

**POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
GRUDA – PERADARSTVO u stečaju
44272 Brežane Lekeničke (Lekenik)
Kompesov brijeg 44
OIB: 50716872931**

***Trgovački sud u Zagrebu
Stečajni sudac: Nikola Ribarić
Broj predmeta: 72. St-670/2022***

U Splitu, 14. studenoga 2025. godine

***PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja, dostava obračuna stvarnih troškova
utvrđenja i unovčenja nekretnine s upisnom založnim pravom***

Dana 31. listopada 2025. godine dostavljen je sudu obračun stvarnih troškova utvrđenja i unovčenja nekretnine s upisnom založnim pravom, te je sud zakazao ročište za diobu kupovnine za nekretninu stečajnog dužnika, unovčenu u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem Ovr-203/2022, upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, k.o. Šarampov, zk.ul. 390, kč. br. 25 peradnjaci, četiri objekta, upravna zgrada i ekonomsko dvorište 34536 m2, za dan 26. studenoga 2025.

Troškovi su iskazani kako slijedi:

| | |
|---|---------------------|
| <i>nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu prema odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15)</i> | <i>17.018,25* €</i> |
| <i>materijalni troškovi stečajnog upravitelja (putni nalozi, loko vožnja i sl.) nastali samo u vezi realizacije predmetne nekretnine (2 putovanja Split-Zagreb-Split i 1 putovanje Split-Lekenik-Split)</i> | <i>1.442,39 €</i> |

te je predložen ukupan iznos troškova unovčenja predmetne nekretnine: 18.467,64 €.

Ovim podneskom molim sud i vjerovnike da uvažuje ispravak moje omaške kod iskaza materijalnih troškovi stečajnog upravitelja, koji umjesto 1.442,39 € iznose za navedena tri putovanja 1.052,39 €, pa

ukupan iznos troškova unovčenja predmetne nekretnine ispravno iznosi: 18.070,64 €.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić