



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5483/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Branko Medić, OIB: 10220452942, Enzanweg 2, 78467 Konstanz, SR Njemačka, zastupan po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 14. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 6036 K.O. Kninsko Polje
u kojem je upisana kat. čest. *138/8**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 3832 K.O. Kninsko Polje
u kojem je upisana kat. čest. 5698**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Branko Medić, OIB: 10220452942, Enzanweg 2, 78467 Konstanz, SR Njemačka, zastupan po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 6036 K.O. Kninsko Polje
u kojem je upisana kat. čest. *138/8**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 2/16 Medić Boja Ud. Đure, Kovačić 2. Suvlasnički Dio: 1/16 Medić Mile P. Đure, Kovačić 3. Suvlasnički Dio: 1/32 Medić Mile P. Save, Kovačić 4. Suvlasnički Dio: 1/16 Medić Boja Ud. Đure, Kovačić 5. Suvlasnički Dio: 1/8 Medić Milan P. Milana, Knin 6. Suvlasnički Dio: 2/48 Medić Mile, Kovačić-Medići 7. Suvlasnički Dio: 1/48 Arula Milka Ž. Dmitra, Golubić 8. Suvlasnički Dio: 1/24 Medić

Branko Mal. P. Dragana, Kovačić 9. Suvlasnički Dio: 1/24 Medić Milan Mal. P. Dragana, Kovačić 10. Suvlasnički Dio: 1/12 Medić Anica Ud. Koste 13. Suvlasnički Dio: 1/32 Dedeić Slobodan P. Jovana 14. Suvlasnički Dio: 1/24 Medić Branko P. Drage-Dragana 15. Suvlasnički Dio: 18/384 Medić Marija Ud. Save 16. Suvlasnički Dio: 9/384 Medić Željko P. Save 17. Suvlasnički Dio: 9/384 Vujasinović Biljana Ž. Jove, Rođ. Medić 18. Suvlasnički Dio: 1/32 Medić Dušan P. Ljubice (Rođ. 04.04.1951. G.), Beograd, Jajinci, Ul. Sl. Jovića Br. 39-V, Scg 19. Suvlasnički Dio: 1/12 Rapo Danka, Oib: 35091743144, Ninska 10, 22300 Knin 20. Suvlasnički Dio: 1/12 Rapo Danka, Oib: 35091743144, Ninska 10, 22300 Knin te je u teretovnici C pod br. Z-2/03 od 3. siječnja 2003. na suvlasničkom dijelu: 16 i 17 uknjiženo pravo doživotnog plodouživanja za korist: Medić Marija ud. Save, Knin;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 3832 K.O. Kninsko Polje
u kojem je upisana kat. čest. 5698**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Maljković Božica-Boja P. Đure, Knin, Bruna Bušića 40;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu prethodne provedbe u zemljišnoj knjizi i prijavnog lista potvrđenog od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2026-02/20, URBROJ: 541-26-03/1-26-5 od 18. veljače 2026. promijene podaci u posjedovnici te da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 3832 katastarske općine Kninsko Polje

-cijepanje kat. čest. 5698 livada površine 850 m² uspostavom novih:

- kat. čest. 5698/1 Medići, pašnjak površine 771 m², sveukupne površine 771 m²,

- kat. čest. 5698/2 Kovačić, Bušićeva, kuća, Kovačić, Bušićeva 44 površine 67 m², pomoćna zgrada površine 13 m², dvorište površine 39 m², sveukupne površine 119 m²,

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 5698/2 Kovačić, Bušićeva, kuća, Kovačić, Bušićeva 44 površine 67 m², pomoćna zgrada površine 13 m², dvorište površine 39 m², sveukupne površine 119 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Branko Medić, OIB: 10220452942, Enzanweg 2, 78467 Konstanz, SR Njemačka, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Maljković Božica-Boja P. Đure, Knin, Bruna Bušića 40;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 6036 katastarske općine Kninsko Polje

- poništavanje kat. čest. 138/8 ZGR zgrada površine 40 m² i spajanje u već postojeću:

- kat. čest. 5698/2 Kovačić, Bušićeva, kuća, Kovačić, Bušićeva 44 površine 67 m², pomoćna zgrada površine 13 m², dvorište površine 39 m², sveukupne površine 119 m².

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Knina i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 22. svibnja 2026. i istječe protekom 21. lipnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave u spis predmeta dostaviti dokaze na okolnost pravnog slijeda na predlagatelja i prednike.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Branko Medić je ovom sudu 13. ožujka 2026., po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. *138/8 i dijelu kat. čest. 5698 K.O. Kninsko Polje, a kojim nekretninama je priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 9/2026 od 13. siječnja 2026. rezerviran podbroj kat. čest. 5698/2 K.O. Kninsko Polje, navodeći da je stvarni vlasnik i posjednik iste, a da je u naravi kuća i dvorište anagrafske oznake Bušićeva 44, Knin.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/25-05/91, URBROJ: 541-26-03/4-25-2 od 28. srpnja 2025., geodetski elaborat izrađen od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 9/2026 od 13. siječnja 2026. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2026-02/20, URBROJ: 541-26-03/1-26-5 od 18. veljače 2026., preslika putovnice Branka Medića br. 152400076 izdana od PP Knin, identifikacija čestica izdana od Državne geodetske uprave, Upravnog odjela za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/24-04/186, URBROJ: 541-26-03/4-24-2 od 18. listopada 2024.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 14. svibnja 2026.

SUDSKA SAVJETNICA

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Medić Branko po opunomoćeniku Veljko Čađenović, Zagreb 10000
2. Maljković Božica-Boja P. Đure, Knin, Bruna Bušića 40
3. Medić Dušan P. Ljubice (Rođ. 04.04.1951. G.), Beograd, Jajinci, Ul. Sl. Jovića Br. 39-V, Scg
4. RAPO DANKA, Ninska 10, 22300 Knin
5. e-oglasna ploča - do 21.06.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Grad Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin

**Naziv
izdavatelja
dokumenta****Vrijeme
izdavanja
dokumenta****Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

NapomeneZajednički
informacijski
sustav14.05.2026 11:
27**Naziv
izdavatelja
certifikata****Serijski broj
certifikata****Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z186187860c88c046