

08.12. pol.

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA U
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-1240/2017 -67

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iz
S.STANIŠAK d.o.o. u stečaju, OIB: 92941452461, Počiteljska 5, Zagreb

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO
04-11-2021
poštom — neposredno
primj. prilozi
bristojba

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 26.10.2021.

U ranijem izvješću navedeno je da je stečajni dužnik izvanaknjižni vlasnik nekretnine upisane pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u zk.ul.br. 5305, k.o. Markuševac, k.č.br. 179, koju u naravi čine kuća br. 4. Brežovanka i dvorište ukupne površine 677 m².

Na navedenoj nekretnini vodio se ovršni postupak pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu posl. br. Ovr-7266/2017 od strane ovrhovoditelja B2 Kapital d.o.o. u kojem je stečajni dužnik podnio prigovor treće osobe jer kao ovršenik u postupku ovrhe nije naznačen stečajni dužnik.

U međuvremenu je sklopljena izvansudska nagodba sa B2 Kapital d.o.o. i ranijim vlasnikom nekretnine temeljem koje je B2 Kapital d.o.o. povukao prijedlog za ovrhu u predmetu posl. br. Ovr-7266/2017, te je sud potom donio rješenje o obustavi ovrhe. Nakon pravomoćnosti rješenja o obustavi postupka brisana je zabilježba ovrhe na nekretnini, te se stečajni dužnik upisao u zemljišnim knjigama kao vlasnik predmetne nekretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Zbog gore navedenih okolnosti stečajna masa do sada nije unovčena. Razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. je dostavio procjembeni elaborat za navedenu nekretninu izrađen od strane stalnog sudskog vještaka za procjenu nekretnina.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju do 02.11.2021.g.

Podnijeti prijedlog sudu za prodaju nekretnine u stečajnom postupku, čime će se inicirati unovčenje stečajne mase.

Mjesto i datum

Zagreb, 26.10.2021. godine

Stečajni upravitelj

Goran
Jedličko

Digitalno potpisao:
Goran Jedličko
Datum: 2021.10.26
15:22:12 +02'00'