

U Zagrebu, 20. listopada 2020. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Stalna služba u Karlovcu**

**Trg hrvatskih branitelja 1**

**47 000 KARLOVAC**

**Poslovni broj: St-474/2015**

**Stečajni dužnik:** INTERVIS d.o.o. u stečaju, Sesvete, Krste Hegedušića 23, OIB: 88628527570, zastupan po stečajnoj upraviteljici Mirjani Zuzija iz Velike Gorice, Slavka Kolara 25, OIB: 26497768352

**PODNEŠAK**  
*stečajne upraviteljice*

---

Stečajna upraviteljica ovim podneskom podnosi zahtjev za naknadu izravnih i neizravnih troškova sukladno članku 94. Zakona o stečajnom postupku (Narodne novine, broj 71/15, 104/17) te Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine, broj 71/15, dalje: Uredba).

Predmet unovčenja u predmetnom stečajnom postupku bile su:

A/ nekretnina upisana u zk.ul.br. 8070, koja se sastoji od zk.kč.br. 878/1, u naravi oranica Mostarska površine 10042 m<sup>2</sup> i zk.kč.br. 878/27, u naravi oranica Mostarska površine 56 m<sup>2</sup>, sve k.o. Sesvetski Kraljevec

*(Trgovački sud je dana 28.ožujka 2018. godine donio Rješenje o dosudi broj St-474/2015-42 te je gore navedena nekretnina unovčena za iznos od 600.000,00 kn.*

*Za predmetnu nekretninu stečajna upraviteljica je podneskom od dana 21.05.2019. godine već podnijela zahtjev za naknadu izravnih i neizravnih troškova te je isti isplaćen).*

B/ nekretnine upisane u k.o. Sesvetski Kraljevac i to u zk.ul.: 8231, 8229 ,8227 ,8222, 8237, 8235, 8236, 8233, 8228, 8230, 8232, 8234, 8259, 8258, 8257, 8247, 8246, 8245,8239, 8240, 8241, 8242, 8243 i 8244 .

## IZRAVNI TROŠKOVI

Za poduzimanje radnji u stečajnom postupku pod poslovnim brojem St-474/2015, stečajna upraviteljica podnosi zahtjev za naknadu izravnih troškova u odnosu na imovinu stečajnog dužnika navedenu pod B/ ovog podneska kako slijedi:

1. trošak provođenja sudskog vještačenja, ukupno 2 računa sudskog vještaka	61.200,00 kn
- Prilog br.9 i 10.	
2. GPZ-opskrba d.o.o.	52.659,07 kn
- Prilozi od br.1 do br.7	
3. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.	678,00 kn
- Prilog br.11	
4. HEP ODS d.o.o.	0,00 kn
- Prilozi od br.12 do br.16	
*5. Porez na dodanu vrijednost – izvršenje prijenosa porezne obveze prema čl. 76.st.4. Zakona o porezu na dodanu vrijednost	0,00 kn*
<b>UKUPNO IZRAVNI TROŠKOVI</b>	<b>114.537,07kn</b>

Nadalje, stečajna upraviteljica podnosi zahtjev za naknadu neizravnih troškova u odnosu na imovinu stečajnog dužnika navedenu pod B/ ovog podneska kako slijedi:

U ovom stečajnom postupku unovčena je sva imovina stečajnog dužnika za iznos od ukupno 18.371.562,50 kn, što znači da nekretnina upisana u zk.ul. 8070 k.o. Sesvetski Kraljevec, koja je unovčena za iznos od 600.000,00 kn, sudjeluje u ukupnoj vrijednosti stečajne mase s postotkom od 3,26%, a preostale unovčene nekretnine sudjeluju s postotkom od 96,74%.

## NEIZRAVNI TROŠKOVI

- troškovi računovodstva, te trošak javne objave GFI ukupno 51 mjesec x 1.250,00 kn  
63.750,00 kn – već plaćenih 1.263,00 kn 62.487,00 kn  
- Prilog br.8
- nagrada stečajnom upravitelju 630.000,00 kn – već plaćenih 16.758,00 kn 613.242,00 kn
- obvezni doprinosi za zdravstveno osiguranje 613.242,00 kuna x 7,5% 45.993,15 kn  
(Sukladno Zakonu o porezu na dohodak ( Narodne novine 115/16) koji je stupio na snagu 1. siječnja 2017. godine, obveza isplatitelja, u ovom slučaju stečajnog dužnika, je i da uplati doprinos koji se obračunava na bruto iznos osnovice od 613.242,00 kuna (doprinos za zdravstveno 7,5%, odnosno 45.993,15 kuna s osnove iznosa obveznih doprinosa za zdravstveno osiguranje).
- trošak arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika 0,00 kn  
(Nema troška arhiviranja dokumentacije s obzirom da prethodna uprava nikada nije predala poslovnu dokumentaciju, te se radna dokumentacija stečajne upraviteljice sastoji od samo 3 registratora čiji je

sadržaj skeniran. Naime, stečajna upraviteljica vodi stečaj na način da se sva poslovna dokumentacija skenira te se čuva u digitalnom obliku.)

5. trošak bankarskih naknada za otvaranje, vođenje i zatvaranje računa  
stečajnog dužnika

0,00 kn

Banka nema nikakvih otvorenih potraživanja prema stečajnom dužniku a što je razvidno iz potvrde Privredne banke Zagreb koja se dostavlja kao prilog broj 17.

---

**UKUPO NEIZRAVNI TROŠKOVI**

**721.722,15kn**

**Ukupni izravni i neizravni trošak unovčenja imovine stečajnog dužnika navedene pod točkom B/ ovog podneska iznosi 836.259,22 kn.**

MIRJANA ZUZIJA,  
stečajna upraviteljica