

Zajednički odvjetnički ured

Dejan Jakac i Marina Mraković

Sjedište: Buzet, II istarske brigade 14/1, tel/fax ++385 52 662 914,

Pisarnica: Pazin, Stari trg 4/B, tel/fax++385 52 622 996

e-mail: ure@odvjetnik-jakac-mrakovic.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKOM SUDU U PAZINU
Stalna služba u Bujama

Na posl br. R1-349/2024

Izvanparnični postupak:

PEDLAGATELJ:

- 1) **DRAŠČIĆ NELA, OIB: 58864292793, SVETI MARTIN, SVETI MARTIN 88**
zastupana po punomoćnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Dejan Jakac i Marina Mraković iz Buzeta

PROTUSTRANKA:

- 1) **SERRI LAURA, OIB: 97418760819, TRIESTE, VIA DELLE FIAMME GIALLE 10, R. ITALIJA (kao zakonska nasljednica pok. RADIN LIDIA ROĐ. KOVRA, PAVIĆI 114)**
- 2) **OPĆINA BRTONIGLA (i kao pravna sljednici DRUŠTVENO VLASNIŠTVO KORISNIK OPĆINA NOVIGRAD)**
- 3) **DRUŠKOVIĆ RINA, OIB: 33963924605, VIALE RAFFAELLO SANZIO 17, TRST, ITALIJA**
- 4) **SINKOVIĆ ALFREDO, OIB: 14062348640, NOVA VAS - VILLANOVA 81, NOVA VAS – VILLANOVA, 52466 NOVIGRAD (CITTANOVA) (u zemljišnim knjigama upisan i sa adresom Novigrad, Jadranska 14)**
- 5) **ALIČAJIĆ SENAD, OIB: 91838479554, KRUG 107, BIBALI - BIBALI 52460 BUJE (BUIE)**
- 6) **REPUBLIKA HRVATSKA**
- 7) **LAZAR DANIEL, OIB: 94525847956, ULICA RIŽANSKOG PLACITA - VIA PLACITO DEL RISANO 1, NOVIGRAD - CITTANOVA 52466 NOVIGRAD (CITTANOVA)**
- 8) **ZUBIN MARIA ŽENA MATTEA R. SINCOVICH, nepoznatog mjesta boravka**

PODNEŠAK PREDLAGATELJA

- kojim se dostavlja ispravljeni prijedlog
 - kojim se povlači prijedlog u odnosu na Sincovich Pietro
-

Predlagateljica sukladno rješenju Naslova priloženo dostavlja ispravljen prijedlog na način da je **iz popisa protustranaka izostavljena Nela Draščić.**

Predlagatelj je izvršio provjeru upisa u zemljišnim knjigama na dan pisanja ovog podneska te je naknadno utvrdio da je izvršena uknjižba prava vlasništva temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 04.06.2025 kojim je SINCOVICH PIETRO sve svoje suvlasničke udjele prenio na Sinković Alfreda. **Slijedom navedenog kako Sincovich Pietro više ne dolazi upisan kao suvlasnik na predmetnim nekretnina povlači se prijedlog u odnosu na navedenog.** Tužitelj stoga iz prijedloga za diobu izostavlja i Sinković Pietra kod navođenja protustranka.

Također je utvrđeno da je u zemljišnim knjigama provedena ostavina iza pok. Drušković Natalije te da sada kao suvlasnica dolazi upisana DRUŠKOVIĆ RINA. Sukladno navedenom upisu predlagateljica navodi podatke 3.-protustranke s kojima dolazi upisna u zemljišne knjige.

Slijedom navedenih promjena kao protustranke se točno navode:

- 1) SERRI LAURA, OIB: 97418760819, TRIESTE, VIA DELLE FIAMME GIALLE 10, R. ITALIJA (kao zakonska nasljednica pok. RADIN LIDIA ROĐ. KOVRA, PAVIĆI 114)
- 2) OPĆINA BRTONIGLA (i kao pravna sljednici DRUŠTVENO VLASNIŠTVO KORISNIK OPĆINA NOVIGRAD)
- 3) DRUŠKOVIĆ RINA, OIB: 33963924605, VIALE RAFFAELLO SANZIO 17, TRST, ITALIJA
- 4) SINKOVIĆ ALFREDO, OIB: 14062348640, NOVA VAS - VILLANOVA 81, NOVA VAS – VILLANOVA, 52466 NOVIGRAD (CITTANOVA) (u zemljišnim knjigama upisan i sa adresom Novigrad, Jadranska 14)
- 5) ALIČAJIĆ SENAD, OIB: 91838479554, KRUG 107, BIBALI - BIBALI 52460 BUJE (BUJE)
- 6) REPUBLIKA HRVATSKA
- 7) LAZAR DANIEL, OIB: 94525847956, ULICA RIŽANSKOG PLACITA - VIA PLACITO DEL RISANO 1, NOVIGRAD - CITTANOVA 52466 NOVIGRAD (CITTANOVA)
- 8) ZUBIN MARIA ŽENA MATTEA R. SINCOVICH, nepoznatog mjesta boravka

Predlagatelj također u prijedlogu navodi i suvlasnike i suvlasničke udjele na način kako danas dolaze upisani u zemljišnim knjigama.

Dokaz: z.k. izvatici, ispravljeni prijedlog za diobu

U Buzetu, 03. listopada 2025. godine

Predlagatelj p.p.