

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, 10000 Zagreb**

Poslovni broj spisa: **St-6186/16**

Dužnik: **MITIS d.o.o. u stečaju, 10000, Zagreb, OIB: 23923851975**

**TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 15 svibnja 2019 do 15.
kolovoza 2019 godine.**

I.

Nastavno na Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 15.05.2019. godine izvješćujem:

Stanje stečajne mase

Nekretnine

Stečajni dužnik u zemljišnoknjižnoj evidenciji vodi se kao vlasnik sljedećih nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Iloku i Makarskoj i to:

- Općinski sud u Splitu, zk. odjel, Makarska, k.o. Kotišina, zk. Ul. 1290, kč. Br. 117/2 i 117/3, u naravi vrt površine 72 m² i 19 m², ukupno 91 m²
- Općinski sud u Vukovaru, zk. Odjel Ilok, k.o. Ilok, zk. Ul. 5937, kč. Br. 2858/1, Voćnjak i oranica ciglana, površine 5703 m²

II. IZVJEŠĆE O PARNIČNIM POSTUPCIMA

Pred stalnim arbitražnim sudištem pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod brojem: AS-P-2013/34, protiv tuženika – protutužitelja BRICOSTORE NEKRETNINE ŽITNJAK d.o.o., Sesvete, Savska cesta 84.

Mitis d.o.o. je podnio zahtjev radi isplate iznosa od 1.872.487,25 kn, sa zateznom kamatom od 16.07.2012. dok je tuženik podnio protutužbeni zahtjev radi utvrđenja i isplate (VPS-po protutužbi je utvrđen u iznosu od 8.662.959,94 kn, što je ukupna vrijednost predmeta spora 10.535.447,19 kn), a što slijedi iz tužbe i Zaključka stalnog arbitražnog sudišta od 20.02.2016. godine.

Nadalje stečajni dužnik vodi parnični postupak pod brojem 44 P-3305/15, pred općinskim sudom u Zadru po punomoćniku odvjetniku iz Sesveta, Branku Šemperu, gdje je Stečajni dužnik tuženik, a tužitelj je Melita Jurjević Hadžić iz Zadra, zastupana po odvjetničkom društvu Korljan i partneri d.o.o. predmet se nalazi na Županijskom sudu u Osijeku i vodi pod brojem GŽ-936/17 – novi broj GŽ-555/2019. Čeka se donošenje odluke II-stupanjanskog suda.

III: PODUZETE RADNJE

1. Na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika koja se vodi u zemljišnim knjigama općinskog suda u Vukovaru , građevinsko zemljište zk.ul.5937, kč. Br.2858/1 pov 5703 m2, postoji razlučno pravo radi osiguranja novčane tražbine br. Ov-17741/16, te je pokrenut Ovršni postupak, Ovr-1344/17.
2. Zakazano je ročište na Općinskom sudu u Vinkovcima radi ovrhe na nekretninama pod brojem Ovr-184/2019, za dan 21.kolovoza 2019 godine, kako bi se stranke u postupku mogle izjasniti o vrijednosti nekretnine i pristupiti daljnjoj prodaji nekretnine.
3. Dužnik ima u vlasništvu nekretninu u makarskoj K.O. Kotišina zk.ul.1290, kč.br. 117/2 i 117/3, povr. 72i 19m2 ukupno 91m2, koja nije opterećena razlučnim pravom. Nekretnine se prodaju putem FINA-e neposrednom pogodbom. Otvaranje ponuda za navedene nekretnine će se održati 27. kolovoza u 10.00 sati u uredu Javnog bilježnika u Osijeku, Mirjana Borić, Jakova Gotovca 13, Osijek.

U Osijeku, 15.08.2019. godine.

Stečajni upravitelj:
Dragutin Romić