

Zajednički odvjetnički ured

Dejan Jakac i Marina Mraković

Sjedište: Buzet, II istarske brigade 14/1, tel/fax ++385 52 662 914,

Pisarnica: Pazin, Stari trg 4/B, tel/fax++385 52 622 996

e-mail: ure@odvjetnik-jakac-mrakovic.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKOM SUDU U PAZINU
Stalna služba u Bujama

Na posl br. R1-349/2024

Izvanparnični postupak:

PEDLAGATELJ:

- 1) **DRAŠČIĆ NELA, OIB: 58864292793, SVETI MARTIN, SVETI MARTIN 88**
zastupana po punomoćnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Dejan Jakac i Marina Mraković iz Buzeta

PROTUSTRANKA:

- 1) **SERRI LAURA, OIB: 97418760819, TRIESTE, VIA DELLE FIAMME GIALLE 10, R. ITALIJA (kao zakonska nasljednica pok. RADIN LIDIA ROĐ. KOVRA, PAVIĆI 114)**
- 2) **OPĆINA BRTONIGLA (i kao pravna sljednici DRUŠTVENO VLASNIŠTVO KORISNIK OPĆINA NOVIGRAD)**
- 3) **RINA RUSKONI DRUSKOVIC , VIALE RAFELLO SANZIO 17, TRIESTE, ITALIJA (kao zakonska nasljednica pok. DRUŠKOVIĆ NATALIE VIRGINIE, OIB: 67980180720, VALICA 31 upisane i sa podacima SINCOVICH NATALIA, OD JAKOVA, R. ITALIJA, TRST, MUGGIA, VIA DEI CARPENTIERI N.3)**
- 4) **SINKOVIĆ ALFREDO, OIB: 14062348640, NOVA VAS - VILLANOVA 81, NOVA VAS – VILLANOVA, 52466 NOVIGRAD (CITTANOVA) (u zemljišnim knjigama upisan i sa adresom Novigrad, Jadranska 14)**
- 5) **ALIČAJIĆ SENAD, OIB: 91838479554, KRUG 107, BIBALI - BIBALI 52460 BUJE (BUIE)**
- 6) **REPUBLIKA HRVATSKA**
- 7) **SINCOVICH PIETRO, OD JAKOVA, OIB: 75414116405, POREČ, TAR, ULICA GLAVICA 26**
- 8) **LAZAR DANIEL, OIB: 94525847956, ULICA RIŽANSKOG PLACITA - VIA PLACITO DEL RISANO 1, NOVIGRAD - CITTANOVA 52466 NOVIGRAD (CITTANOVA)**
- 9) **ZUBIN MARIA ŽENA MATTEA R. SINCOVICH, nepoznatog mjesta boravka**

PODNEŠAK PREDLAGATELJA

Predlagateljica je zaprimila podneske protustranaka Alfreda Sinkovića, Senada Aličića i Republike Hrvatske.

Predlagateljica ističe kako je u prijedlogu za diobu je omaškom kao 3.-protustranku navela i sebe (Nelu Draščić) te ovim točno navodi protustranke na način da se ista briše kao protustranka te kao protustranke navodi:

- 1) SERRI LAURA, OIB: 97418760819, TRIESTE, VIA DELLE FIAMME GIALLE 10, R. ITALIJA (kao zakonska nasljednica pok. RADIN LIDIA ROĐ. KOVRA, PAVIĆI 114)
- 2) OPĆINA BRTONIGLA (i kao pravna sljednici DRUŠTVENO VLASNIŠTVO KORISNIK OPĆINA NOVIGRAD)
- 3) RINA RUSKONI DRUSKOVIC, VIALE RAFELLO SANZIO 17, TRIESTE, ITALIJA (kao zakonska nasljednica pok. DRUŠKOVIĆ NATALIE VIRGINIE, OIB: 67980180720, VALICA 31 upisane i sa podacima SINCOVICH NATALIA, OD JAKOVA, R. ITALIJA, TRST, MUGGIA, VIA DEI CARPENTIERI N.3)
- 4) SINKOVIĆ ALFREDO, OIB: 14062348640, NOVA VAS - VILLANOVA 81, NOVA VAS – VILLANOVA, 52466 NOVIGRAD (CITTANOVA) (u zemljišnim knjigama upisan i sa adresom Novigrad, Jadranska 14)
- 5) ALIČAJIĆ SENAD, OIB: 91838479554, KRUG 107, BIBALI - BIBALI 52460 BUJE (BUJE)
- 6) REPUBLIKA HRVATSKA
- 7) SINCOVICH PIETRO, OD JAKOVA, OIB: 75414116405, POREČ, TAR, ULICA GLAVICA 26
- 8) LAZAR DANIEL, OIB: 94525847956, ULICA RIŽANSKOG PLACITA - VIA PLACITO DEL RISANO 1, NOVIGRAD - CITTANOVA 52466 NOVIGRAD (CITTANOVA)
- 9) ZUBIN MARIA ŽENA MATTEA R. SINCOVICH, nepoznatog mjesta boravka

Nadalje u spis se dostavlja uvjerenje o statusu nekretnina iz kojeg proizlazi da se k.č.br. **180/1 ZGR za k.o. Nova Vas** na dan 24. srpnja 1991. godine te na dan 16.10.1990. godine kao i danas nalazi unutar granica građevinskog područja naselja Pavići.

Dokaz: uvjerenje o statusu nekretnine

Nadalje dostavlja se uvjerenje o statusu i za preostale nekretnine iz kojega proizlazi da se nekretnine:

- k.č. 176/2 zgr., 179/1/zgr, 180/3 zgr., 1351/3, 1353/6, 173/5 zgr., 176/1 zgr., 176/3 zgr., 172/1 zgr., 172/25 zgr., 172/3 zgr., 172/4 zgr., 173/3 zgr., 173/4 zgr., 1235/2, 1235/4, 1348/5, 180/1 zgr. k.o. Nova Vas, nalaze se unutar granica građevinskog područja naselja Pavići, dok se nekretnine
- k.č.br. 1238/1, 1238/2, 1158/93, 1158/84, 1160, 1289, 1242/2, 1423/6, 398/2, 401/2, 1158/19, 1162, 1278, 1423/2, 1446, 1232/1, k.o. Nova Vas, nalaze izvan granica građevinskog područja naselja Pavići i Ronki, a
- k.č.br. 1287 k.o. Nova Vas –nije pronađena na kopiji katastarskog plana čestica.

U Buzetu, 11. rujna 2025. godine

Predlagatelj p.p.