

Odjednik Ivan Maloča

Miramarska 24/6, 10 000 Zagreb

Tel: 098/633-373

E-mail: ivan.maloca@yahoo.com

OIB: 38515859765

Zagreb, 7.12.2022.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU 10000-ZAGREB

Na broj: St-2338/2019

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza WINOKUROW d.o.o. u stečaju**, Donja Lomnica, II. odvojak Deveričeve 5, OIB: 14694275157 (kao sljednika brisanog subjekta WINOKUROW d.o.o., Zagreb, Ksaver 1, OIB: 85200562058), zastupana po stečajnom upravitelju Mato Čičak iz Donje Lomnice, II. Deveričev odvojak 5, OIB: 63670108668

Vjerovnik: **Vlasta Pavić**, Zagreb, Ksaver 36, OIB: 04302037505

PODNEŠAK

vjerovnika

Stečajni vjerovnik Vlasta Pavić, čije utvrđena tražbina predstavlja 100% zbroj ukupnih tražbina u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza WINOKUROW d.o.o. u stečaju predlaže ovim putem da stečajni sudac sazove Skupštinu vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

1. **Donošenje odluke o davanju suglasnosti i obvezivanju stečajnog upravitelja da se, u ovršnom postupku Ovr-347/2020 pred Općinskim sudom u Dubrovniku koji se vodi po prijedlogu ovrhovoditelja Stečajna masa iza WINOKUROW d.o.o. u stečaju protiv ovršenika LEINERT d.o.o., na prijedlog za odgodu ovrhe ovršenika LEINERT d.o.o. suglasi s odgodom ovrhe, odnosno da punomoćniku ovrhovoditelja da uputu i suglasnost da se suglasi s prijedlogom ovršenika LEINERT d.o.o. za odgodu ovrhe**

Stečajni vjerovnik Vlasta Pavić, koja kao stečajni vjerovnik sa 100% pravom glasa na skupštini vjerovnika ističe kako je pred Općinskim sudom u Dubrovniku pod poslovnim broje Ovr-347/2020 u tijeku ovrha ovrhovoditelja Stečajnog dužnika Stečajna masa iza WINOKUROW d.o.o. u stečaju protiv ovršenika LEINERT d.o.o., Zagreb, Ksaver 24, OIB:8401198310, radi

naplate potraživanja koja su osigurana založnim pravom na nekretninama dužnika, upisanim u zemljišnim knjigama kod Općinskoga suda u Dubrovniku, k.o. Brašina, upisano u z.k.ul. 1005, i to: k.č.br. 717/6, u naravi izgrađeno zemljište površine 1951 m² i šuma površine 9129 m²; k.č.br. 512/4, u naravi oranica površine 36 m²; k.č.br. 524/2 u naravi vrt površine 248 m²; k.č.br. 716/1, u naravi dvorište površine 230 m² i k.č.br. 719/1 u naravi oranica površina 40 m². Ovrha se vodi na navedenim nekretninama, prva elektronička javna dražba završena je bez uspjeha, a druga je oglašena na stranicama FINA-e 29.11.2022. u trajanju od 29.11.2022. u 15:00:00 sati do 22.02.2023. u 10:59:59 sati, s time da se ponude prikupljaju od 08.02.2023. u 11:00:00 sati do 22.02.2023. u 10:59:59 sati.

Ovršenik i dužnik LEINERT d.o.o. vodi kao tužitelj parnični postupka protiv tuženika MIKADO d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Zagrebu parnični postupak radi isplate pod poslovnim brojem Povrv-331/2017. U predmetnom parničnom postupku postoji realna mogućnost postizanja sporazumnog rješenja u obliku sudske ili izvansudske nagodbe temeljem koje bi LEINERT d.o.o. primilo uplatu kojom bi u cijelosti moglo podmiriti potraživanje koje predstavlja cjelokupnu stečajna masu stečajnog dužnika Stečajna masa iza WINOKUROW d.o.o. u stečaju, čime bi prestala potreba za vođenjem ovršnog postupka.

U tom smislu potrebno je suglasiti se s prijedlogom ovršenika za odgodu ovrhe i odgoditi ovrhu, kako bi se ovršeniku dalo vremena za postizanje sporazumnog rješenja u spomenutom parničnom postupku i naplatu potraživanja, čime bi se izbjeglo nanošenje štete dužniku LEINERT d.o.o. prodajom nekretnina na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi ispod procijenjene cijene i cijene koja se realno može postići na tržištu u slobodnoj prodaji. Za stečajnog dužnika neće nastati šteta budući bi se ovrha samo odgodila, te se ista može nastaviti u svakom trenutku ukoliko se utvrdi da dužnik i ovršenik LEINERT d.o.o. ne bi samo podmirilo potraživanje, koje u cijelosti predstavlja stečajnu masu.

Moli se Naslovljeni sud za žurno postupanje budući da je druga elektronička javna dražba oglašena i da se ponude primaju od 08.02.2023. do 22.02.2023.

Slijedom navedenoga stečajni vjerovnik Vlasta Pavić, čije utvrđena tražbina predstavlja 100% zbroj ukupnih tražbina u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza WINOKUROW d.o.o. u stečaju

p r e d l a ž e

1. da skupština vjerovnika ovlasti i obveže stečajnog upravitelja da se, u ovršnom postupku Ovr-347/2020 pred Općinskim sudom u Dubrovniku koji se vodi po prijedlogu ovrhovoditelja Stečajna masa iza WINOKUROW d.o.o. u stečaju protiv ovršenika LEINERT d.o.o., na prijedlog za odgodu ovrhe ovršenika LEINERT d.o.o. suglasi s odgodom ovrhe, odnosno da punomoćniku ovrhovoditelja da uputu i suglasnost da se suglasi s prijedlogom ovršenika LEINERT d.o.o. za odgodu ovrhe.

Stečajni vjerovnik
Vlasta Pavić