



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
Mažuranićevo šetalište 24b  
21000 Split

Klasa: O/110-10/19-01/1771  
Ur.br.: 07-01-24-732

Split, 10.10.2024

**Trgovački sud u Splitu**  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-159/2014, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 49798)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-159/2014

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: ATRIUM SPALATUM, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRADITELJSTVO I USLUGE U STEČAJU, 21000 SPLIT, OIB: 75237018400

Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: MERI ŠITIĆ, ŠIME LJUBIĆA 7, 21000 SPLIT

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: MERI ŠITIĆ, ŠIME LJUBIĆA 7, 21000 SPLIT, OIB: 61723426098



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 16.07.2024. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 09.08.2024. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 796,40 EUR.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 18.07.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 49798

## PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	nekretnina
Opis predmeta prodaje	1. Udio prava građenja: 81/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule -Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom stana br. 44, na IV. katu, koji se sastoji od ulaza, predprostora, sobe, kupaoalice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, ukupne površine 68,05 m2 te kao pripatka lođe te drvarnice br. 45, u podrumu 4, ukupne površine 12,47 m2, sveukupne površine 80,52 m2, Z.U. 15817 K.O. Split, u naravi predstavlja stan na IV. katu. Nalazi se na adresi Split, Firule.
Identifikator predmeta prodaje	28183
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	18.07.2024. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	09.10.2024. 13:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	25.09.2024. 14:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	09.10.2024. 13:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj*)	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b> <b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 497983, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u</b>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<p>nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19.</p> <p>U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	32.613,85 EUR	16.09.2024.	DEZINFIKATOR DOO ZGON 11, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 41468080163	Uplatitelj jamčevine	-
2	32.613,85 EUR	12.09.2024.	MARIN BAKICA VUKOVARSKA 66 , 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 40480055370	Uplatitelj jamčevine	-
3	32.613,85 EUR	10.09.2024.	DUJO ĐONLIĆ VOŠTANE 81, 21240 TRILJ, HRVATSKA OIB: 88702933072	Uplatitelj jamčevine	-

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

# V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	MARIN BAKICA VUKOVARSKA 66 , 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 40480055370	HR662500009320505 5412	-	MARIN BAKICA OIB: 40480055370	
2	DUJO ĐONLIĆ VOŠTANE 81, 21240 TRILJ, HRVATSKA OIB: 88702933072	HR582360000324107 1093	-	DUJO ĐONLIĆ OIB: 88702933072	
3	DUJO ĐONLIĆ VOŠTANE 81, 21240 TRILJ, HRVATSKA OIB: 88702933072	HR952360000324289 8877	ODVJETNIK ZORAN IVIŠ PUT SUPAVLA 1, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 93372966092	ZORAN IVIŠ OIB: 93372966092	

# VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	47169	471690	244.603,91 EUR	MARIN BAKICA VUKOVARSKA 66 , 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 40480055370	-	MARIN BAKICA OIB: 40480055370	Valjana ponuda
2	47138	471380	245.953,91 EUR	DUJO ĐONLIĆ VOŠTANE 81, 21240 TRILJ, HRVATSKA OIB: 88702933072	ODVJETNIK ZORAN IVIŠ PUT SUPAVLA 1, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 93372966092	ZORAN IVIŠ OIB: 93372966092	Valjana ponuda



**VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	47215	DEZINFIKATOR DOO ZGON 11, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 41468080163	-	

## VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 2.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	09.10.2024. 10:24:53.491	47138	DUJO ĐONLIĆ VOŠTANE 81, 21240 TRILJ, HRVATSKA OIB: 88702933072	ODVJETNIK ZORAN IVIŠ PUT SUPAVLA 1, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 93372966092	ZORAN IVIŠ OIB: 93372966092	245.953,91 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	25.09.2024. 17:09:59.214	47169	MARIN BAKICA VUKOVARSKA 66 , 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 40480055370	-	MARIN BAKICA OIB: 40480055370	244.603,91 EUR	Važeća	Valjana ponuda

**Financijska agencija**