



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16555/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po višoj sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 22. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 972 K.O. Orlić
u kojem je upisana kat. čest. 920**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 972 K.O. Orlić
u kojem je upisana kat. čest. 920**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Republika Hrvatska;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede u teretovnici C:

- kat. čest. 920 vinograd

uknjižba prava stvarne služnosti ukopavanjem cjevovoda u zemljištu u širini od 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda, u površini služnosti od 50 m², i to radi izgradnje magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75 što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte na kat. čest. 920/1 PL 387, koja je dio kat. čest. 920 K.O. Orlić kao poslužnoj nekretnini, u korist povlasnog Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75, na ime PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb .

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Biskupija i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 30. rujna 2026. i istječe protekom 30. listopada 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja u spis predmeta dostaviti nagodbu o uspostavi služnosti od 15. siječnja 2010., a na koju se poziva u prijedlogu.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Plinacro d.o.o. je 18. kolovoza 2026., po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na kat. čest. 920/1 PL 387, koja je dio kat. čest. 920 K.O. Orlić, navodeći da predlaže izvršiti uknjižbu prava stvarne služnosti ukopavanjem cjevovoda u zemljištu radi izgradnje Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75, što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte na kat. čest. 920/1 PL 387, koja je dio kat. čest. 920 K.O. Orlić, kao poslužnoj nekretnini, u korist

Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75, na ime predlagatelja jer da ju je stekao u postupku nepotpunog izvlaštenja i nagodbom u ustanovljenju služnosti i o naknadi iz 2011.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: identifikacija čestica izdana od DGU, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 930-04/26-04/153, URBROJ: 541-26-03/5-26-2 od 29. srpnja 2026., rješenje Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Službi za imovinsko pravne i zajedničke poslove, Ispostava u Kninu, KLASA: UP/I-943-05/09-01/28, URBROJ: 2182-07-01/01-11-722 od 5. prosinca 2011., zapisnik Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Službi za imovinsko pravne i zajedničke poslove, Ispostava u Kninu, KLASA: UP/I-943-05/09-01/545, URBROJ: 2182-07-01/1-11-3 od 18. studenoga 2011., potvrda HPB-a od 15. veljače 2012., kopija katastarskog plana iz srpnja 2026.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 22. rujna 2026.

V I Š A S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. PLINACRO d.o.o. po opunomoćeniku Frano Gavranić, Rudeška cesta 171, 10000 Zagreb
2. Državno odvjetništvo, Stalna služba u Kninu, Dr. Franje Tuđmana 6, 22 300 Knin
3. e-oglasna ploča - do 30.10.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.09.2026 09:
51

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190169464ffae99a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-