



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-701/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Antonela Čarija, OIB: 85766325456, Trg Gabrijela Cvitana 19, Zaton, Šibenik, koju zastupa punomoćnica Suzana Mandić, odvjetnica u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 16. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 489 K. O. Zaton  
kat. čest. \*212, kuća.**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **27. travnja 2026. godine i istječe protekom 27. svibnja 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Antonela Čarija, OIB: 85766325456, Trg Gabrijela Cvitana 19, Zaton, Šibenik, koju zastupa punomoćnica Suzana Mandić, odvjetnica u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 489 K. O. Zaton**

**kat. čest. \*212, kuća.**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: TRIFUNIĆ MATE P. FORTUNATA, TRIFUNIĆ MLADEN P. NIKOLE, TRIFUNIĆ MARICA P. NIKOLE, TRIFUNIĆ MATIJA UD. NIKOLE, TRIFUNIĆ MATIJA UD. NIKOLE, TRIFUNIĆ MLADEN P. NIKOLE, MEIĆ MARIJA Ž. MILANA, TRIFUNIĆ KATA UD. KRSTE, TRIFUNIĆ ANTE P. KRSTE, TRIFUNIĆ MLADENKA P. KRSTE, KOVAČ RADOJKA P. RADE, KOŠTAN GORDANA P. RADE, HULJEV IVANKA UD. RADE, MEIĆ MARIJA Ž. MILE, TRIFUNIĆ ANTE P. KRSTE, HRISTOV KSENIJA, OIB: 40400990198, ULICA JASENA 19A, 10000 ZAGREB, KOVAČ TOMISLAV, OIB: 92476175462, VINKA MAGLICE 18, 22000 ŠIBENIK,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Antonela Čarija, OIB: 85766325456, Trg Gabrijela Cvitana 19, Zaton, Šibenik, **za 1/3 dijela**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, razmjerno svih za 1/3 dijela.

*Predlagateljica je u prijedlogu navela da je 1/3 predmetne nekretnine stekla kupoprodajom od Darka Škaleca i Maksimilijana Škaleca, a koji su svoj udio stekli od majke Nedjeljke Škalec, a ona od svoga oca Mate Trifunića p. Srečka.*

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **27. travnja 2026. godine i istječe protekom 27. svibnja 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 16. travnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK  
Toma Mitrić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Čarija Antonela po opunomoćeniku Suzana Mandić, Trg kralja Držislava 1, 22000 Šibenik
2. Mrčela Mladenka, Ul. Sv. Josipa Radnika 7, 22000 Šibenik
3. Trifunić Leon, Slavka Kolara 23, 10410 Velika Gorica
4. FRKOVIĆ LANA, Gredice 100/A, 10000 Zagreb
5. Kovač Radojka, Tribunj, Podvrh 6
6. Hristov Ksenija, Ulica jasena 19/A, 10000 Zagreb
7. Kovač Tomislav, Vinka Maglice 18, 22000 Šibenik

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Domovinskog Rata 1, Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

16.04.2026 12:04

**Serijski broj  
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z18518694457b6d03

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-