

Nadležni općinski sud: Općinski sud u Novom Zagrebu

Poslovni broj spisa: Sp-144/2021

Potrošač: Ines Senjak, OIB: 037397764549, Tratinska 9, 10434 Strmec

Stečajni povjerenik: Josip Perić

Datum otvaranja postupka stečaja potrošača: 26. svibnja 2021. u 14,30 sati

PODNEŠAK POVJERENIKA

- završno izvješće sa prijedlogom završne diobe i završnim računom prema čl. 68. Zakona o stečaju potrošača („Narodne novine“ broj: 100/15 i 67/18, dalje ZSP)
-

I. ZAVRŠNI RAČUN POVJERENIKA

Završnim računom povjerenika obuhvaćeno je vremensko razdoblje od dana otvaranja postupka stečaja potrošača do dana sastava završnog računa, tj. od dana 26. svibnja 2021. godine do 8. ožujka 2023. godine.

Završni račun povjerenika se sastoji od dvije cjeline:

- a) Računa dobiti i gubitka
- b) Balance na dan sastava završnog računa

Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 26. svibnja 2021. do 8. ožujka 2023.

Redni broj	Struktura	Iznos u kunama	Konverzija HRK / EUR (7,5345)
1.	Prihodi stečajne mase		
1.1.	Prihodi stečajne mase iz neto plaće potrošača	37.457,08 HRK	4.971,41 EUR
1.2.	Ostali prihodi	473.222,18 HRK	62.807,38 EUR
	Ukupni prihodi	510.679,26 HRK	67.778,79 EUR
2.	Rashodi stečajne mase		
2.1	Namirenje razlučnih vjerovnika	455.102,74 HRK	60.402,51 EUR
2.2.	Troškovi stečajnog postupka	20.503,61 HRK	2.721,29 EUR
	2.2.1.Trošak objave oglasa nekretnina	809,25 HRK	107,40 EUR
	2.2.2.Nagrada povjereniku	18.320,38 HRK	2.431,53 EUR
	2.2.3.Obveze HZZO 7,5 %	1.374,03 HRK	182,36 EUR
	Ukupni rashodi	475.606,35 HRK	63.123,80 EUR

Bilanca na dan 8. ožujka 2023. godine

Redni broj	Struktura	Iznos u kunama	Konverzija HRK / EUR (7,5345)
1.	Imovina		
1.1	Imovina stečajne mase iz neto plaće	37.457,08 HRK	4.971,41 EUR
1.2.	Ostala imovina	473.222,18 HRK	62.807,38 EUR
	Ukupna aktiva	510.679,26 HRK	67.778,79 EUR
2.	Obveze		
2.1	Stečajne obveze	475.606,35 HRK	63.123,80 EUR
3.	Dobit		
3.1.	Ukupno aktiva	35.072,91 HRK	4.654,99 EUR

Podaci izneseni u bilanci ukazuju da je stečajna masa znatna te dovoljna da se njome pokriju svi troškovi stečajnog postupka u iznosu od 2.721,29 EUR, dok stečajnih vjerovnika u ovom postupku nema jer nisu prijavili svoje tražbine. Istovremeno razlučni vjerovnici su Rješenjem naslovnog Suda, posl. br. Sp-144/2021-69, namireni iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnina na kojima su imali upisano založno pravo u zemljišnim knjigama u okviru predmetnog postupka stečaja potrošača pa stoga višak sredstava (dobit) stečajne mase iznosi 4.654,99 EUR.

II. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE POVJERENIKA

Povjerenik je po imenovanju kontaktirao potrošača i izvršio uvid u spis rubriciranog predmeta u pisarnici Općinskog suda u Novom Zagrebu radi pribave relevantnih informacija za sastav predmetnog izvješća.

Na taj način, povjerenik je dobio i informaciju da se pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, pod posl. br. Sp-2/2016 vodi i postupak stečaja potrošača nad bratom potrošača Igorom Senjakom, Tratinska 9, 10 434 Strmec Samoborski, OIB: 56503212723.

Također, povjerenik je otvorio transakcijski (kunski tekući) račun povjerenika za stečajnu masu potrošača br. HR6623600003513487398 (IBAN) u Zagrebačka banka d.d. te je Zagrebačka banka d.d., kao jedina financijska institucija u Republici Hrvatskoj kod koje je potrošač, prema Podacima iz Jedinstvenog registra računa Financijske agencije od dana 1. lipnja 2021. godine, imao otvorene račune, obaviještena o potrebi zatvaranja istih uslijed provođenja postupka stečaja potrošača. Međutim, Zagrebačka banka d.d. potom, iako je uredno zaprimila dopis povjerenika, ni na koji način nije obavijestila povjerenika o tome je li zatraženo zatvaranje računa potrošača zaista i provedeno.

Povjerenik je također dopisima od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (u daljnjem tekstu: HZMO), Centra za vozila Hrvatske d.d. (u daljnjem tekstu: CVH), Ministarstva financija – Porezne uprave, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. (u daljnjem tekstu: SKDD) te Državne geodetske uprave zatražio podatke iz evidencije o eventualnoj imovini potrošača.

Povjerenik je na taj način došao do informacije da je potrošač upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižnog odjela Samobor, kao suvlasnik (1/2) nekretnina:

- kčbr. 6494/1, zk.ul.br. 1280, k.o. Strmec Samoborski 1., 2. i 3. suvlasnički dio (E-1), (E-2) i (E-3)
- kčbr. 2324, zk.ul.br. 1257, k.o. Rakitje.

Predmetne nekretnine prodavane su sukladno Zaključku o prodaji naslovnog Suda, posl. br. Sp-144/2021-35, od dana 28. listopada 2021. godine (u daljnjem tekstu: Zaključak) te su prodane slobodnom pogodbom preko povjerenika putem odabira najpovoljnijeg kupca, a po proteku pojedinog razdoblja prodaje, sklapanjem Ugovora o prodaji slobodnom pogodbom na kojima su potpisi javnobilježnički ovjereni.

Nekretnina A) je, po proteku prvog razdoblja prodaje određenog Zaključkom, prodana za cijenu od 295.000,00 HRK, dok je nekretnina B), po proteku istog razdoblja prodaje, prodana za cijenu od 90.000,00 HRK te je naslovni Sud za nekretnine A) i B) donio Rješenje o dosudi, posl. br. Sp-144/2021-44, od dana 6. travnja 2022. godine kojim je kupac oslobađen od polaganja kupovnine u preostalom dijelu kupovnine preko uplaćene jamčevine od 20.000,00 HRK za nekretninu A), odnosno 4.000,00 HRK za nekretninu B).

Nekretnina C) je, po proteku drugog razdoblja prodaje određenog Zaključkom, prodana za cijenu od 61.000,00 HRK te je naslovni Sud za spomenutu nekretninu donio

Rješenje o dosudi, posl. br. Sp-144/2021-52, od dana 10. lipnja 2022. godine kojim je kupac izvršio uplatu ostatka kupovnine.

Nekretnina D) je, po proteku prvog razdoblja prodaje određenog Zaključkom, prodana za cijenu od 27.219,93 HRK te je naslovni Sud za spomenutu nekretninu donio Rješenje o dosudi, posl. br. Sp-144/2021-39, od dana 10. ožujka 2022. godine na temelju kojeg je kupac izvršio uplatu ostatka kupovnine.

Jednako tako, CVH je izvijestio povjerenika da je potrošač evidentiran kao vlasnik vozila marke i tipa fiat punto 555 1.1, godina proizvodnje 1996., broj šasije ZFA17600000673490. Slijedom navedene informacije, povjerenik je kontaktirao potrošača radi provjere statusa predmetnog vozila, da bi od potrošača zaprimio Potvrdu o obrađivanju otpadnog vozila CE-ZA-R Centar za reciklažu d.o.o. br. 01424, od dana 20. prosinca 2018. godine, iz koje jasno proizlazi da je predmetno vozilo predano na otpad te stoga više ne postoji u tom obliku kao imovina potrošača.

Nadalje, SKDD je povjereniku dostavio Obavijest o stanju računa na 21. lipnja 2021. godine iz koje proizlazi da je potrošač vlasnik 60 (šezdeset) otplaćenih vrijednosnih papira CHROMOS BOJE I LAKOVI d.d., tržišne vrijednosti 9.000,00 HRK.

HZMO i sam potrošač su obavijestili povjerenika o tome da je potrošač zaposlen u EUROLAM d.o.o., Voćarska 6b, 10 000 Rakitje (Grad Sveta Nedelja), OIB: 32619029079. Povjerenik je slijedom te informacije obavijestio poslodavca potrošača o potrebi uplate dijela potrošačeve plaće na račun stečajne mase te je poslodavac potrošača potom svoju obvezu uredno i izvršavao u razdoblju na koje se odnosi predmetno izvješće povjerenika.

Povjerenik do dana sastava ovog dopisa nije utvrdio postojanje druge imovine potrošača, ali iz prethodno navedenih činjenica jasno proizlazi da je potrošač imao znatnu imovinu koja je, u odnosu na nekretnine koje je potrošač imao u suvlasništvu i plaću potrošača, u cijelosti unovčena, dok još uvijek nije unovčeno potrošačevih 60 (šezdeset) otplaćenih vrijednosnih papira CHROMOS BOJE I LAKOVI d.d., tržišne vrijednosti 9.000,00 HRK, ali se zbog činjenice da u ovom postupku stečaja potrošača nema prijava tražbina stečajnih vjerovnika te da je ostvaren višak sredstava stečajne mase postavlja pitanje svrhovitosti unovčenja tih vrijednosnih papira.

Dakle, povjerenik je zaprimio sve prijavljene tražbine, izradio tablicu prijavljenih tražbina o kojima se očitovao pisanim putem te izradio Izvješće o gospodarskom položaju potrošača, nakon čega je pravovremeno naslovnom Sudu dostavio svu potrebnu dokumentaciju i nazočio ispitnom i izvještajnom ročištu na stečajnom sudu, unovčio raspoloživu imovinu potrošača (osim ranije spomenutih vrijednosnih papira), a kada su se ispunili uvjeti, povjerenik je izradio svu potrebnu dokumentaciju za održavanje završnoga ročišta, odnosno izradio je završni račun, završno izvješće i završni diobeni popis.

III. ZAHTJEV ZA ODOBRENJE ISPLATE NAGRADE I NAKNADA POVJERENIKU

Ukupna prikupljena stečajna masa potrošača iznosi 510.679,26 HRK / 67.778,79 EUR, budući da je osim gore popisanih iznosa dobivenih unovčenjem nekretnina (473.219,93 HRK / 62.807,38 EUR), prikupljen i iznos od 37.457,08 HRK / 4.971,41 EUR iz plaće potrošača te 2,25 HRK / 0,30 EUR po osnovi kamata (ukupno 37.459,33 HRK / 4.971,71 EUR).

Kako je dio stečajne mase, sukladno odredbama ZSP te čl. 5. st. 1. i 2. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade povjerenicima u postupku stečaja potrošača (u daljnjem tekstu: Uredba), predložen za namirenje troškova stečajnoga postupka, u obliku nagrade povjereniku, nužno je da se iznese cjelovita struktura i iznosi troškova stečajnog postupka pa povjerenik u nastavku navodi kako potražuje:

- iznos od 1.000,00 HRK / 132,72 EUR na ime jednokratne nagrade povjerenika u otvorenim postupcima stečaja temeljem čl. 5. st. 1. Uredbe
- iznos od 17.320,38 HRK / 2.298,81 EUR na ime nagrade povjerenika s osnova unovčenja stečajne mase temeljem čl. 43. st. 2. ZSP i čl. 5. st. 2. Uredbe
- iznos od 1.374,03 HRK / 182,36 EUR na ime dužnih davanja HZZO-u

dakle, ukupan iznos od 19.694,41 HRK / 2.613,90 EUR na ime bruto nagrade povjereniku.

IV. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Završnog prijedloga namirenja stečajnih vjerovnika u ovom postupku nema, kao niti završnog diobenog popisa, iz razloga jer stečajni vjerovnici nisu prijavili svoje tražbine u ovaj postupak stečaja potrošača pa je stoga, nakon održavanja izvještajnog i ispitnog ročišta, Rješenjem naslovnog Suda, posl. br. Sp-144/2021-22, utvrđeno da nema prijava tražbina stečajnih vjerovnika.

V. PRIJEDLOG DONOŠENJA ODLUKA

Slijedom navedenog, predlaže se naslovnom Sudu da zakaže završno ročište te na njemu raspravi završni račun, završno izvješće i završni diobeni popis te potom donese sljedeće

RJEŠENJE

- I/ Zaključuje se postupak stečaja potrošača nad imovinom potrošača Ines Senjak, OIB: 037397764549, Tratinska 9, 10434 Strmec.
- II/ Određuje se razdoblje provjere ponašanja potrošača u trajanju od 1 (jedne) godine koje počinje teći od dana pravomoćnosti ovog rješenja.

- III/ U razdoblju provjere ponašanja će povjerenik nastaviti unovčavati imovinu i raspodjeljivati je u skladu sa završnim diobnim popisom.
- IV/ Povjereniku Josipu Periću, OIB: 66538420524, Zagrebačka cesta 126, Zagreb, se određuje nagrada u bruto iznosu od 19.694,41 HRK / 2.613,90 EUR.
- V/ Nagradu iz st. IV/ izreke ovog rješenja će namiriti povjerenik po pravomoćnosti ovog rješenja na teret prikupljenih sredstava stečajne mase.

U Zagrebu 8. ožujka 2023. godine

**Josip Perić, povjerenik u postupku
stečaja potrošača**

Prilozi:

Prilog /1. Izvod iz bankovnog računa stečajne mase