

JEGER d.o.o. u stečaju

Posl.broj: 6 St-340/2019

Blato, 85.ulica br.56

IZVJEŠĆE

**O GOSPODASKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I UZROCIMA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA
/ članak 227. SZ / NAD DUŽNIKOM JEGER d.o.o. IZ BLATA / Korčula, broj: 6 St-340/2019**

U Slavonskom Brodu, 27.05.2019. godine

1. UVOD

Na temelju članka 227. Stečajnog zakona stečajni upravitelj za izvještajno ročište zakazano za dan 11.lipnja 2019. godine dostavlja stečajnom sucu i vjerovnicima izvješće o gospodarskom položaju dužnika i uzrocima otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom JEGER d.o.o. iz BLATA/Korčula , poslovni broj : 6 St-340/2019.

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom JEGER d.o.o. Blato otvoren je 14.ožujka 2019. godine rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku broj 6 St-340/2019. Za stečajnog upravitelja imenovan je Predrag Filajdić iz Slavonskog Broda. Istim rješenjem određeno je da će se ispitno i izvještajno ročište održati 11.lipnja 2019. godine na Trgovačkom sudu u Dubrovniku u 10 sati na adresi dr Ante Starčevića 23, sudnica 1.

Polazeći od poslova i zadaća stečajnog upravitelja, a posebno onih utvrđenih člankom 227. Stečajnog zakona, ovim izvješćem dostavlja se:

1. Izvješće o gospodarskom položaju i financijskom stanju i mogućnostima dužnika,
2. Izvješće o stanju imovine i obveza stečajnog dužnika ,
3. Izvješće o mogućnostima za namirenje vjerovnika ,
4. Izvješće o troškovima stečajnog postupka i ostalim obvezama stečajne mase,

Cijelovito izvješće izraditi će se na temelju podataka iz računa dobiti i gubitka i bilance dužnika i drugih raspoloživih podataka za proteklo razdoblje, pri čemu će se koristiti i drugi podaci iz poslovnih knjiga, popisa imovine i drugih evidencija stečajnog dužnika.

Nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj je pozvao odgovornu osobu stečajnog dužnika na predaju financijske i knjigovodstvene dokumentacije kao i na primopredaju materijalne i financijske imovine. Odmah po preuzimanju rješenja o otvaranju stečajnog postupka stečajni upravitelj je preuzeo stečajnu masu i utvrdio inventurno stanje iste.

Osnovna djelatnost dužnika su građevinski poslovi, građenje i izvođenje građevinskih poslova. Iz sudskog registra dostavljamo podatke o dužniku kako slijedi:

Nadležni sud

Trgovački sud u Dubrovniku

MBS

060292454

OIB

90564949115

Status

Stečaj

Tvrtka

JEGER d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju

JEGER d.o.o. u stečaju

Sjedište/adresa

Blato (Općina Blato)

Blato, 85.ulica 56

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * Nadzor nad gradnjom
- * Stručni poslovi prostornog uređenja
- * Poslovanje nekretninama
- * Posredovanje u prometu nekretninama
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Javni cestovni prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu

- * Prijevoz za vlastite potrebe
- * Kupnja i prodaja robe
- * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
 - Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- * Ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- * Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu
- * Povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- * Iznajmljivanje plovila (charter)
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * Usluge informacijskog društva
- * WEB dizajn
- * Izrada i održavanje web stranica
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu i opskrba pripremljenom hranom (catering)
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Usluge marketinga

Osnivači/članovi društva

Damir Penava, OIB: 39654293048
 Blato, 85. Ulica 56
 - jedini član d.o.o.

Upravitelji/likvidatori

Predrag Filajdić, OIB: 32894922284
 Slavonski Brod, Luke Lukića 65
 Poslovna adresa i sjedište: Slavonski Brod, L. Lukića 65
 - stečajni upravitelj
 - rješenjem broj St-340/2019 od 14.03.2019. godine imenovan za stečajnog upravitelja

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju d.o.o. od 05.03.2013.g.

Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

Trgovački sud u Dubrovniku rješenjem broj St-340/2019 od 14.03.2019. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom JEGER d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Blato, Blato, 85.ulica 56, MBS:060292454, OIB:90564949115.

Nakon preuzimanja stečajne mase i dovođenja u red knjigovodstvenih očevidnika, evidentiranja poslovnih događaja iz razdoblja prije otvaranja stečajnog postupka, utvrđivanja stvarnog inventurnog stanja, provedene amortizacije vrijednosti imovine stečajni upravitelj je utvrdio na dan otvaranja stečajnog postupka

4. FINACIJSKI PODACI O DUŽNIKU

POČETNA STEČAJNA BILANCA

na dan 14.ožujak 2019.

NAZIV POZICIJE	AOP OZNAKA	Tekuća godina /neto/
AKTIVA		
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0,00
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	002	87.296,15
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA /038+046+053+063/	037	00,00
I. ZALIHE /039 do 045/	038	00,00
4. Trgovačka roba	042	00,00
II. POTRAŽIVANJA /047 do 052/	046	00,00

2. Pozajmica Damir Penava	047	99.931,25
3. Potraživanja od kupaca	049	218.853,82
III. KRATKOTRAJNA FINANC. IMOVINA	053	00,00
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	90,48
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA	064	0,00
E) UKUPNA AKTIVA /001+002+037+064/	065	406.171,70
<hr/>		
PASIVA		
A) KAPITAL I REZERVE		
/068 do 070+076+077+081+084+087/	067	161.493,36
I. TEMELJNI KAPITAL	068	20.000,00
II. REZERVE IZ DOBITI	070	00,00
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENEŠENI GUBITAK	081	141.493,36
B) REZERVIRANJA	088	0,00
C) DUGOROČNE OBVEZE	095	0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE /108 do 121/	107	244.678,34
F) UKUPNO-PASIVA /067+088+095+107+122/	123	406.171,70
<hr/>		

Iz početne stečajne bilance može se utvrditi da dužnik ima imovinu u vrijednosti 87.296,15 kuna koju čini materijalna imovina dužnika popisana prema inventurnom stanju dužnika:

1. Baja kombinirana 320 l	922,84
2. Pila za kamen manta.....	1.631,66
3. Mercedes Sprinter.....	00,00
4. Brusilica Boshžirafa w se500.....	594,02
5. Metalni podupirači 200 kom	10.540,00

6. Visokotlačni perlač re-143.....	547,50
7. Kranska dizalica.....	1.666,67
8. Čistač šikare-trimer H-143-II.....	788,15
9. Flash 38BE Kohler CS 10.....	1.647,80
10. Udarni čekić Bosh GSH11E.....	1.897,74
11. Miješalica 350L 1,5 kw.....	3.626,44
12. Kamion MAN sa kranom.....	46.200,00
13. Kontejner Capri 6M.....	17.233,33

Dužnik nema robe na zalihama.

Potraživanja dužnika iznose 318.785,07 kuna. Ista se odnose na potraživanja od vlasnika u iznosu od 99.931 kuna i kupaca u iznosu od 218.853 kuna. Kupac EMIR d.o.o. iz Slovenije duguje 200.000 kuna i nije se odazvao pozivu na plaćanje, te će se pokušati prisilnom naplatom naplatiti potraživanje.

Smanjenjem obima poslova u 2018. godini dužnik je došao u poteškoće i ušao u trajnu blokadu žiro računa dana 18.05.2018. godine. Broj zaposlenih je u 2015.godini bio 11, a na dan otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika.

Dužnik ne može dalje nastaviti poslovanje.

Knjigovodstveno evidentirane obveze dužnika iznose 244.678 kuna, a prijavljene i priznate tražbine iznose 188.955 kuna.

Pregled poslovanja od 2015. godine

	2015.	2016.	2017.
Poslovni prihodi	1.504.500	2.318.993	3.616.665
Rast/pad poslovnih prihoda	-17,07%	54,14%	55,96%
Neto dobit/gubitak	16.577	32.278	61.442
Rast/pad neto dobiti/gubitka	-61,78%	94,72%	90,35%
EBITDA marža	3,76%	4,92%	5,28%
Faktor zaduženosti	7,34	4,15	3,83
ROE	21,71%	32,03%	41,62%
Tekući omjer	0,77	0,73	0,85
Koeficijent vlastitog financiranja	0,20	0,18	0,18
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti	-234.514	226.293	670.356
Dani plaćanja dobavljačima	18,20	29,52	40,41
Broj zaposlenih	11	11	10

Iz pregleda je vidljivo da je dužnik poslovao u periodu 2015-2017. godine pozitivno, a u 2018. godini bilježi gubitak poslovne godine u iznosu od 116.260 kuna. Tako ostvaruje gubitak iznad temeljnog kapitala 141.493 kuna.

Analizom je utvrđeno da je dužnik ostao bez poslova i tržišta na kojima je radio u ranijim godinama , te nije osigurao poslove za 2018. godinu na vrijeme, čime je došlo do poremećaja u poslovanju i odlaska radnika iz tvrtke, te konačno do blokade računa i otvaranja stečajnog postupka.

5. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Red. br.	OPIS	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	PROCJENA
	A: IMOVINA DUŽNIKA	406.080,00	250.000,00
1.	Dugotrajna imovina	87.296,00	150.000,00
2.	Kratkotrajna imovina-tražbine	318.784,00	100.000,00
	B: OBVEZE DUŽNIKA	188.955,73	265.055,73
3.	Troškovi stečajnog postupka	00,00	76.100,00
4.	Vjerovnici 1.višeg isplatnog reda	49.349,83	49.349,83
5.	Vjerovnici 2.višeg isplatnog reda	139.605,90	139.605,90
6.	Razlučni vjerovnici	14.653,62	14.653,62
7.	Izlučni vjerovnici	00,00	00,00
	REKAPITULACIJA		
9.	Ukupno IMOVINA A:	406.080,00	250.000,00
10.	Ukupno OBVEZE B:	188.955,73	265.055,73
	% NAMIRENJA 9:10	214%	94%

6. NAMIRENJE VJEROVNIKA

Prema pregledu iz prethodne tablice realno namirenje vjerovnika može se iskazati prema procjeni financijske struke u iznosu od 94 %. Namirenje vjerovnika na ovaj način iskazano je realno unovčenjem imovine stečajnog dužnika koja se procjenjuje na oko 150.000 kuna i

naplatom potraživanja u iznosu od 100.000 kuna. Nakon podmirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, namirenje vjerovnika bi iznosilo 94 %.

7. PRORAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

SPECIFIKACIJA PREDVIDIVIH TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Otvaranje žiro računa	100,00
održavanje računa i trošk.banke	2.000,00
Izrada pečata	200,00
Arhiviranje građe dužnika	4.500,00
Troškovi uredskog materijala	2.000,00
Knjigovodstvene poslovi	5.000,00
Pripremni poslovi za procjenu imovine	2.000,00
Provođenje inventure i popis imovine	2.000,00
Troškovi odvjetnika	6.000,00
Sudski troškovi i pristojbe	2.000,00
Troškovi procjene imovine po vještaku	6.000,00
Poštanski troškovi	500,00
Materijalni troškovi	3.000,00
Troškovi info usluga	1.500,00
Troškovi unovačenja imovine	2.000,00
Troškovi osiguranja imovine	800,00
Porez na tvrtku	1.000,00
Plaće po ugovoru o djelu, inventure	3.000,00
Nagrada i naknada za rad steč. upravitelju	32.500,00

UKUPNO: 76.100,00

Navedeni troškovi stečajnog postupka kao i ostale obveze stečajne mase projicirani su na temelju dosadašnjih stečajnih postupaka i moguća su odstupanja od vrijednosti u zavisnosti od načina unovčenja imovine, vođenja parnica i drugih radnji u ovom postupku.

ZAKLJUČNA OCJENA I PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. Iz prikaza bilanci i stanja imovine i obveza dužnika jasno je vidljivo da stečajni dužnik ne može nastaviti poslovanje
2. Stečajni upravitelj predlaže da se u stečajnom postupku izvrši prodaja imovine, pokretnina dužnika, prema procjeni ovlaštenog sudskog vještaka strojarske struke,
4. U ovom stečajnom postupku razlučni vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija ima založno pravo na pokretninama stečajnog dužnika i to dva terena automobila opisana kao u Tablicama prijavljenih tražbina,
5. Naplata potraživanja od dužnika stečajnog dužnika, prema raspoloživim podacima, nije realna, te se može očekivati naplata cca 100.000 kuna,
6. Popis predmeta stečajne mase (članak 221. SZ), popis vjerovnika (članak 222. SZ), pregled imovine i obveza (članak 223. SZ) Popispredmeta stečajne mase sukladno članku 224. Stečajnog zakona izloženi su u pisarnici suda i sastavni su dio ovog izvješća stečajnog upravitelja.

PRIJEDLOG ODLUKA ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti,
2. Dužnik ne može dalje nastaviti poslovanje, te će se ovaj stečajni postupak provesti kao likvidacijski postupak
3. Imovina dužnika procijenit će se po ovlaštenom sudskom vještaku stožarske struke,
4. Skupština vjerovnika dužnika donosi odluku da se imovina stečajnog dužnika unovči prikupljanjem pisanih ponuda i javne objave na web-stečaj stranicama po početnim vrijednostima iz procjene ovlaštenog sudskog vještaka, a svaka slijedeća objava će se umanjiti za 10 % od početne prodajne cijene,
5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj zaključiti ugovor sa odvjetničkim uredom za pružanje usluga zastupanja u stečajnom postupku, a prema iznosu 50% Tarife,
6. Skupština vjerovnika donosi odluku kojom prihvaća predloženi predračun troškova stečajnog postupka i predračun ostalih obveza stečajne mase.

U Slavonskom Brodu, 27.05.2019. godine

Stečajni upravitelj
Predrag Filajdić

e-mail: predrag.filajdi@gmail.com
tel.: 091 277 5551