Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12393/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Aniti Tomek, a prema nacrtu zemljišnoknjižnog referenta Nikoline Kobali, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Hrvatskog zavoda za socijalni rad, OIB: 52966791065, iz Ulice Ivana Dežmana 6, Zagreb protiv protustranke Plahutar Stjepana, OIB: 48164951505, iz Čreta 125, Čret, Krapinske Toplice radi brisanja i upisa zabilježbe dana 03. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju rješenja Hrvatskog zavoda za socijalni rad, Područnog ureda Zabok klasa UP/I-552-02/26-10/11-S-314/2009, urbroj 139-097-02/07-26-8 od 4.8.2026., na nekretninama Plahutar Stjepana, OIB: 48164951505, iz Čreta 125, Čret, 49217 Krapinske Toplice, dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 381 katastarske općine Čret koje se sastoje od 1/4 dijela kčbr. 1258/1 šuma 1189 čhv 4276 m2, kčbr. 1328/2 oranica 107 čhv 385 m2

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1490 katastarske općine Čret koje se sastoje od 1/4 dijela kčbr. 1324/1 oranica 1 jutro 940 čhv 9135 m2

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2277 (prije uspostave BZP-a 1733) katastarske općine Čret koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 2083/1 velika njiva 1100 m2 (livada 1100 m2)

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2666 (prije uspotave BZP-a 467) katastarske općine Čret koje se sastoje od 1/6 dijela kčbr. 1269/5 gospodska 162 m2 (oranica 162 m2), kčbr. 1269/6 špica 673 m2 (vinograd 673 m2)

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3224 (prije uspostave BZP-a 1917) katastarske općine Čret koje se sastoje od 1/4 dijela kčbr. 1269/1 gospodska 2967 m2 (oranica 2967 m2)

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3707 katastarske općine Čret koje se sastoje od 1/4 dijela kčbr. 1323/5 dvorište 94 m2 (dvorište 94 m2), kčbr. 1326/4 dvorište 255 m2 (dvorište 255 m2), kčbr. 1327/5 dvorište 1220 m2 (voćnjak 730 m2, pašnjak 490 m2), kčbr. 1327/7 dvorište 209 m2 (kuća i dv. 209 m2), kčbr. 1327/8 dvorište 378 m2 (voćnjak 378 m2), kčbr. 1330/2 hustica 734

m2 (pašnjak 374 m2, šuma 360 m2), kčbr. 1332/4 zatašnica 1881 m2 (oranica 1881 m2), kčbr. 1335/1 velika njiva 2410 m2 (oranica 2410 m2), kčbr. 1336/4 tranik 788 m2 (livada 788 m2)

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 170 katastarske općine Klokovec koje se sastoje od 42/240 dijela kčbr. 1301/1 oranica 87 čhv 313 m2, kčbr. 1301/2 oranica 44 čhv 158 m2

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 422 katastarske općine Klokovec koje se sastoje od 42/160 dijela kčbr. 1298/2 šuma 1509 čhv 5427 m2

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 811 katastarske općine Klokovec koje se sastoje od 42/160 dijela kčbr. 1278/12 livada 1363 čhv 4902 m2

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 106 katastarske općine Selno koje se sastoje od 42/320 dijela kčbr. 1283 oranica 660 čhv 2374 m2, kčbr. 1891/1 pašnjak 138 čhv 496 m2, kčbr. 1892/3 vinograd 90 čhv 324 m2, kčbr. 1892/4 vinograd 239 čhv 860 m2, kčbr. 1894/3 oranica 135 čhv 486 m2, kčbr. 1894/6 oranica 60 čhv 216 m2, kčbr. 1895/3 vinograd 328 čhv 1180 m2, kčbr. 1898/2 oranica 512 čhv 1841 m2, kčbr. 1899/3 šuma 958 čhv 3446 m2, kčbr. 1901/2 livada 213 čhv 766 m2, kčbr. 1902/2 kuća br. 7 i dvorište 76 čhv 273 m2, kčbr. 1903/1a kuća i dvorište 118 čhv 424 m2, kčbr. 1903/1b vrt 88 čhv 317 m2, kčbr. 1905/2 oranica 752 čhv 2705 m2, kčbr. 1908/1 oranica 674 čhv 2424 m2, kčbr. 2020/3 pašnjak 564 čhv 2029 m2

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 155 katastarske općine Selno koje se sastoje od 42/1680 dijela kčbr. 1998 pašnjak 78 čhv 281 m2

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 913 katastarske općine Selno koje se sastoje od 21/160 dijela kčbr. 1916/3 pašnjak 195 čhv 701 m2

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1042 katastarske općine Selno koje se sastoje od 42/160 dijela kčbr. 1853/1-b oranica 639 čhv 2298 m2

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2674 katastarske općine Selno koje se sastoje od 42/320 dijela kčbr. 1893/3 pogled 633 m2 (pašnjak 633 m2), kčbr. 1900 pustača 234 m2 (pašnjak 234 m2)

XV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3113 katastarske općine Selno koje se sastoje od 42/1680 dijela kčbr. 1999/1 put 256 m2 (put 256 m2), kčbr. 1999/2 maturovec 35 m2 (dvorište 35 m2), kčbr. 1999/3 put 72 m2 (put 72 m2), kčbr. 2000 put 2834 m2 (put 2834 m2)

XVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3856 katastarske općine Selno koje se sastoje od 21/160 dijela kčbr. 1903/2 dvorište 378 m2 (pašnjak 378 m2)

XVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 370 katastarske općine Vrtnjakovec koje se sastoje od 21/160 dijela kčbr. 778/10 šuma 1 jutro 5755 m2

- zabilježuje se skrbništvo na osnovi rješenja Hrvatskog zavoda za socijalni rad, Područnog ureda Zabok broj kl: UP/I-552-02/26-10/11-S-314/2009, Urbroj: 139-097-02/07-26-8 od

04.08.2026., kao osoba djelomično lišena poslovne sposobnosti, a skrbnikom štićeniku je imenovan stručni radnik ovog Zavoda Dominik Mihalinec

- brisanje zabilježbe skrbništva na osnovi rješenja Hrvatskog zavoda za socijalni rad, Područnog ureda Zabok broj kl: UP/I-552-02/24-11/1-S-314/2009, Urbroj: 139-097-02/07-24-5 od 21.10.2024., kao osoba djelomično lišena poslovne sposobnosti, a skrbnicom štićeniku je imenovana stručna radnica ovog Zavoda Martina Novosel pod poslovnim brojem Z-14371/2024

XVIII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 03. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anita Tomek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Hrvatski zavod za socijalni rad, Prilaz dr Franje Tuđmana 15, 49210 Zabok
2. Plahutar Stjepan, Čret 125, Čret, 49217 Krapinske Toplice

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	03.09.2026 11:39	**Serijski broj certifikata**	329237245018113963776043688623270158154321558129
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1895640751401c08	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -