

IVANIŠEVIĆ GRADNJA d.o.o. , stečaju
OIB:88754036728

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska

Izvrješće stečajnog upravitelja na period od
15 prosinca 2020 .g.-08.01.2021.godine

Poslije zadnje skupštine vjerovnika stečajnog dužnika Ivanišević gradnja d.o.o..u stečaju održane 09.prosinca 2020.godine, te bitne značajke dva pismena koji su istaknuti na e- O glasnoj ploči suda

1.Rješenje suda od 15.prosinca 2020.,godine ,poslije održane skuupštine vjerovnika

2.Žalbe IVANA IVANIŠEVIĆA direktora i vlasnika tvrtke predstečajnog dužnika IVANIŠEVIĆ GRADNJA . u trenutnom stečajnom postupku.

Lijepo oslikava posljednje činjenično stanje napisao od stečajnog Suca u posljednjem zaglavlju rješanja suda.

”
Budući da osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka Ivan Ivanišević nije predao stečajnom upravitelju svu dokumentaciju koja se odnosi na poslovanje stečajnog dužnika te nije dao sve potrebne odgovore u odnosu na pravne radnje vezane za stan (S5-etažno vlasništvo E-34) i garažno mjesto (G7-etažno vlasništvo E-7), oboje upisano u Z.U. 6948 K.O. Solin, a što je bio dužan učiniti i iz razloga što su otvaranjem stečajnoga postupka prava tijela dužnika pravne osobe prestala i prešla na stečajnog upravitelja sukladno članku 89. stavku 1. SZ-a, to je na temelju citiranog članka 106. SZ-a, u vezi s člankom 109. stavkom 1. SZ-a, odlučeno kao u izreci ovog rješenja. „

Važno je napomenuti da sam preuzeo ulogu stečajnog upravitelja nekoliko dana poslije 17.svibnja 2017.godine od stečajnog upravitelja ŠTEKA IVANA . Moj prednik stečajni upravitelj lijepo mi je opisao činjenično stanje kod Dužnika i ukazao na još otvoreni dio imovine za buduće razdoblje koje će trebati dovršiti.

Prije radnog počimanja nazvao sam dužnika po zakonU do dana nastapanja pravnih posljedica otvaranja stečajog postupka IVANA IVANIŠEVIĆA . Predstavio se novi stečajni upravitelj i na telefon dogovorio sastanak kojeg nisam uspio ostvariti od svibnja mjeseca 2017 godine do današnjeg dana .

Kad sam uvidio da IVAN IVANIŠEVIČ ne želi sastanak po odgovorima na stjecanje vlasništva vezane za stan(SS-etažno vlasništvo E-7) i garažno mjesto (G7 –etažno vlasništvo E-7) ,oboje upisano u Z.U.6948 K.O Solin.

U slijedeća dva razgovora o načetoj (temi stana) bila su neprimjerena „da nikada nije potpisao Ugovor o kupnji stana ,to su naredii oni kojima je to trebalo i sl“.

Prvi put spominje kupca stan(SS-etažno vlasništvo E-7) kojemu je stan prodan i uknjižen na ime IVANA ETEROVIĆA.

Zavređuje pažnju iz žalbe IVANA IVANIŠEVIĆA glede prodaje stana –ne spominje garažno mjesto (G7 –etažno vlasništvo E-7) i tko je platio i kome je plaćena. Tema je opisana u nekoliko navrata u mojim izvješćima tijekom postupka .U delikatnost otuđenja bez kn., za stečajnog Dužnika umiješan je i direktor tvrtke prodavaoca Bratić Gradnja, MARKO BATIĆ. Izbjegnuo je susret i u Zagrebu Puno sam utrošio vremena sa Bratić Gradnjom ,bez rezultata.

Činjenice kod stana ostaju nepromjenjena. Supruga vlasnika kupca stečajnom upravitelju izravno u razgovoru na pragu vlastite kuće prije zvanja na telefon muža IANA ETEROVIĆA. Ostao je muž dužan 10.000,00 Eur neplaćenih za stan.

IVAN ETEROVIĆ ostao je dužan stečajnom upravitelju iz čl.3. Ugovora o prodaji dostaviti PREDUGOVOR koji nije do današnjeg dana dostavljen.

Cijeli stečajni postupak nakonpreuzimanja dužnosti vodio sam uz pomoć isprava oglašanih na e-Oglasi stečaj .

Od mog prednika zbog zdravstvenih razloga nisam preuzeo nikakovu dokumentaciju . Ponekad sam ugodno razgovarao o stečajnim problemima sa Srđanom Morpurgo .

Nigdje nisam mogao pronaći postupak i saznanja o kaznenoj prijavi koju je PU Kaštela podnijela protiv nepoznatih počinitelja zbog otuđenja pokretnina sa gradilišta stečajnog dužnika .

Upoznao sam odvjetnicu iz odv. društva Ivančević i uputio kod Vas da nađe zgodn vrijeme i da upozna sa parnicom Kouldela i ostalim problemima glede stana(SS-etažno vlasništvo E-7 .

Šimuni,14.01.2021.godine

Stečaji upravitelj
Milan Ljubičić