



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12341/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Korneliji Tahtler, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, OIB: 87939104217, Jurišićeva ulica 4, Zagreb protiv protustranke Đimber Josip, OIB: 19886202578, Antuna Gustava Matoša 31, Čepin i Čović Anita, OIB: 47910491261, Vijenac Ivana Meštrovića 28, Osijek radi uknjižbe založnog prava, dana 30. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4055 katastarske općine Osijek dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sporazuma br 9917979015-225 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini Ov-1317/2026 od 27.07.2026., uknjižuje se založno pravo na nekretnini Đimber Josip, OIB: 19886202578, Antuna Gustava Matoša 31, Čepin (1/2), Čović Anita, OIB: 47910491261, Vijenac Ivana Meštrovića 28, Osijek (1/2) koja se sastoji od kčbr. 8495 Crkvena ulica 309 m2 (dvorište 240 m2, kuća, Crkvena ulica 94 59 m2, pomoćna zgrada 10 m2), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 200.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist:

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, OIB: 87939104217, Jurišićeva ulica 4, Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Osijek, 30. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Kornelija Tahtler

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb
2. Đimber Josip, Antuna Gustava Matoša 31, 31431 Čepin

3. Čović Anita, Vijenac Ivana Meštrovića 28, 31000 Osijek

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

31.07.2026 07:
06

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

245654081773951352922939196914126460161564555332

RSA

Z188649544620b82f