

Stečajni upravitelj
VLAHO MONKOVIĆ
Vlaha Paljetka 12
20210 CAVTAT

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK Preko pošte

IZ RUKE

11-05-2016

Predano za poštu obično-prep. dne. 20
POŠTA R
Broj primjerka priloga
Taksirano KN POTPIS

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
N/R Srđana Gavranića
Dr. A. Starčevića 23
20000 DUBROVNIK

Posl.br. 18-ST-464/2013.

JEDINSTVO poljoprivredna zadruga „u stečaju“
OIB: 30698530431
Smokvica bb
20272 SMOKVICA

I. TIJEK STEČAJNG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.02.2016. DO 11.05.2016.

Sukladno članku 89. Stečajnog zakona u nastavku Vas obaviještavam o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

U navedenom razdoblju održana je peta i šesta usmena javna dražba za prodaju nekretnine kat.čest. 3913/1 oranica, banja 2.853 m², udio 41/56 z.ul. 2843 k.o. Smokvica.

Kako se imovina po utvrđenoj cijeni nije prodala na dražbi, sud je za slijedeću usmenu dražbu utvrdio za oko 76 % nižu cijenu od početne. Slijedeća dražba zakazana je za 14.06.2016.

Održana je i šesta i sedma usmena javna dražba za 100 % vlasnički udjel društva Smokvica d.o.o. Kako se imovina po utvrđenoj cijeni nije prodala na dražbi, sud je za slijedeću usmenu dražbu utvrdio za oko 85 % nižu cijenu od početne. Slijedeća dražba zakazana je za 14.06.2016.

Nastavljeni su:

- Predmeti koji se vode preko Odvjetničkog ureda Dubravka Arapovića iz Dubrovnika :

1. U pravnoj stvari najprije ovrhovoditelja, a potom tužitelja JEDINSTVO poljoprivredna zadruga „u stečaju“ iz Smokvice protiv FACTA VERA d.o.o. koji se vodi pod posl.br. Povrv-615/2015. Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, radi isplate 11.359,09 kn, održano je pripremno ročište dana 23. listopada 2015. godine. Budući je bila neuredna dostava tuženiku, ročište je odgođeno, a novo ročište je zakazano za dan 27. studenog 2015. godine u 10:30 sati, na koje će odvjetnik pristupiti.
2. U pravnoj stvari JEDINSTVO PZ „u stečaju“ iz Smokvice kao ovršenik protiv ovrhovoditelja Hrvatske vode, izjavljena je žalba protiv rješenja o ovrsi klasa: UP/I-325-08/11-2014. Godine, te se cjelokupni predmet sada nalazi na rješavanju te žalbe kod Ministarstva poljoprivrede,

PGF

Uprava vodnog gospodarstva.

3. U pravnoj stvari JEDINSTVO PZ "u stečaju" iz Smokvice kao tužitelja protiv BALEVIĆ TRADE O.D. iz Crne Gore koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, posl.br. P-111/2014. radi isplate 4.381,52 EUR, sud se rješenjem oglasio apsolutno nenadležnim za postupanje u toj pravnoj stvari te je odbacio tužbu. Izjavio sam žalbu na predmetno rješenje te se cijeli spis nalazi na rješavanju te žalbe na Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu.
 4. U pravnoj stvari JEDINSTVO PZ "u stečaju" kao tužitelja protiv tuženika MIHALJEVIĆ d.o.o. iz Josipdola, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. Povrv-4025/14. radi isplate 474.108,72 kn, donesena je nepravomoćna presuda dana 29. srpnja 2015. godine kojom je u cijelosti prihvaćen tužbeni zahtjev i naloženo tuženiku plaćanje parničnog troška. Presuda još uvijek nije pravomoćna.
- Predmet koji vodi odvjetnik Mark Baničević
 1. U predmetu JEDINSTVO PZ iz Smokvice kao tužitelj i tuženici Gregorio Pecotić iz Smokvice i Vojin Đekić iz Beograda, radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama označenih kao čest.zem. 4164/10 Z.U. 1736, čest.zem. 3907/1, 3913/2, 3938/11 i 3948, Z.U. 1890, sve K.O. Smokvica postupak je u tijeku i vodi se kod Općinskog suda u Korčuli pod posl.br. P-175/06.
 - U predmetu JEDINSTVO PZ "u stečaju" kao ovrhovoditelj protiv TIME-TEL d.o.o. Karlovac kao ovršenik, radi 5.283,26 kn doneseno je pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrši JB Blanke Žaje iz Karlovca, Posl.br. Ovr-378/2014. Navedeno rješenje nalazi se na FINI od 29.05.2014. i zavedeno je u redosljed naplate na računu ovršenika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U međuvremenu je:

Naplaćeno:

od najma	35.742,15
kamate	338,40
ukupno:	36.080,55

Plaćeno:

bankarske usluge	183,80
troškovi oglašavanja	999,00
Troškovi knjigovodstva	15.000,00
Troškovi poštarine	406,70
Sudski troškovi i pristojbe	700,00
PDV	5.491,39
Ukupno	22.780,89

Stanje novčanih sredstava 11.05.2016.

1.378.266,29

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se zaključak suda o prodaji preostale imovine stečajnog dužnika.

Cavtat, 11. svibnja 2016.

Stečajni upravitelj
Vlaho Monković

JEDINSTVO
poljoprivredna zadruga
"u stečaju"
Smokvica

