

38-5556/16-3
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Prihvaćeno neposredno - 8.9.17
Dana 8.9.17
Prilogi: 1
6.9.17

Obrazac 20:

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa 3 St-5556/16

Dužnik: HACIENDA d.o.o., Zagreb, Medvedgradska 56, OIB: 68827655591

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 06.06.2017. godine do 06.09.2017. godine:

- Nakon što je napravljena procjena nekretnine po sudskom vještaku, u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Šibeniku pod posl.br. Ovr-996/11, održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine upisane u zk.ul. 6302 k.o. Vodice;
- U predmetnom ovršnom postupku je određena prva javna dražba radi prodaje predmetne nekretnine, za dan 07.09.2017. godine;
- Stečajni upravitelj je u postupku utvrđivanja osobe korisnika predmetne nekretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik ima u svojem vlasništvu jednu nekretninu. Nekretna se nalazi na kč. br. 1128 k.o. Vodice, označenoj kao kuća i dvor površine 1656 m², upisanoj u zk. ul. 6302 k.o. Vodice kod Općinskog suda u Šibeniku.

Na predmetnoj nekretnini postoje slijedeća razlučna prava:

- pod brojem Z-984/06 od 22.02.2006. godine - na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 17.02.2006. godine, založno pravo u iznosu od 3.000.000,00 EUR i sporednih potraživanja, uknjiženo u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG (sada: HETA ASSET RESOLUTION AG), KLAGENFURT, AUSTRIJA, I-9020, ALPEN-ADRIA-PLATZ 1.
- pod brojem Z-4495/11 od 28.06.2011. godine - na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Šibeniku posl.br. OVR-996/11 od 03.08.2011. godine, radi naplate novčane tražbine u iznosu 136.282,00 kuna i sporednih potraživanja, ovrhovoditelja Republika Hrvatska - Ministarstvo financija - Porezna uprava - Područni ured Šibenik.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavit će se s poduzimanjem radnji u svezi s unovčenjem nekretnine upisane u zk.ul. 6302 k.o. Vodice.

Nastavit će se s radnjama usmjerenima na utvrđivanje korisnika predmetne nekretnine, a sve kako bi se naplatila naknada za korištenje iste.

Mjesto i datum

Zagreb, 06.09.2017. godine.

Stečajni upravitelj

Ivan Kapor

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'I' followed by a loop and a horizontal line.