



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-3377/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po sucu ovog suda Sunčici Babaja Farac, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa 1. Duško Vidošević, OIB: 37531544593, Tavelićeva 50, Split, 2. Tonči Vidošević, OIB: 20264564352, Osječka 24b, Split, 3. Jerko Vidošević, OIB: 20084075978, Marjanski put 6, Split, 4. Sergije Zagorac, OIB: 09906315874, Parači 33, Solin i 5. Jakiša Erceg, OIB: 43369945214, Mosorska 11, Kaštel Gomilica, svi zastupani po punomoćniku Zvonimiru Bućanu, odvjetniku u Splitu, nakon održane rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 23. travnja 2026.

r i j e š i o j e:

- I. Utvrđuje se kako je predlagatelj povukao prijedlog u odnosu na čest. zem. 275/2 ZU 814 KO Kućine.
- II. Nalaže se brisanje zabilježbe pojedinačnog ispravnog postupka posl. br. Z-3377/2026 u ZU 814 KO Kućine.
- III. Odluka o prigovoru Radovana Jordana iz Kućina, Put sv. Petra 18, OIB: 23044093838, zastupan po punomoćniku Anti Vujčiću, odvjetniku u Krka & Krka Odvjetničko društvo d.o.o. , Split, Starčevićeva 13 posl. br. Z-8187/2026 od 24. veljače 2026. je bespredmetna budući da je prijedlog povučen u odnosu na pobijani dio rješenja posl. br. Z-3377/2026 od 28. siječnja 2026.
- IV. Nalaže se brisanje zabilježbe prigovora posl. br. Z-8187/2026 od 24. veljače 2026. u ZU 814 KO Kućine.
- V. Usvaja se prijava i određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnine označene kao čest. zem. 120/1 i 120/2 ZU 20 KO Kućine, na način da se otpišu i pripišu u novoosnovani ZU \_\_\_\_ KO Kućine te se briše pravo vlasništva s imena:
  1. Suvlasnički dio: 9/40  
ROGULJIĆ MARINA IVANA POK. LUKE
  2. Suvlasnički dio: 9/40  
ROGULJIĆ JELE UD. BOŽE
  4. Suvlasnički dio: 9/80

ROGULJIĆ MARIN, OIB: 66426792354, ŠETALIŠTE D. MARKOVIĆA 29, KUČINE 21210 SOLIN

5. Suvlasnički dio: 9/80

ROGULJIĆ KREŠIMIR POK. MARINA

6. Suvlasnički dio: 13/80

ROGULJIĆ MARGARITA UD. JEROLIMA, KUČINE

7. Suvlasnički dio: 13/80

ROGULJIĆ ANTE POK. JEROLIMA, KUČINE

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

Duško Vidošević, OIB:37531544593, Tavelićeva 50, Split za 1/6 dijela,

Tonči Vidošević, OIB: 20264564352, Osječka 24b, Split za 1/6 dijela,

Jerko Vidošević, OIB: 20084075978, Marjanski put 6, Split za 2/6 dijela

Sergije Zagorac, OIB: 09906315874, Parači 33, Solin za 2/6 dijela

VI. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretninama iz t. V. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

VII. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

VIII. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak.

IX. Nalaže se provedba ovoga rješenja.

X. Za zbirku isprava zadržava se rješenje o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-3377/2026 od 23. travnja 2026.

### Obrazloženje

1. Podnositelji prijedloga u svom su prijedlogu naveli da su u posjedu katastra upisani Antica Vidošević, baka predlagatelja te njena djeca Ivan Vidošević, Zagorac Davorka i Vlatko (Vlado) Vidošević, a sve temeljem rješenja o nasljeđivanju iza smrti Duje Vidoševića p.Ivana. Ivana Vidoševića p.Duje da su naslijedili sinovi i to predlagatelji 1. i 2. , Vlatka (Vladu) Vidoševića da su naslijedili predlagatelj 3. po nasljeđivanju i po izjavama Vlatke Franić i Anite Uljević od 29.rujna 2023. Nakon smrti Antice Vidošević istu da su naslijedili Davorka Zagorec za 6/18 dijela koja da je ugovorom o darovanju svoj dio darovala predlagatelju 4, zatim Duško Vidošević, predlagatelj 1. i Tonči Vidošević, predlagatelj 2 te Anita Uljević i Vlatka Franić koje da su svoj dio ustupile-prepusatile trećem nasljedniku, predlagatelju 3. U posjedovnom listu 78 KO Kučine da su upisani Antica Vidošević, Ivan Vidošević, Davorka Zagorac i Vlatko (Vlado) Vidošević a prema posjedovnom listu 79 da je upisan Jakov Vidošević kojeg da je naslijedila kćer i to pokojna Jasna Erceg rođ.Vidošević, a koju da je za cijelo naslijedio Jakiša Erceg, predlagatelj 5. Između prednika stranaka da je ostvaren usmeni dogovor o diobi čest. zem. 129 koja da je pripala za 1/2 predniku predlagatelja od 1. do 4., a 1/2 predlagatelju 5, dok su čest. zem. 279/3 i 280/2 pripale za cijelo prednicima predlagatelja 1. do 4. Podneskom od 19.

kolovoza 2024. predlagatelji su povukli prijedlog za pojedinačni ispravan postupak u odnosu na čest. zem. 258/2 KO Kučine, koja je zatražena prijedlogom. Nakadno je povučen i prijedlog u odnosu na čest. zem. 275/2 ZU 814 KO Kučine.

1.1. U spis je izjavljen prigovor Radovan Jordana, u odnosu na čest. zem. 275/2 KO Kučine, ali budući da je predlagatelj prije donošenja konačnog rješenja u ovome postupku povukao svoj prijedlog u odnosu na spornu česticu, ocjenjuje se bespredmetnim raspravljati o prigovoru, a budući da postupak više ne teče u odnosu na čest. zem. 275/2 KO Kučine.

2. U spis su priložene sljedeće isprave na kojima se temelji prijedlog i to:

Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-1381/73, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-2097/85, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-130/78, Rješenje Općinskog suda u Splitu O-120/78, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-120/78, Zemljišnoknjižna izjava od 27.rujna 2023. Vlatka Franić ovjerena OV-6032 JB Ivana Bartulica Antunov, Zemljišnoknjižna Izjava od 27.rujna 2023. Anita Uljević ovjerena OV-6044/23 JB Ivana Bartulica Antunov, Ugovor o darovanju nekretnina od 22.prosinca 2000. ovjeren OV-4455/2000 JB Boško Jurišić, Prijepis posjedovnog lista 78 i 79 KO Kučine

3. Izveden je i dokaz uviđajem na licu uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju Dražena Bušića, koji je identificirao predmetnu nekretninu u nalazu i mišljenju na zapisniku s očevida kao : " Predmet ovog očevida položen je na lokaciji Put sv.Petra kraj kbr.12

-čest. zem. 120/1, površine 32 m<sup>2</sup>

-čest. zem. 120/2 površine 18 m<sup>2</sup> koje obje čestice čine jedinstvenu cjelinu posjeda sa čest. zgr. 2. Zemljište je u naravi dijelom urušena građevina, a dijelom pripadajuće neuređeno dvorište.

Sve čestice definirane su jasnim međama koje je pokazao predlagatelj i koje odgovaraju stanju katastarskog plana. "

4. Na uviđaju su saslušani svjedoci Marinko Roguljić te Bože Roguljić, koji potvrđuju navode predlagatelja, utemeljene na prethodno citiranim ispravama.

5. Obzirom u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori u odnosu na čest. zem. 120/1 i 120/2 ZU Kučine, činjenice koje proizlaze iz izvedenih dokaza, zbirke isprava, stanja spisa i zemljišne knjige, a koji svi zajedno upućuju na osnovanost prijedloga, odlučeno je kao u izreci.

Solin, 23. travnja 2026.

S U T K I N J A  
Sunčica Babaja Farac

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. u svezi čl. 150. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

## DOSTAVNA NAREDBA:

1. predlagatelj po punomoćniku
2. podnositelj prigovora po punomoćniku
3. Roguljić Marina Ivana p.Luke, Roguljić Jele ud.Bože, Roguljić Krešimir p.Marina, Roguljić Margarita ud.Jerolima, Roguljić Ante p.Jerolima- e oglasna ploča suda
- 4 . Roguljić Marin, Šetalište D.Markovića 29, Kučine

## NA ZNANJE:

1. Porezna uprava
2. Područni ured za katastar



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

27.04.2026 08:  
47

**Serijski broj  
certifikata**

180255485668319589883272964648601736652468511170

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1854681077cf1275

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-