



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/23-01/1001  
Ur.br.: 07-01-24-33

Split, 15.02.2024. godine

**Trgovački sud u Splitu**  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj ST-282/2022, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 45169)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-282/2022

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: ALPRO-ATT D.O.O. U STEČAJU, TROGIRSKA CESTA 4, 21220 PLANO, OIB: 51191227541

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: IVAN VLAJIĆ, KRALJA PETRA SVAČIĆA 8, 21214 KAŠTEL LUKŠIĆ, OIB: 83152016387

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 02.11.2023. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.



Na računu Financijske agencije do dana 28.11.2023. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 584,00 EUR.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 21.11.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 45169



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Dio imovine
Opis predmeta prodaje	Nekretnina kat.čest.325, zk.ul. 2927, k.o. Zaprešić upisana kao POSLOVNA ZGRADA BR.64 I DVORIŠTE, površine 10948 m2, nekretnina kat.čest. 322, zk.ul. 5290,k.o. Zaprešić upisana kao RAKITOVEC LJUSK. oranica, površine 4761 m2 i to 1. Suvlasnički dio:4764/5100, nekretnina kat.čest. 323, zk.ul. 1063 k.o. Zaprešić upisana kao ORANICA, površine 42 m2-Tvornica za proizvodnju cijevi iz plastičnih masa na adresi Krapinska ulica 64, Zaprešić i Strojevi, alati i oprema korišteni za proizvodnju plastičnih cijevi.
Identifikator predmeta prodaje	26126
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	21.11.2023. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	14.02.2024. 11:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	31.01.2024. 12:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	14.02.2024. 11:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj**)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 451690, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	271.400,99 EUR	22.01.2024.	KorBox d.o.o. Trgovačka ulica 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	Uplatitelj jamčevine	-
2	271.400,99 EUR	22.01.2024.	TABAK GRUPA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu Trogirska cesta 4, 21220 Plano, HRVATSKA OIB: 26214959465	Uplatitelj jamčevine	-
3	271.400,99 EUR	18.01.2024.	TRCZ RESNIK d.o.o. Ulica Ljudevita Posavskog 43, 10360 Sesvete, HRVATSKA OIB: 12905443009	Uplatitelj jamčevine	-



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (EUR)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



# **VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	TRCZ RESNIK d.o.o. Ulica Ljudevita Posavskog 43, 10360 Sesvete, HRVATSKA OIB: 12905443009	HR902402006110094 4916	-	IVAN PEHAR OIB: 13246996914	
2	TABAK GRUPA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu Trogirska cesta 4, 21220 Plano, HRVATSKA OIB: 26214959465	HR432402006110093 8875	-	IVAN TABAK OIB: 09144680079	
3	KorBox d.o.o. Trgovačka ulica 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	HR822407000110055 0586	-	DOMAGOJ NOVAK PERJANEC OIB: 59603807193	





# VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	42596	425966	2.035.507,42 EUR	TABAK GRUPA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu Trogirska cesta 4, 21220 Plano, HRVATSKA OIB: 26214959465	-	IVAN TABAK OIB: 09144680079	Valjana ponuda



# **VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	42525	TRCZ RESNIK d.o.o. Ulica Ljudevita Posavskog 43, 10360 Sesvete, HRVATSKA OIB: 12905443009	-	IVAN PEHAR OIB: 13246996914
2	42597	KorBox d.o.o. Trgovačka ulica 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	-	DOMAGOJ NOVAK PERJANEC OIB: 59603807193



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	14.02.2024. 11:11:37.361	42596	TABAK GRUPA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu Trogirska cesta 4, 21220 Plano, HRVATSKA OIB: 26214959465	-	IVAN TABAK OIB: 09144680079	2.035.507,42 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija