



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Pazinu  
Stalna služba u Bujama-Buie  
Buje-Buie, Istarska 1 - Via dell' Istria 1

Poslovni broj: R1-349/2024-22

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama, po sucu Svenu Babiću u izvanparničnom postupku predlagateljice: Nela Draščić, OIB 58864292793, Sveti Martin 88, 52420 Sveti Martin, koju zastupa punomoćnica Marina Mraković, odvjetnica iz Buzeta, protiv protustranke: 1. Laura Serri, OIB: 97418760819, Trieste, Via delle fiamme gialle 10, R. Italija (kao zakonska nasljednica pok. Radin Lidia ođ. Kovra, Pavići 114); 2. Općina Brtonigla (i kao pravna sljednici društveno vlasništvo korisnik Općina Novigrad); 3. Rina Drušković, Viale Rafello Sanzio 17, Trieste, Italija (kao zakonska nasljednica pok. Drušković Natalie Virginie, OIB: 67980180720, Valica 31 upisane i sa podacima Sincovich Natalia, od Jakova, R. Italija, Trst, Muggia, Via dei carpentieri N.3; 4. Alfredo Sinković, OIB: 14062348640, Nova Vas - Villanova 81, Nova Vas – Villanova, 52466 Novigrad (Cittanova) (u zemljišnim knjigama upisan i sa adresom Novigrad, Jadranska 14) kojeg zastupa punomoćnica Metka Hrga, odvjetnica iz Poreča; 5. Senad Aličajić, OIB: 91838479554, Krug 107, Bibali - Bibali 52460 Buje (Buie) kojeg zastupa punomoćnica Metka Hrga, odvjetnica iz Poreča; 6. Republika Hrvatska zastupana po zakonskom zastupniku Općinsko državno odvjetništvo u Pazinu; 7. Pietro Sincovich, od Jakova, OIB: 75414116405, Poreč, Tar, Ulica Glavica 26; 8. Daniel Lazar, OIB: 94525847956, Ulica Rižanskog Placita – Via Placito del Risano 1, Novigrad - Cittanova 52466 Novigrad (Cittanova) 9. Maria Zubin žena Mattea r. Sincovich, nepoznatog mjesta boravka, koju zastupa privremeni zastupnik Tonko Bralić, odvjetnik u Novigradu, radi razvrgnuća suvlasničke zajednice, dana 19. ožujka 2026.

### r i j e š i o j e

- I Utvrđuje se da je prijedlog predlagateljice radi razvrgnuća suvlasničke zajednice, povučen u odnosu na 7.-protustranku Pietro Sincovich, od Jakova, OIB: 75414116405, Poreč, Tar, Ulica Glavica 26.

### Obrazloženje

1. Pred naslovnim sudom vodi se izvanparnični postupak u pravnoj stvari predlagateljice Nele Draščić protiv protustranaka Laure Serri i dr., radi razvrgnuća suvlasničke zajednice.
2. Tijekom postupka predlagateljica je putem punomoćnika sudu dostavila podnesak od 03.10.2025. godine (stranica68-69) kojim povlači prijedlog u odnosu na 7. Pietro Sincovich, od Jakova, OIB: 75414116405, Poreč, Tar, Ulica Glavica 26, iz razloga

jer imenovani više ne dolazi upisan kao suvalsnik na predmetnim nekretninama budući da je svoje suvalsničke dijelove prenio na Sinković Alfreda.

3. Stoga je sud odlučio kao u izreci ovog rješenja temeljem čl.12.st.1. Zakona o izvanparničnom postupku (Narodne novine 59/2023 – dalje: ZIP) kojim je propisano da se prijedlog kojim je pokrenut postupak može i bez pristanka protustranke povući u cijelosti ili djelomično do donošenja prvostupanjske odluke.

U Bujama – Buie, 19. ožujka 2026.

Sudac:  
Sven Babić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, već se rješenje može pobijati samo žalbom protiv odluke o glavnoj stvari (čl.35.st.2. ZIP-a u svezi s čl.278.st.2. ZPP-a).

Dostaviti:

1. Predlagateljici, putem punomoćnice,
2. Protustranci pod 1 i 3 putem zastupnika za prijem pismena,
3. Protustrankama pod 2 i 7 na adresu,
3. Protustrankama pod 4 i 5 putem punomoćnice,
4. Protustranci pod 6 putem zakonskog zastupnika ODO Pazin,
5. Protustranci pod 8 na adresu i objavom na mrežnoj stranici e-oglasna ploča suda,
6. Protustranci pod 9. putem privremenog zastupnika.

Broj zapisa: **9-30884-fa063**

Kontrolni broj: **00659-2cad3-f4b31**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.