, OIB: 48692910304, Antill 157/395, Watson, Australija, Pasalich Michael Ivan, OIB: 61259382736, Lefferts House Place 12400 00, Huntersville, Nc, Sad, Karas Rachel Anna, OIB: 87996080739, Melaleuca Dr. 64, St. Ives, Australija, Girvan Emma Julie, OIB: 39655065215, Orara St 306/5 10, Waitara, Nsw, Australija radi uknjižbe prava vlasništva dana 01. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11821 katastarske općine Tučepi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedlog za upis od 26.05.2026., punomoć od 25.05.2026., pravomoćna presuda P-709/2025 od 08.10.2025., na nekretninama Brbić Zvonko, OIB: 71720026925, Dračevica 42, 21325 Tučepi, Nadaždin Jagoda, OIB: 77013426582, Dračevica 41/B, 21325 Tučepi, Pašalić Snežana, OIB: 37769669859, Dračevica 43, 21325 Tučepi, Pašalić Petar, OIB: 20370241466, Dračevica 43, 21325 Tučepi, Pašalić Jure, OIB: 28768618545, Dračevica 43, 21325 Tučepi, Pasalich David Simon, OIB: 48692910304, Antill 157/395, Watson, Australija, Pasalich Michael Ivan, OIB: 61259382736, Lefferts House Place 12400 00, Huntersville, Nc, Sad, Karas Rachel Anna, OIB: 87996080739, Melaleuca Dr. 64, St. Ives, Australija, Girvan Emma Julie, OIB: 39655065215, Orara St 306/5 10, Waitara, Nsw, Australija, besteretno se otpisuje kčbr. koje se sastoje od kčbr. 4260/29 blato 141 m² (dvorište 141 m²) u novi zemljišnoknjižni uložak broj 15322 iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Pašalić Bogomir, OIB: 45364066444, Slatina 9, 21325 Tučepi, za 1/2 dijela

Pašalić Marija, OIB: 98601834881, Dračevica 41, 21325 Tučepi, za 1/2 dijela.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 15014 katastarske općine Tučepi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedlog za upis od 26.05.2026., punomoć od 25.05.2026., pravomoćna presuda P-709/2025 od 08.10.2025., zk izvadak, na nekretninama Brbić Zvonko, OIB: 71720026925, iz Dračevica 42, 21325 Tučepi, Nadaždin Jagoda, OIB: 77013426582, Dračevica 41/B, 21325 Tučepi, Pašalić Snežana, OIB: 37769669859, Dračevica 43, 21325 Tučepi, Pašalić Petar, OIB: 20370241466, Dračevica 43, 21325 Tučepi, Pašalić Jure, OIB: 28768618545, Dračevica 43, 21325 Tučepi, Pasalich David Simon, OIB: 48692910304, Antill 157/395, Watson, Australija, Pasalich Michael Ivan, OIB: 61259382736, Lefferts House Place 12400 00, Huntersville, Nc, Sad, Karas Rachel Anna, OIB: 87996080739, Melaleuca Dr. 64, St. Ives, Australija, Girvan Emma Julie, OIB: 39655065215, Orara St 306/5 10, Waitara, Nsw, Australija, besteretno se otpisuje kčbr. koje se sastoje od kčbr. 4260/28 dračevica 1281 m² (dvorište 885 m², stambena zgrada, dračevica 41 396 m²) u novi zemljišnoknjižni uložak broj 15323 iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Pašalić Bogomir, OIB: 45364066444, Slatina 9, 21325 Tučepi, za 1/3 dijela

Pašalić Marija, OIB: 98601834881, Dračevica 41, 21325 Tučepi, za 1/3 dijela

uz prijenos suvlasnika koji nije obuhvaćen presudom

Pašalić Ivan, OIB: 17975498955, Slatina 9, Tučepi 21300 Makarska za 1/3 dijela

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 01. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Jelinić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pašalić Bogomir po opunomoćeniku Dario Vitlić, -
2. Pašalić Marija po opunomoćeniku Dario Vitlić, -
3. BRBIĆ ZVONKO, Dračevica 42, 21325 Tučepi
4. NADAŽDIN JAGODA, Dračevica 41/B, 21325 Tučepi
5. PAŠALIĆ SNEŽANA, Dračevica 43, 21325 Tučepi
6. PAŠALIĆ PETAR, Dračevica 43, 21325 Tučepi
7. PAŠALIĆ JURE, Dračevica 43, 21325 Tučepi
8. PASALICH DAVID SIMON, Antill 157/395, Watson, Australija
9. PASALICH MICHAEL IVAN, Lefferts House Place 12400 00, Huntersville, Nc, Sad
10. KARAS RACHEL ANNA, Melaleuca Dr. 64, St. Ives, Australija
11. GIRVAN EMMA JULIE, Orara St 306/5 10, Waitara, Nsw, Australija
12. Pašalić Jure Pok. Petra

13. Pašalić Ivan, Slatina 9, Tučepi, 21300 Makarska

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.06.2026 14:
30

**Serijski broj
certifikata**

364767148984184379208876424476854553939887165552

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18681897466cdc2c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-