



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/18-01/490
Ur.br.: 07-01-21-3284

Zagreb, 17.06.2021

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-6578/2016 od dana 22.02.2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 30108)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-6578/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: NIVA INŽENJERING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO, PROJEKTIRANJE I NADZOR U STEČAJU, GRADIŠĆANSKA 34, 10000 ZAGREB, OIB: 78742307417

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: RAJKA JAGMAREVIĆ, J. DALMATINCA 4, 10000 ZAGREB, OIB: 54873974132

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 26.02.2021. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.



Zaključkom St-6578/2016 od 19.07.2018.g određeno je da će stečajni upravitelj odmah po unovčenju predmeta prodaje platiti troškove provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 22.03.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 30108



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina upisana u zk.ul. br. 7360, k.o. Centar, PODZEMNA GARAŽA JURKOVIĆEVA ULICA SAGRAĐENA NA PRAVU GRAĐENJA PODZEMNIH GARAŽA NA KČ.BR. 5733 U ZK.UL BR. 6265, K.O. CENTAR, 75. suvlasnički dio: 0,6/100 etažno vlasništvo (E-75), Garaža oznake 80 na nivou (-2) objekta, površine 18,30 m ² (ranije upisano u zk ul..br. 25409, k.o. Grad Zagreb, z.k.č.br. 2502/18, koja čini ZK tijelo II - 75. Suvlasnički dio: 0,6/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75), Garaža oznake 80 na nivou (-2) objekta, površine 18,30 m ² , a koji zk.ul. je utrnut).
Identifikator predmeta prodaje	16930
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	22.03.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	15.06.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	01.06.2021. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	15.06.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	16.06.2021. 00:15:00
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj**)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 301086, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	14.400,00	19.05.2021.	IVICA LJUBIĆ ANTE STARČEVIĆA 11 D, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 35316015147	Uplatitelj jamčevine	-
2	14.400,00	07.05.2021.	ANA ŽUNJIĆ MAŽURANIĆEV TRG 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 74173017636	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	IVICA LJUBIĆ ANTE STARČEVIĆA 11 D, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 35316015147	HR2823600003223870720	-	IVICA LJUBIĆ OIB: 35316015147	
2	ANA ŽUNJIĆ MAŽURANIĆEV TRG 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 74173017636	HR4723600003238188936	-	ANA ŽUNJIĆ OIB: 74173017636	Dino Žunjić OIB: 48691425093 Mažuranićev trg 6, Zagreb, Hrvatska



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	23597	235970	118.000,00	ANA ŽUNJIĆ MAŽURANIĆEV TRG 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 74173017636	-	ANA ŽUNJIĆ OIB: 74173017636	Valjana ponuda
2	23776	237760	120.000,00	IVICA LJUBIĆ ANTE STARČEVIĆA 11 D, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 35316015147	-	IVICA LJUBIĆ OIB: 35316015147	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 7.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	16.06.2021. 00:05:00	23776	IVICA LJUBIĆ ANTE STARČEVIĆA 11 D, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 35316015147	-	IVICA LJUBIĆ OIB: 35316015147	120.000,00	Važeća	Valjana ponuda
2	16.06.2021. 00:04:56	23597	ANA ŽUNJIĆ MAŽURANIĆEV TRG 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 74173017636	-	ANA ŽUNJIĆ OIB: 74173017636	118.000,00	Važeća	Valjana ponuda
3	16.06.2021.	23776	IVICA LJUBIĆ	-	IVICA LJUBIĆ	116.000,00	Važeća	Valjana



	00:02:00		ANTE STARČEVIĆA 11 D, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 35316015147		OIB: 35316015147			ponuda
4	16.06.2021. 00:01:01	23597	ANA ŽUNJIĆ MAŽURANIĆEV TRG 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 74173017636	-	ANA ŽUNJIĆ OIB: 74173017636	114.000,00	Važeća	Valjana ponuda
5	16.06.2021. 00:00:03	23776	IVICA LJUBIĆ ANTE STARČEVIĆA 11 D, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 35316015147	-	IVICA LJUBIĆ OIB: 35316015147	112.000,00	Važeća	Valjana ponuda
6	15.06.2021. 23:59:47	23597	ANA ŽUNJIĆ MAŽURANIĆEV TRG 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB:	-	ANA ŽUNJIĆ OIB: 74173017636	110.000,00	Važeća	Valjana ponuda



			74173017636					
7	09.06.2021. 12:56:44	23776	IVICA LJUBIĆ ANTE STARČEVIĆA 11 D, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 35316015147	-	IVICA LJUBIĆ OIB: 35316015147	108.000,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija