

STEČAJNI UPRAVITELJ
KREŠIMIR TOMAC
TOME BAKAČA 35
35000 SLAVONSKI BROD

9/12 7/87-65/2012-82

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Stalna služba u Slavonskom Brodu	
Primljeno <u>neposredno</u> preko pošte (obično - pre)	
27-11-2015 god. u 1	
sa _____ priloga i _____	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenjem	
Predan na poštu preporučeno dana _____	
Plaćena pristojba _____	
manje plaćeno _____ kuna - _____	
pristojba _____	
Primljeno _____	

obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa:
Dužnik:

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
St-65/2012
GRADEX ING d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, E. Kumičića 115
OIB: 17055977610

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 1.5.2015. DO 20.11.2015.

1.1. Stečajni upravitelj je u razdoblju od 1.5.2015. do 20.11.2015. pokušao izvršiti prodaju preostale imovine društva – pokretnina:

1. Radni stroj JCB ROBOT samohodni kopač, 2001. god., pogonski motor 35 kW, pneum. 10 x 16,5, početna cijena 45.000 kn (PDV uključen)
2. Teretni automobil VOLVO F 613-4x2 s dizalicom HIAB, nosivosti 1000 kn na kraku od 5 m., 1979. god., početna cijena 28.000 kn (PDV uključen)
3. Teretno vozilo IVECO 260E35HB C-116560, god. 2002., 259 Kw (samo vozilo, bez bubnja za beton koji je u vlasništvu treće osobe), početna cijena 100.000 kn (PDV uključen)
4. Vozilo MAZDA 626 1,8l 1998, 66 kW, početna cijena 8.000 kn (PDV uključen)

Na pet do sada objavljenih javnih dražbi, dana 15.3.2013., 3.5.2013., 14.6.2013., 1.11.2013. i 2.5.2014. nije bilo ponuda za gornje pokretnine, nakon čega je stečajni upravitelj pristupio prodaji pokretnina slobodnom prodajom po cijeni ne nižoj od 50% utvrđene vrijednosti, no do sada, bez uspjeha. Dva ponuditelja su iskazala interes za kupovinu pokretnine Radni stroj JCB ROBOT samohodni kopač, 2001. god., pogonski motor 35 kW, pneum. 10 x 16,5, početna cijena 45.000 kn (PDV uključen), ali po 50% nižoj cijeni, u tijeku je konačna dostava ponuda i stroj će biti prodan ponuditelju koji dostavi povoljniju ponudu.

Za pokretnine teretni automobil VOLVO F 613-4x2 s dizalicom HIAB, nosivosti 1000 kn na kraku od 5 m., 1979. god., početna cijena 28.000 kn (PDV uključen) i MAZDA 626 1,8l 1998, 66 kW, početna cijena 8.000 kn (PDV uključen) interesenata nije bilo, čak ni po umanjenoj cijeni, slijedom čega se očekuje da će iste morati biti kvalificirane kao pokretnine koje se nisu mogle prodati, te će se odluka o prodaji istih donijeti na završnoj skupštini dužnika.

1.2. Postupci u tijeku:

1.2.1. U tijeku je postupak dužnika kao tužitelja protiv tuženika ĐĐ Montaža d.d. Slavonski Brod, radi isplate iznosa od 919.633,54 kn, a koji se po žalbi tuženika nalazi na odlučivanju pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu. (postupak se pred naslovnim sudom vodio pod poslovnim brojem P-960/2012). Stečajni upravitelj je uputio više požurnica radi ubrzavanja odlučivanja u ovom postupku (zadnja je upućena dana 13.8.2015.), a uspjehom u ovom sporu stečajna masa bi se obogatila za iznos od približno 1.500.000,00 kn (glavnica + trošak određen prvostupanjskom presudom + određeni trošak postupka + kamata na dosuđeni trošak postupka).

1.2.2. U tijeku je postupak u kojem je dužnik kao tužitelj tužio Antu Vrdoljak radi poništenja pravnog posla (raspolaganja nekretninama upisanim u zk.ul.br. 1621, 6289 i 49 u k.o. Slavonski Brod), koji se pred naslovnim sudom vodi pod poslovnim brojem P109/2013. Prvostupanjskom presudom P-109/2013-31 od 12.9.2014. djelomično je usvojen tužbeni zahtjev dužnika, no tuženik je uložio žalbu na navedenu presudu, te se predmet nalazi na odlučivanju po žalbi pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu.

1.2.3. U tijeku je postupak protiv društva SCAT – ing d.o.o. Našice, radi isplate i naknade štete iz međusobnog poslovnog odnosa (koji se pred naslovnim sudom vodi pod poslovnim brojem P-39/2014). Dužnik je kao tužitelj pravomoćno izgubio ovaj spor, obzirom je sud našao da je tuženi Scat – ing d.o.o. obavio sve poslove vezane uz sačinjeni ugovor o građenju, te da slijedom navedenoga tužbeni zahtjev nije bio osnovan.

1.2.4. Stečajni upravitelj, kako je napomenutu u prethodnim podnescima i izvješćima, je u više navrata pisanim podnescima pozivao ovršni sud – Općinski sud u Slavonskom Brodu da u postupku Ovr-3646/13, u kojem se prodavao suvlasnički udio od 367/500 dijela na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 292/2 – oranica Oraščić s 1696 m², postupi sukladno čl. 170. st. 1. Stečajnog zakona, odnosno da naloži prijenos iznosa od 5% postignute cijene u korist stečajne mase. Obzirom Općinski sud do sada nije reagirao na zakonu utemeljene zahtjeve dužnika pokrenuti će se Zahtjev za suđenje u razumnom roku.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Stečajni dužnik, u odnosu na Popis predmeta stečajne mase, u vlasništvu i u posjedu ima pokretnine naznačene u točki 1., odnosno:

1. Radni stroj JCB ROBOT samohodni kopač, 2001. god., pogonski motor 35 kW, pneum. 10 x 16,5, početna cijena 45.000 kn (PDV uključen)
2. Teretni automobil VOLVO F 613-4x2 s dizalicom HIAB, nosivosti 1000 kn na kraku od 5 m., 1979. god., početna cijena 28.000 kn (PDV uključen)
3. Teretno vozilo IVECO 260E35HB C-116560, god. 2002., 259 Kw (samo vozilo, bez bubnja za beton koji je u vlasništvu treće osobe), početna cijena 100.000 kn (PDV uključen)
4. Vozilo MAZDA 626 1,8l 1998, 66 kW, početna cijena 8.000 kn (PDV uključen)

Ostale pokretnine su unovčene, kako je vidljivo iz prethodnih izvješća.

Dužnik ima potraživanje prema Borni Tomičić, sukladno pravomoćnoj Presudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu P-10724/03 od 29.9.2008., u iznosu glavnice od ukupno 478.739,75 kn, uvećan za parnični trošak od 47.673,60 kn sudskih troškova i zakonsku zateznu kamatu. Svi su pokušaji naplate ostali neuspješni, a obzirom dužnik nema imovine na kojoj bi se mogla izvršiti ovrha naplata ovog potraživanja nije vjerojatna. Pokrenut je ovršni postupak.

2.2. Stanje stečajne mase – na računu nema sredstava.

2.3. Vjerovnici stečajne mase.

Stečajni upravitelj, vezano uz obveze stečajne mase, ističe da se da su ugovorene obveze stečajne mase - računovodstvene usluge u mjesečnom iznosu od 1.000 kn + PDV, te da daljnji obveze stečajne mase nisu ugovarane.

2.4. Podatci o izvršenim/namjeravanim diobama.

Djelomične diobe u gornjem postupku nisu vršene, a obzirom na trenutno stanje stečajne mase i očekivane prihode od prodaje pokretnina na očekuje se da će se dioba i vršiti, osim u slučaju uspjeha po parnici iz točke 1.2. Izvješća (u kojem će se slučaju izvršiti djelomična dioba tražbina 1. Višeg isplatnog reda, koje su Rješenjem naslovnog suda St-65/2012-38 utvrđene u iznosu od 3.205.814,22 kn)

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će u daljnjem roku od 30 dana predložiti pokretanje postupka obustave ovog stečajnog postupka, te predložiti da se naplata preostalih potraživanja i unovčenje neunovčenih pokretnina nastavi za korist stečajne mase, obzirom da je naplata istih vezana uz dovršenje vođenja dugotrajnih postupaka.

U Slavonskom Brodu, 27.11.2015.

Stečajni upravitelj

Gradex-ing d.o.o.
u stečaju,
Slavonski Brod