

TEM-95 d.o.o. u stečaju  
Međimurska 19. Zagreb  
OIB: 47988156317

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Na: St-2302/2016  
I  
FRANE TOTIĆ, Sesvete, Cerska 17  
putem punomoćnika  
Duško Vučevac odv. iz Zagreba  
Savska cesta 17

---

#### PODNEŠAK

---

Konstatira se da je stečajni upravitelj u svom izvješću za skupštinu vjerovnika, objavljenom na e-oglasnoj ploči 22.07.2025.g., koja je održana 04.09.2025. godine za izlučne vjerovnike skupine u koju je razvrstan i izlučni vjerovnik Frane Totić odnosno za one koji imaju predugovor i ugovor sa clausulom intabulandi, udovoljio takvim zahtjevima i pozvao vjerovnike da se jave stečajnom upravitelju i uplate za izdavanje tabularne isprave iznos od 165,90 €, a sve radi uknjižbe prava vlasništva.

Za sve to stečajni upravitelj je tražio odluku odnosno suglasnost stečajnih vjerovnika.

Skupština vjerovnika odbila je donijeti takvu odluku, te je stečajni sudac zaključkom pozvao vjerovnike da dostave dokaze o uplatama odnosno kod kojih banaka su uplate uplaćene kako bi sud zatražio od tih banaka izvode kao dokaz.

To znači da stečajni upravitelj ne može izdati tabularne isprave bez tih traženih dokaza i uvida u njih, te nakon dostave istih sudu da bi sud zatražio potvrde (izvode) od banaka.

Stoga Vas molim da postupite po zaključku suda jer, u protivnom, ukoliko se ti dokazi ne pribave, stečajni upravitelj će osporiti sve izlučne zahtjeve jer, kao što je rečeno, nije pribavljena suglasnost stečajnih vjerovnika, a Vi ćete svoje pravo pravo zatražiti pokretanjem pravnih postupaka rad izdavanja potvrde (tabularne isprave) odnosno radi realizacije Vašeg izlučnog prava.

Zagreb, 23. 09. 2025.

Stečajni upravitelj:  
Valentin Jakovac