

SATRIĆ GRADNJA j.d.o.o.u stečaju
OIB: 88974440252, Satrić, Satrić 147C
zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamaria Ivanković, Britanski trg 10, Zagreb
OIB: 26902318451, M: 099/505-0000, e-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Posl.br.: St-549/2025
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Stečajni dužnik: SATRIĆ GRADNJA j.d.o.o., OIB: 88974440252, Satrić, Satrić 147C

Stečajna upraviteljica: Anamaria Ivanković, Britanski trg 10, Zagreb, OIB: 26902318451

Predmet: dopuna izvješća

DOPUNA IZVJEŠĆA STEČAJNE UPRAVITELJICE

Ad 1/ Prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled Autoklub „Siget“ Zagreb od 19.05.2026. god. utvrđeno je da društvo u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila ima evidentirano kao vlasnik jednog motornog vozila i to

- N1, marka VOLKSWAGEN LT 46/35 2.8 TDI,
godina proizvodnje 1998., br. Šasije: H15837700K10015PP, reg. oznaka ST4745U,
vozilo je pod mjerom ograničenog raspolaganja Rješenje o ovrsi od 09.03.2026. god.

Dopisom Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Split, Ispostava Sinj, Klasa: 423-01/26-01/2, Ur. br.: 513-07-17-03-26-2 od dana 27.05.2026. god., a vezano za zahtjev stečajne upraviteljice kojim se radi provođenja stečajnog postupka traži dostava podataka o društvu Satrić gradnja j.d.o.o. u stečaju, Satrić 147 C, Satrić, naznačeno je da porezna uprava raspolaže podacima o imovini društva, odnosno o postojanju podataka o vozilima i to:

- Osobni automobil: MERCEDES 110D/VITO (god. proizvodnje 1999.)
- Teretni automobil: Volkswagen 2.8 TDI/LT 46/35 (god. proizvodnje 1998.)

SATRIĆ GRADNJA j.d.o.o.u stečaju
OIB: 88974440252, Satrić, Satrić 147C
zastupano po stečajnoj upraviteljici Anamaria Ivanković, Britanski trg 10, Zagreb
OIB: 26902318451, M: 099/505-0000, e-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Prema pisanoj izjavi ranijeg direktora motorno vozilo MERCEDES 110D/VITO (god. proizvodnje 1999. je prodano u dijelove prije pet godina te isto ni ne čini stečajnu masu.

U uvjerenju o vlasništvu vozila evidentirano je samo jedno vozilo kako je naprijed opisano.

DOKAZ: - Uvjerenje stanice za tehnički pregled vozila, H-046 STP „Autoklub Siget“, Klasa: 034-03/26-01/236, Ur. br.: 251-761-046/7-26-2 od 19.05.2026. god. u spisu

- Dopis Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Split, Ispostava Sinj, Klasa: 423-01/26-01/2, Ur. br.: 513-07-17-03-26-2 od dana 27.05.2026. god. u spisu

Ad 2/ / Sukladno odredbi čl. 168. Stečajnog zakona ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka odnosno zahtjeva za provedbu skraćenoga stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo koje na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnoga postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda.

Predlagatelj Financijska agencija na dan 20. studenog 2025. god. podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Satrić gradnja j.d.o.o. u stečaju, Satrić 147 C, Satrić, OIB: 88974440252

Sukladno iznesenome, predloženo je sudu donijeti zaključak kojim se nalaže MUP-u, PU SPLITSKO DALMATINSKA izvršiti upis brisanja zabilježbe ovrhe temeljem rješenja o ovrsi pljenidbom, procjenom i prodajom pokretnina Ministarstva financija, Porezne uprave, PU Split, Klasa: UP/I-415-02/26-01/2983, ur.br.: 513-07-17-26-1 od 04. ožujka 2026. god. na vozilu koje čine stečajnu masu i to:

- N1, marka VOLKSWAGEN LT 46/35 2.8 TDI,
godina proizvodnje 1998., br. Šasije: H15837700K10015PP, reg. oznaka ST4745U,

Ad 3/ Motorno vozilo nalazi se radi ekonomičnosti (troškovi odvoza i čuvanja) u posjedu i na čuvanju ranije uprave na registriranoj adresi sjedišta društva te je u izvješću stečajne upraviteljice naznačeno da će se povjeriti procjena stalnom sudskom vještaku radi utvrđivanja vrijednosti vozila.

U kontaktu sa procjeniteljem motornih vozila na području splitsko dalmatinske županije rečeno mi je da budući navedeno motorno vozilo nije ispravno te nije registrirano, a obzirom na samo stanje vozila i njegovu starost od 28 godina da je upitno da li će isto biti uopće unovčeno kupcima odnosno da li će se na kraju unovčiti kao sekundarna sirovina.

U tom smjeru naknada za troškove vještačenja iznosi 300,00 eura te obzirom na loše stanje vozila i upitnost prodaje vozila ne može sa sigurnošću očekivati da bi se iz prodaje vozila mogla namiriti cijena za obavljeno vještačenje, računajući i namirenje PDV-a koji tereti prodaju motornog vozila.

Sukladno iznesenome, a obzirom da je vozilo staro 28 godina, nije registrirano, u kvaru odnosno bez znatnih ulaganja i isto nije u voznom stanju predlaže se skupštini vjerovnika donijeti odluku da se vozilo prodaje slobodnom pogodbom, prikupljanjem pisanih ponuda, objavom oglasa na stranicama Sudačke mreže, bez naznake početne cijene po načelu „tko da više“. Ponude bi se radi ekonomičnosti otvarale u uredu stečajne upraviteljice u prisutnosti dva svjedoka.

Za slučaj da skupština vjerovnika smatra da je potrebno povjeriti procjenu stalnom sudskom vještaku, a obzirom na loše stanje vozila kao i činjenicu da se vlasnik vozila nalazi u stečaju, da bi se pristupilo vještačenju vozila vještak potražuje da se unaprijed plate troškove vještačenja u iznosu od 300,00 eura . Ujedno je potrebno i predujmiti i troškove otvaranja ponuda pred javnim bilježnikom u iznosu od 130.31 eura i troškove otvaranja računa kod banke u iznosu od 50,00 eura odnosno u sveukupnom iznosu od **480,31 eura**. Stoga se predlaže dodatna točka dnevnog reda da se pozove vjerovnike na uplatu troškova prodaje motornog vozila.

Ističe se da u navedene troškove nisu uračunati troškovi vođenja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci i to predviđivi troškovi otvorenog stečajnog postupka iznosili bi **2.596,34 eur**

- po osnovi nagrade stečajnog upravitelja iznos od 132,72 eur bruto mjesečno odnosno ukupno 796,34 eur
- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 50,00 eur mjesečno (izrada pečata, poštarina, kopiranje, troškovi objave oglasa troškovi vođenja računa) odnosno ukupno 300,00 eur
- po osnovi putnih troškova iznos od 900,00 eura
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 100,00 eur mjesečno odnosno ukupno 600,00 eur

DOKAZ: prometna dozvola i fotografije vozila

Ad 3/ Sukladno naprijed iznesenome, kako stečajnu masu čini motorno vozilo predlaže se dopuniti odluke za skupštinu vjerovnika za izvještajno ročište određeno za dan 10.07.2026. god. te donijeti odluke kako slijedi:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
2. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika.
3. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da po potrebi izda punomoć odvjetniku za zastupanje stečajnog dužnika u predmetima u kojima je stečajni dužnik tuženik ili ovršenik na način da se troškovi odvjetnika stečajnog dužnika naknade isključivo od suprotne strane po uspjehu u sporu.

4. Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to motorno vozilo N1, marka VOLKSWAGEN LT 46/35 2.8 TDI, godina proizvodnje 1998., br. Šasije: H15837700K10015PP, reg. oznaka ST4745U, pod uvjetom da se prethodno obriše mjera ograničenog raspolaganja temeljem Rješenja o ovrsi od 09.03.2026. god. sukladno odredbi čl. 168. Stečajnog zakona, unovčavaju slobodnom pogodbom, prikupljanjem pisanih ponuda, objavom oglasa na stranicama Sudačke mreže, bez naznake početne kupoprodajne cijene, po načelu „tko da više“. Ponude bi se radi ekonomičnosti otvarale u uredu stečajne upraviteljice u prisutnosti dva svjedoka.
5. Za slučaj da se ne prihvati odluka pod 4. predlaže se pozvati vjerovnike na uplatu iznosa od 480,31 eura na depozit suda za ovaj stečajni spis na ime troškova vještačenja vozila po stalnom sudskom vještaku, troškova otvaranja ponuda pred javnim bilježnikom kao i troškova samog otvaranja računa kao i predviđivi troškovi vođenja ovog stečajnog postupka u razdoblju od šest mjeseci u iznosu od 2.596,34 eur odnosno u sveukupnom iznosu od 3.076,65 eura. Za slučaj da se troškovi u ukupnom iznosu od 3.076,65 eura koji su nužni u ovom stečaju za njegovo vođenje ne uplate u roku koji odredi sud tada će se obustaviti i zaključiti stečajni postupak radi nedostatnosti stečajne mase, sukladno čl. 293. Stečajnog zakona.

Za SATRIĆ j.d.o.o. u stečaju
stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković

U Zagrebu, 09.07.2026. godine