

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
**PRIMLJENO**

20 -11- 2018

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Poslovni broj spisa: **St-57/2018**

neprimljeno

150

Dužnik: **Stečajna masa iza VICTORIA NAVALIS d. o. o. u stečaju  
Rijeka, Ante Starčevića 5, OIB: 04925888718**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.08.2018. DO 10.11.2018**

**Ia Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:**

1. Dopisom od dana 01.10.2018.g. stečajni upravitelj obratio se Općini Medulin radi mirnog rješenja predmetnog ovršnog postupka.
2. Podneskom od dana 07.11.2018.g. broj: S-DO-121/2018 ŽDO Pula obavijestilo je stečajnog upravitelja da je prijavljena novčana tražbina RH u cijelosti podmirena.

**Ib Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao  
stečajni upravitelj:**

1. Održano je ročište u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli pod posl.br. Ovr-5712/16, a na kojem ročištu je utvrđena vrijednost nekretnine – predmeta stečajne mase. Također, sud je dodijelio rok od 30 dana radi pokušaja mirnog rješenja spora između ovrhovoditelja Općine Medulin i ovršenika stečajnog dužnika.
2. Dana 15.11.2018.g. pun. stečajnog dužnika zaprimila je rješenje o obustavi ovrhe Općinskog suda u Puli posl.br. Ovr-5712/16-27 od dana 07.11.2018.g. koji se vodi između ovrhovoditelja Općine Medulin i stečajnog dužnika kao ovršenika.

**Ic Radnici stečajnog dužnika**

/

**Id Izgledi za nastavak poslovanja i mogućnost izrade stečajnog plana**

Kao u Izvješću od 10.05.2018.g.

**Ie Mogućnost zaključenja stečajnog postupka**

Kao u Izvješću od 10.05.2018.g.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

**Ila Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona**

## Obrazac 20.

Kao u Izvješću od 10.05.2018.g.

### **IIb Unovčeni predmeti stečajne mase**

/

### **IIc Neunovčeni predmeti stečajne mase**

Kao u Izvješću od 10.05.2018.g.

### **IId Razlučna prava**

Kao u Izvješću od 10.05.2018.g.

### **Ile Vjerovnici stečajne mase**

Kao u Izvješću od 10.05.2018.g.

### **IIf Ostalo**

/

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

### **IIIa Radnje koje će se poduzeti u razdoblju od 19.11.2018. godine do 19.02.2019. godine**

1. Stečajni upravitelj će po pravomoćnosti rješenja o obustavi ovrhe Općinskog suda u Puli posl.br. Ovr-5712/16-27 od dana 07.11.2018.g. i po provedbi rješenja u zemljišnim knjigama, predložiti stečajnom sudu da sazove skupštinu vjerovnika kako bi ista donijela odluku o načinu i uvjetima unovčenja nekretnine koja predstavlja stečajnu masu. Napominje se da brisanjem gore navedene zabilježbe ovrhe, predmetna nekretnina više neće biti optećerena razlučnim pravima.

### **IIIb Prijedlozi skupštini vjerovnika**

/

U Rijeci, 19.11.2018.g.

Stečajni upravitelj

Marko Zagorac  
STEČAJNA MASA IZA  
VICTORIA NAVALIS d.o.o.  
U STEČAJU  
RIJEKA, A.Starčevića 5