



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-1244/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Krešimir Petrović, OIB: 00196960501, Ribarska ulica 12, Skradin, zastupan po punomoćnicima, odvjetnicima iz ZOU Labura, Šibenik, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 16. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 2723 K. O. Skradin  
kat. čest. 509/1, oranica (rezervirani broj kat. čest. 509/5).**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Skradina, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **27. travnja 2026. godine i istječe protekom 27. svibnja 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostavi isprave kojima dokazuje na koji su način prodavatelji stekli predmetnu nekretninu.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Krešimir Petrović, OIB: 00196960501, Ribarska ulica 12, Skradin, zastupan po

punomoćnicima, odvjetnicima iz ZOU Labura, Šibenik, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 2723 K. O. Skradin**

**kat. čest. 509/1, oranica (rezervirani broj kat. čest. 509/5),**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ZIALIĆ JIKA Ž. JOVANA, VELIKA GLAVA, PAVASOVIĆ DIMITRA UD. P. TOME, POLJA, MILOVIĆ MAL. KATA STANKOVA, GRAČAC, PAVASOVIĆ MAL. GJORGIIJA P. JOVANA, PAVASOVIĆ MATE P. JOVANA, MILOVIĆ MAL. MARTA P. BOŽE, PAVASOVIĆ MARIJA P. TOME, SKRADINSKO POLJE, PAVASOVIĆ MAL. RUŽICA P. TOME, PAVASOVIĆ MAL. RUŽICA P. TOME, PAVASOVIĆ MAL. RUŽICA P. TOME, PAVASOVIĆ BOŽICA UD. P. ŠPIRE, PAVASOVIĆ RUŽICA UD. STEVANA, PAVASOVIĆ ANĐA Ž. ĐURE, MILOVIĆ MARTA P. BOŽE Ž. NIKE RAČUNICA, PAVASOVIĆ RUŽICA UD. STEVANA, PETROVIĆ KREŠIMIR, OIB: 00196960501, RIBARSKA ULICA 12, 22222 SKRADIN,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, broj elaborata iz Zbirke GE 2/2025, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/24-02/4019, URBROJ: 541-26-02/1-25-5 od 13. siječnja 2025.g., na način da se promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- dopusti i provede dioba kat. čest. 509/1, oranica, upisane u A listu Z. U. 2723, K. O. Skradin na sada nove:

kat. čest. 509/1, oranica, površine 2204 m<sup>2</sup>,

kat. čest. 509/5, Skradinsko polje, Skradinsko polje, maslinik, 572 m<sup>2</sup>,

te da se potom

**kat. čest. 509/5, Skradinsko polje, Skradinsko polje, maslinik, 572 m<sup>2</sup>,**

otpiše iz do sada upisanog Z. U. i upiše u novi Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Krešimir Petrović, OIB: 00196960501, Ribarska ulica 12, Skradin, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

*Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je predmetnu nekretninu stekao kupoprodajom od Vedrane Berović i Ksenije Jarić.*

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **27. travnja 2026. godine i istječe protekom 27. svibnja 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 16. travnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK  
Toma Mitrić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

**Dostaviti:**

1. Petrović Krešimir po opunomoćeniku Igor Labura
2. JARIĆ KSENIJA, Obala Milutina Roka 88/A, Brodarica, 22000 Šibenik
3. Berović Vedrana, Zagrađe 10, 22000 Šibenik

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22222 Skradin - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

16.04.2026 13:50

**Serijski broj  
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z185195329ba11533

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-