



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TRIMAT-KLIMA d.o.o. u stečaju, Zadar, Borelli 8, Zadar, OIB: 88646423415, zastupanom po stečajnom upravitelju Stjepanu Rakarecu, dana 8. svibnja 2019.,

r i j e š i o j e

- I.** Određuje se prodaja u stečajnom postupku imovine stečajnog dužnika TRIMAT-KLIMA d.o.o., Zadar, Borelli 8, Zadar, OIB: 88646423415 i to zgrada u Zadru, Majke Margarite 3, sagrađena na čest.10269., broj poduloška: 11344, zk. uložak: 2889, etaža 2-poslovni prostor koji se sastoji od ureda br. 1 površine 27,85 m<sup>2</sup>, sanitarnog čvora površine 1,60 m<sup>2</sup> i ureda br. 2 površine 20,07 m<sup>2</sup> sveukupne površine 49,52 m<sup>2</sup> u grafičkom elaboratu označen zelenom bojom.
- II.** Na nekretnini iz točke I. ove odluke postoji upisano založno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija – Porezna uprava, TERMOCOMERCE d.o.o., Zagreb i GRAD ZADAR.
- III.** Nalaže se zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. 1 St-719/16-10 od 16. svibnja 2016. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom TRIMAT-KLIMA d.o.o. u stečaju, Zadar, Borelli 8, Zadar, OIB: 88646423415.

Odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) određeno je da se nekretnina stečajnog dužnika na koji postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Na nekretnini iz točke I. ovog rješenja postoji upisano založno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija – Porezna uprava, TERMOCOMERCE d.o.o., Zagreb i GRAD ZADAR.

Odredbom čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona propisano je da će sud rješenjem odlučiti o prodaji nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo i odrediti njenu prodaju u stečajnom postupku uz nalog Zemljišno knjižnom sudu upisa zabilješke rješenja o prodaji nekretnine, odlučeno je kao u izreci.

U Zadru, 8. svibnja 2019.

Sutkinja  
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ista se podnosi ovom sudu u 3 primjerka.

DNA:

- stečajni upravitelj Stjepan Rakarec,
- Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel,
- Republika Hrvatske, Ministarstva financija – Porezna uprava, TERMOCOMERCE d.o.o., Zagreb i GRAD ZADAR – putem e oglasne ploče
- e-oglasna ploča suda
- u spis

Broj zapisa: **1788b-11508**

Kontrolni broj: **0a7f3-94a6a-a152a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.