

Zagreb, 3. veljače 2025.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb

Na broj: St-1633/2024

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza Nautika Marinela j.d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Pirovec gornji 24, OIB
80165307471

P O D N E S A K

tuženika u postupku koji se vodi po tužbi stečajnog dužnika

punomoć
putem e-Komunikacije

I. Nastavno na izvještaj stečajnog upravitelja objavljenog na e-oglasnoj ploči sudova 27. prosinca 2024., stečajnom sudu i stečajnom vjerovniku se ovim putem obraća društvo ZAKLADANI STAVEB a.s. (dalje: „Zakladani Staveb“), tuženik u postupku pokrenutom po tužbi stečajnog dužnika, a koji se postupak vodi od 31. siječnja 2017. godine (dakle, već više od 8 godina), trenutačno pod poslovnim brojem P-511/2022.

Naime, u cit. izvještaju stečajnog upravitelja iznesena je neistina o ishodu pregovora i sklapanju nagodbe između stečajnog dužnika i društva Zakladani Staveb, na način da je navedeno: *„kako do dana pisanja ovog Izvještaja protustranka nije pristala na navedeni iznos, niti je dostavila službenu zadnju ponudu stečajni dužnik nastavio je proces koji se vodi.“*

Zakladani Staveb ističe da su između punomoćnika stranaka u razdoblju od svibnja 2024. do rujna 2024. vođeni pregovori glede iznosa za sklapanje nagodbe kojom bi postupak koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod posl.br. P-511/2022 (ali i drugi postupci koji se vode između istih stranaka) bio riješen mirnim putem.

Štoviše, društvo Zakladani Staveb je putem punomoćnika dana 6. rujna 2024. elektroničkim putem obavijestilo punomoćnika stečajnog dužnika u postupku P-511/2022 (pri čemu je takvo zastupanje sporno jer o tome ne postoji suglasnost skupštine vjerovnika) da je voljno revidirati svoju posljednju ponudu i kao konačan iznos za sklapanje nagodbe ponuditi iznos od **50.000,00 EUR**.

Nadalje, punomoćniku stečajnog dužnika je također putem pisane e-mail korespondencije dana 20. rujna 2024. dano na znanje sljedeće:

*„Budući da je naša stranka spremna ponuditi iznos od maksimalno 50.000,00 EUR te **ako je pokušaj mirnog rješenja spora i dalje u interesu vaše stranke, predlažemo da se sazove nova skupština***

Dinka Kovačević | Martina Prpić | Danijela Simeunović

vjerovnika radi odlučivanja o davanju suglasnosti stečajnoj upraviteljici na sklapanje nagodbe do ovog iznosa.“

S obzirom da prema javno dostupnim podacima objavljenim na internetskim stranicama e-oglasna ploča sudova objavljeno da je jedini vjerovnik stečajnog dužnika Ministarstvo financija, RH, s tražbinama u ukupnom iznosu od 7.121,17 EUR, to je Zakladani Staveb napomenuo da će jedini stečajni vjerovnik biti u cijelosti namiren posljednje ponuđenim iznosom od 50.000,00 EUR i u svrhu mirnog rješenja spora ponovno predložio da se jedinom stečajnom vjerovniku izloži posljednji prijedlog iznosa za sklapanje nagodbe na glasovanje.

Kako je u izvještaju stečajnog upravitelja navedeno da do dana pisanja izvještaja protustranka nije pristala na ponuđeni iznos, niti je dostavila službenu zadnju ponudu, to zaključujemo kako informacija o posljednjem iznosu za nagodbu društva Zakladani Staveb nije prenesena stečajnom upravitelju, a svakako nije prenesena stečajnom vjerovniku.

Ovakvim postupanjem **stečajnom vjerovniku nije niti dana mogućnost da se o posljednjoj ponudi društva Zakladani Staveb očituje**, pa je takvo postupanje u očitoj suprotnosti s interesima stečajnog vjerovnika u ovom stečajnom postupku i nije spojivo sa svrhom zastupanja stečajnog dužnika. Naime, i sama zastupnica stečajnog vjerovnika je na izvještajnom ročištu održanom 29. kolovoza 2024. izjavila kako je „*evidentno da bi se radilo o dugotrajnom sporu koji bi izazvao velike troškove*“ to nije jasno zašto se stečajnom vjerovniku uskraćuju relevantne informacije i zašto je parnični postupak nastavljen bez mogućnosti da se stečajni vjerovnik očituje o posljednjoj ponudi za sklapanje nagodbe za iznos kojim bi njegovo potraživanje bilo u cijelosti podmireno.

Slijedom navedenog, a kako stečajnom vjerovniku nisu prenesene sve relevantne informacije, Zakladani Staveb podnosi ovaj podnesak s ciljem potpunog informiranja stečajnog vjerovnika i radi poduzimanja daljnjih radnji u cilju neometane provedbe ovog stečajnog postupka, a u interesu stečajne mase.

II. Zakladani Staveb moli naslovni sud i stečajnog vjerovnika da poduzmu daljnje radnje u interesu zaključenja ovog stečajnog postupka i namirenja jedinog stečajnog vjerovnika.

Naime, stečajna upraviteljica, iako imenovana rješenjem suda od 5. travnja 2019. godine tek podneskom od 29. svibnja 2024. (dakle nakon više od 5 godina) podnosi sudu prijedlog za nastavak stečajnog postupka, a nakon čega sud 3. lipnja 2024. određuje nastavak postupka i poziva stečajne vjerovnike na prijavu tražbina.

Postavlja se pitanje zašto je stečajna upraviteljica čekala čak 5 godina za poduzimanje konkretnih radnji u stečajnom postupku (iako je u međuvremenu sudu periodično dostavljala identična neizmijenjena izvješća) kao i pod kojim je uvjetima angažiran punomoćnik, kada o navedenom skupština vjerovnika nije odlučivala.

Gomilanjem troškova stečajnog upravitelja, troškova zastupanja po odvjetniku u parnici koja se nepotrebno vodi o predmetu spora u kojem stečajni dužnik potražuje velik iznos novčane tražbine za najam opreme koju svojom krivnjom nije preuzeo od društva Zakladani Staveb (iako je na preuzimanje opreme bio pozivan) postavlja se pitanje postupanja u interesu stečajne mase i skupštine vjerovnika, odnosno stvarnih intencija sudionika ovog postupka.

Zakladani Staveb je na iznos od 50.000,00 EUR pristao isključivo s ciljem ekonomičnosti i izbjegavanja daljnjeg vođenja nesuvislih postupaka koje je prije više od 8 godina pokrenulo društvo Nautika Marinela j.d.o.o., iako je i navedeni iznos suviše visok.

Naime, stečajni dužnik svoj tužbenih zahtjev temelji na činjenici da je kod društva Zakladani Staveb ostala njegova oprema temeljem čega potražuje nesuvisli iznos najma, a radilo se o opremi koja se pokvarila, pri čemu je Zakladani staveb stečajnog dužnika obavijestio o tome da je oprema pokvarena i nekoliko puta pozvao na preuzimanje opreme, što stečajni dužnik nije učinio. Zakladani Staveb je potom o vlastitom trošku morao skladištiti pokvarenu opremu stečajnog dužnika, stoga je iznos od 50.000,00 EUR i više nego korektna ponuda za sklapanje nagodbe i mirno rješenje spora.

III. S obzirom da je **sljedeće ročište** za glavnu raspravu u predmetu koji se pred naslovnim sudom vodi pod posl.br. P-511/2022 zakazano za **4. ožujka 2025.** (pri čemu nije poznato koliko bi taj postupak ubuduće mogao trajati), Zakladani Staveb moli da naslovni sud po službenoj dužnosti ili po prijedlogu stečajnog vjerovnika poduzme radnje kako bi stečajni vjerovnik bio pravovremeno informiran o svim relevantnim pojedinostima ovog stečajnog postupka, a **naročito da se sazove skupština vjerovnika na kojoj će stečajnom vjerovniku biti dana mogućnost očitovati se o posljednje ponuđenom iznosu za sklapanje nagodbe (50.000,00 EUR) u parnici koja se vodi kod naslovnog suda pod poslovnim brojem P-511/2022.**

ZAKLADANI STAVEB a.s.

koje zastupa: