

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

R-1242/17-46
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **70. St-1242/2017**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

Stečajna masa iza **BCA PLANIRANJE d.o.o. u stečaju, OIB: 75760466958, Karlovac, Lj.Šestića 4**

(BCA Planiranje d.o.o. u stečaju, OIB: 35953734941, Zagreb, Petari 20-brisano)

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) *18.12* 20 *18* god. u
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana
..... god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Potpis službenika

I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.TRAVNJA DO 30.RUJNA 2018.G.

Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo

U izvještajnom razdoblju prišlo se realizaciji odluka koje je usvojila skupština vjerovnika održana 13.travnja 2018.g. na Trgovačkom sudu u Zagrebu i to:

1. **Naplaćeno je 4.498,92 kn od MILANA TUTIĆA iz Popovače, Hrvatskih branitelja 9, OIB:31948702662**, kojeg zastupa odvjetnik Denis Pedić iz Popovače, Zagrebačka 17 te izdano BRISOVNO OČITOVANJE za:
-k.č.br. 3794/19 KUĆA; DVORIŠTE I ORANICA RAVNIK, ukupne površine 1057 m², koje se vodi kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, k.o. POPOVAČA, zk.ul.br. 3299.
2. **IVAN PREMETIN, Cubinec 79, 48260 Križevci, OIB:11960083026 -nije još uplatio dug od 15.710,96 kn** jer nije dobio pozajmicu iz kase uzajamne pomoći, iako mu je obećano. Tvrdi da će najkasnije do kraja listopada 2018.g. podmiriti dug.
Po izvršenoj uplati izdati će se brisovno očitovanje za :
-K.č.br. 1718, KUĆA BR.23 SA DVORIŠTEM U VRBANSKOJ DRAGI, površine 403 m², upisano u zk.ul.br.769. k.o. Svetičko Hrašće, uknjiženo pri Općinskom sudu u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju, i
-Udio ½ k.č.br. 1517/1, ŠIKARA STELNIK, površine 381 m², k.č.br. 1519/1 ORANICA STELNIK POD PUTEM, površine 3.456 m², ukupne površine 3.837 m², upisano u zk.ul.br.454, k.o. Svetičko Hrašće , uknjiženo pri Općinskom sudu u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Obveze stečajne mase temeljem prijavljenih tražbina

Na ispitnom ročištu održanom 06.rujna 2017.g. utvrđena je tražbina **REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava , Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487**, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, Zagreb, Savska cesta 41 u iznosu od **18.470,60 kn**.

Pravni osnov tražbine su porezi, doprinosi i druga javna davanja.

Drugih prijava vjerovnika nije bilo.

Stanje stečajne mase

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan **30.rujan 2018.g. iznosi 60.155,43 kn**.

Popis nekretnina na kojima je stečajni dužnik imao ili ima založno ili fiducijarno pravo

Prema do sada dostupnoj dokumentaciji stečajni dužnik je imao ili ima založno ili fiducijarno pravo na slijedećim nekretninama:

1. Nekretnine koje se vode kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Kutina(hipoteka) – izdano BRISOVNO OČITOVANJE za nekretnine:

- 1.1. K.o. KUTINA, zk.ul.br. 4049, k.č.2560/3- u naravi KUĆA, GOSPODARSKA ZGRADA, DVORIŠTE I ORANICA U RAVNICAMA , površine 905 m²
- 1.2. K.o. STUPOVAČA, zk. ul. br. 671: k.č. 1455 – ORANICA OGRADICA, povr. 1554m²; k.č. 1456/3- ORANICA OGRADICA, povr. 7305m²; k.č.1456/5-ORANICA OGRADICA, pov.7816m²; k.č.1456/7-ORANICA OGRADICA, pov.978m².

2. Nekretnina koja se vodi kod Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. ZAPRUDESKI OTOK (fiducija) – izdano BRISOVNO OČITOVANJE za:

- broj poduloška 3305/z.u.4- u naravi STAN br.4 na X(desetom) katu stambene zgrade u ulici SAVEZNE REP.NJEMAČKE br. 4, ZAGREB, sagrađene na čest.br. 481. Stan se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 77,19 m²

3. Nekretnina koja se vodi kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, k.o. ZPREŠIĆ - prodana u ovršnom postupku, ovrhovoditelj Zagrebačka banka d.d.

-z.k.ul. 4119, k.č.br.434/1, u naravi zgrada br.2,4 i 6 u ul. M.Krušlina, zgrada br. 13, 15 i 17 u ul. A. Starčevića, garaža i sklonište, te dvorište, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 60.etaža: 100/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO u naravi jednosobni stan na II. katu, s pripadajućim spremištem u podrumu ukupne površine P=45,34m² u nacrtu ozn. slovom F i brojem stana 40, treće stubište, A. Starčevića 17.

Kod diobe kupovnine nije bilo nikakvih novčanih sredstava za uplatu u stečajnu masu.

4. **Nekretnine koje se vode pri Općinskom sudu u Karlovcu, Zemljišno-knjižni odjel Ozalj-na skupštini održanoj dana 13.travnja 2018.g. dana je suglasnost da se po naplati duga od Premetin Ivana, Cubinec 79, OIB:11960083026 u iznosu od 15.710,96 kuna te izda BRISOVNO OČITOVANJE za slijedeće nekretnine:**

-K.č.br. 1718, KUĆA BR.23 SA DVORIŠTEM U VRBANSKOJ DRAGI, površine 403 m², upisano u zk.ul.br.769. k.o. Svetičko Hrašće, i

-Udio ½ k.č.br. 1517/1, ŠIKARA STELNIK, površine 381 m², k.č.br. 1519/1 ORANICA STELNIK POD PUTEM, površine 3.456 m², ukupne površine 3.837 m², upisano u zk.ul.br.454, k.o. Svetičko Hrašće ,

Premetin Ivana je obećao da će uplatu izvršiti najkasnije do kraja mjeseca listopada o.g.

5. **Nekretnina koja se vodi kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, k.o. POPOVAČA – dug podmiran i izdano BRISOVNO OČITOVANJE za :**

- zk.ul.br. 3299, kč.br. 3794/19 KUĆA; DVORIŠTE I ORANICA RAVNIK, ukupne površine 1057 m².

Podaci o namirenju stečajnih vjerovnika

U ovom razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe).

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Po naplati prostalog duga pristupiti će se diobi.

U Karlovcu, 15.listopada 2018.g.

STEČAJNA MASA IZA BCA Planirana stečajni upravitelj :
d.o.o. u stečaju
Karlovac, Ljudevita Šestica 4 Marija Smičiklas, dipl.oec.