

**Odvjetnica  
Sanja Kraljek**

Pisarnica: 40000 Čakovec, Kralja Tomislava 14  
Telefon: (040) 313 618 e-mail: sanja.kraljek@ck.t-com.hr

Čakovec, 30. ožujak 2017. g.

TRGOVAČKI SUD  
U VARAŽDINU

04. 04. 2017

PRIMLJENO

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

**42000 V A R A Ž D I N**

**Posl. br. St-61/14**

**Stečajni postupak: MESTRA d.o.o. Petkovec 46, Varaždinske  
Toplice**

**Izvješće stečajnog upravitelja  
u svezi zahtijeva podnositelja zahtjeva  
Ane Bahunek za suđenje u razumnom roku**

Stečajni postupak nad dužnikom Mestra d.o.o. Petkovec 46, Varaždinske toplice otvoren je 2. veljače 2015. godine i do sada su održane 4. skupštine vjerovnika i 5 sjednica Odbora vjerovnika na kojima su donijete odluke neophodne za provedbu ovog stečajnog postupka.

Na izvještajnom ročištu održanom 20. svibnja 2015. godine donijete su slijedeće odluke:

- Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja;
- Prihvaća se prijedlog osnivanja Odbora vjerovnika;
- Prihvaća se prijedlog da se izvrši analiza potraživanja dužnika sa svrhom da se utvrdi naplativost potraživanja;
- Prihvaća se prijedlog da se izvrši analiza ostale kratkotrajne imovine dužnika iskazane u Bilanci sa danom otvaranja stečajnog postupka sa svrhom da se utvrdi naplativost istih;
- Prihvaća se prijedlog da se izvrši analiza ovršnih i parničnih postupaka te donijeti odluka o daljnjem tijeku ovih postupaka;
- Prihvaća se prijedlog da se pristupi inventuri imovine i procjeni nekretnina sa svrhom da se utvrdi stvarno stanje i vrijednost imovine

Stečajni upravitelj od otvaranja stečajnog postupka kontinuirano obavlja sve radnje sukladno Stečajnom zakonu i odlukama Odbora vjerovnika i skupštine vjerovnika.



Zbog velike složenosti predmeta (otvaranju stečajnog postupka je prethodio postupak likvidacije, protiv bivše uprave je podnijeto nekoliko kaznenih prijava i dužnik je prije otvaranja stečajnog postupka vodio oko 50 parničnih i ovršnih postupaka), sve radnje vezane za imovinu stečajnog dužnika poduzimaju se nakon što su razmotrene i odobrene na sjednicama Odbora vjerovnika i skupštine vjerovnika. Stečajni upravitelj u kontinuitetu od otvaranja stečajnog postupka dostavlja dokumentaciju i očitovanja na Općinsko državno odvjetništvo u Varaždinu, Županijsko državno odvjetništvo u Varaždinu i na nekoliko Općinskih sudova u Republici Hrvatskoj.

Prema stanju imovine i obveza koje je u prokaznim popisima imovine likvidator Franjo Prstec predao u stečajni spis odmah nakon otvaranja stečajnog postupka, pripremljena je početna stečajna Bilanca sa stanjem imovine i obveza koja je predočena vjerovnicima na izvještajnom ročištu održanom 20. svibnja 2015. godine.

Sukladno odlukama koje je skupština vjerovnika donijela 20. svibnja 2015. godine pristupilo se analizi i inventuri pokretne i nepokretne imovine dužnika. U izradi iste korišteni su knjigovodstveni podaci dužnika prije otvaranja stečajnog postupka, zatražene su procjene nekretnina razlučnih vjerovnika i MF Porezne uprave te je izvršen i popis imovine sa imenovanim Povjerenstvom.

Također se pristupilo analizi parničnih i ovršnih postupaka koje je vodio stečajni dužnik u vrijeme otvaranja stečajnog postupka i zatražena su očitovanja punomoćnika koji je zastupao dužnika, odvjetnika Franje Šebijana. Sukladno odluci Odbora vjerovnika, odvjetnik Goran Vučetić je pripremio Analizu postupaka sa prijedlogom postupanja, kao i dopune koje su u cijelosti prihvaćene odlukama Odbora vjerovnika.

Potrebno je istaći da se ovdje radi o veoma složenom stečajnom postupku (protiv bivše uprave je podnijeto nekoliko kaznenih prijava i dužnik je prije otvaranja stečajnog postupka vodio oko 50 parničnih i ovršnih postupaka) trebalo je veoma temeljito pripremati sva izvješća sa stvarnim stanjem imovine i potraživanja dužnika u što su bili uključeni razlučni vjerovnici, banke i MF Porezna uprava, vještaci i odvjetnici.

Sa temeljito pripremljenim materijalima podnijeta su izvješća vjerovnicima, Odboru vjerovnika i stečajnom sucu sa stanjem imovine na dan 17. studenim 2016. godine: nekretnine 7.405.995,00 kn, (početna stečajna Bilanca: 21.020.626,11 kn), pokretnine 491.652,88 kn i potraživanja 700.000,00 kn.

Na skupštini vjerovnika održanoj 15. prosinca 2016. godine, donijete su odluke o prodaji imovine, pokretnina i nekretnina, te je sukladno tome i počelo unovčenje. Sve nekretnine i dio pokretnina su opterećene razlučnim pravima tako da će se iz sredstava dobivenih njihovom prodajom namirivati razlučni vjerovnici i dio troškova stečajnog postupka.

Za otkup pokretnina se sukladno odluci skupštine vjerovnika prikupljaju pismene ponude. Zaliha je u cijelosti predložena za otpis i trebat će osigurati sredstva za njeno zbrinjavanje, veliki dio pokretnina je rashodovan i može se zbrinuti kao sekundarna sirovina, a dio se ne može koristiti zbog zastarjele tehnologije.



Očekuje se da bi sepokretnine mogle unovčiti u roku 90 dana, po cijenama znatno nižim od procjene vještaka., a nekretnine u razdoblju do godine i pol.

Sukladno odlukama Odbora vjerovnika do sada su podmirivani samo osnovni troškovi stečajnog postupka na temelju odobrenih troškovnika i stanje žiro računa sa 14. ožujkom 2017. godine jest 26.325,80 kn.

Za podmirivanje troškova nastavka postupaka koja je vodio dužnik prije otvaranja stečaja, kao i za rezervaciju sredstava za pokretanje i vođenje postupka koje bi dužnik trebao pokrenuti, vjerovnici nakon održane skupštine vjerovnika od 17. studenog 2016. godine bili pozvani na uplatu predujma, a što nitko od vjerovnika nije učinio. Nakon toga su na skupštini vjerovnika održanoj 15. prosinca 2016. godine donijete slijedeće odluke:

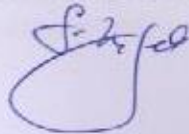
1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja od 17. studenog 2016. g.
2. Pristupiti će se prodaji nekretnina stečajnog dužnika i to nekretnina....
3. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da pristupi unovčenju pokretnina stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda ili neposrednom pogodbom.
4. Daje se ovlaštenje stečajnoj upraviteljici da poduzme radnje na naplati potraživanja od TD Silma d.o.o. iz Petkovca Topličkog i daje se suglasnost stečajnom upraviteljici da opunomoći odvjetnika za zastupanje u postupcima koji će se poduzimati u svrhu naplate.
5. Daje se odobrenje i ovlašćuje se st. upraviteljica da ne preuzme parnice i ovršne postupke steč. dužnika i to postupke pobrojene u priležčim tablicama označenih oznakama Tablica I i II, zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova vođenja ovih postupaka (sukladno čl. 230 Stečajnog zakona, pravne radnje od posebne važnosti) te da se u predmetima koji se vode za stečajnu masu steč. upravitelj odrekne tužbenog zahtijeva, kao i da ne preuzima eventualne buduće predmete vezane za steč. dužnika.

\*\*\*\*\*

Imovina stečajnog dužnika iz koje bi se, eventualno, mogle namiriti tražbine vjerovnika I isplatnog reda, u kojoj je utvrđena tražbina Zlate Bahunek u iznosu od 32.779,39 kn i RH Ministarstva financija Porezne uprave u iznosu 185.564,45 kn, odnosno ukupno 218.343,84 kn, jest naplata potraživanja prema TD Silma d.o.o. Petkovec Toplički. Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 15. prosinca 2016. godine protiv TD Silma d.o.o. je pokrenut ovršni postupak za dugovanje nastalo prije otvaranja stečajnog postupka. (vps 700.000,00 kn). Dužnik je podnio prigovor i istaknuo svoja potraživanja prema dužniku i za sada se ne može sa sigurnošću predvidjeti kada će se ovaj postupak završiti, kao ni njegov ishod.

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, odvjetnica



**MESTRA d.o.o.**  
u stečaju  
Petkovec 46, Varaždinska Toplica