

18t-314/16  
TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Primljeno neposredno - preko pošte (obično-preporučeni)  
20. 11. 2019. god. u 1 primjeraka s  
priloga i  
Primljeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.  
Rubrika.  
Primljeno na poštu preporučeno dana  
Plaćeno pristojbu  
Nedostaje pristojba  
Primljeno  
Izdavnosti (novac, pristojbe i sl.)  
Potpis djelatnika

**Obrazac 21.**

**DOPUNA**

**IZVJEŠĆA STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD 06.11.2018. DO 09.1.2019.**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: 1-St-314/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STEČAJNA MASA IZA OTOČKE VILE d.o.o. u stečaju, Zadar, OIB:31371387800

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

U nastavljenom stečajnom postupku raspoloživa imovina dužnika u cijelosti je unovčena, a nakon čega su iz ostvarenog utrška namireni troškovi stečaja i obveze stečajne mase i iz ostataka djelomično namiren razlučni vjerovnik.

Ostala je neunovčena djelomično plaćena nekretnina koju čini čest. zem. 2305, k.o.Starigrad, površine 11.411 m<sup>2</sup>, a koja nekretnina se ne može unovčiti jer nije uknjižena kao posjed i vlasništvo dužnika.

Zatražena suglasnost od razlučnog vjerovnika za podizanje tužbe za povrat dijela uplaćene cijene od prodavatelja ili za dosudu dijela nekretnine proporcionalno uplaćenom dijelu cijene, ali do podnošenja ovog izvješće nije dobivena. Od podnošenja zadnjeg izvješća preko odvjetnika razlučnog vjerovnika ponovno je tražena suglasnost za podizanje tužbe i osiguranje sredstava za troškove tužbe ali do podnošenja ovog izvješća nije dobiven odgovor. Na računu dužnika stečajna masa iza Otočke vile d.o.o. samo su minimalna sredstva za održavanje računa otvorenim.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Nastavljeni stečajni postupak zaključen je rješenjem Trgovačkog suda u Zadru St-314/2016. od 11. travnja 2018. godine.

Stečajna masa iza OTOČKE VILE d.o.o. u stečaju nije brisana iz sudskog registra, radi mogućeg nastavka postupka i podizanja tužbe radi povrata dijela uplaćene cijene ili dosude dijela nekretnine proporcionalno uplaćenom dijelu ugovorene cijene.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE AKO SE STEČAJNA MASA DIJELI**

Nastavak postupka radi naknadne diobe predložit će se ako razlučni vjerovnik dade traženu suglasnost za podizanje tužbe protiv prodavatelja i za to osigura potrebna sredstva.

Ako HETA kao razlučni vjerovnik ne dade suglasnost za podizanje tužbe protiv prodavatelja radi povrata iznosa djelomično plaćene nekretnine ili dosudu dijela nekretnine koju čini čest. zem. 2305, k.o.Starigrad, površine 11.411 m<sup>2</sup>, proporcionalno uplaćenom dijelu cijene, predložit će se brisanje dužnika Stečajna masa iza OTOČKE VILE d.o.o. u stečaju iz sudskog registra.

Mjesto i datum  
Zadar, 09.1.2019.

Stečajni upravitelj  
Branko Morić

STEČAJNA MASA  
OTOČKE VILE d.o.o.  
U STEČAJU - ZADAR