

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

21-03-2019 god. u 3 primjeraka sa 2 priloga

i _____ rubrika.

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Prelaz na poštu preporučeno dana 19.3.2019. god

Plaćena pristojba _____ kuna s državnim tiskoznakom - manje

plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe

Primljena vrijednost (novac, državni biljezi i sl.)

DE 00925 261612 TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU

31000 OSIJEK / Zagrebačka 2

6 St 1744/18

Na broj: 6 St-1744/2018

Ivan Mirkic, 55400 Nova Gradiška, Gundulićeva bb OIB: 72220905423, privremeni stečajni upravitelj

DUŽNIK: LAKERKO d.o.o., OIB: 91106968664, Zagreb, Sertićeve ledine 5

IZVJEŠĆE

privremenog stečajnog upravitelja

3 x sudu

I Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 6 St-1744/18-5 od 01. ožujka 2019. godine imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika LAKERKO d.o.o., OIB: 91106968664, Zagreb, Sertićeve ledine 5, sa obvezom u primjerenom roku, a najdulje u roku 8 dana prije održavanja ročišta dostaviti stečajnom sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika te mogućnostima provođenja postupka nad njegovom imovinom.

II U skladu sa naprijed navedenim rješenjem, izvršio sam uvid u javne registre radi pribave javno objavljenih podataka te uputio pisane zamolbe za dostavu podataka o vlasništvu dužnika na nekretninama i vozilima.

Također sam uputio dopis direktoru društva Dužnika gosp. Tihomiru Zuber, OIB: 19106278716, na adresu Dužnika, ujedno i njegovu osobnu adresu, u kome sam zatražio da mi se omogući pregled poslovnih knjiga, posebno uvid u godišnja financijska izvješća, popis pokretne i nepokretne imovine društva, popis obveza i potraživanja, te podatak o zaposlenicima društva.

Dana 12. ožujka 2019. me je nazvao gosp. Tihomir Zuber te me obavijestio da je primio moj dopis i da priprema dokumentaciju i podatke za dostavu. Na moj upit može li podmićenjem i reprogramiranjem postojećih obveza odblokirati račun i izbjeći otvaranje stečajnog postupka, odgovorio je da ne može i da očekuje da će stečajni postupak biti otvoren.

Dana 19. ožujka dostavljena su mi e-mailom godišnja financijska izvješća za 2018. godinu te posebno podaci o imovini i obvezama.

Iz javno objavljenih izvješća Dužnika za 2017. godinu te izvješća za 2018. godinu vidljivo je da je knjigovodstvene i računovodstvene poslove za Dužnika obavljalo TENA BE d.o.o. iz Zagreba, Francesca Tenchinija 2 a, a odgovorna osoba za obavljanje navedenih poslova za dužnika LAKERKO d.o.o. je Milica Radić.

III Uvidom u sudski registar utvrdio sam da je Dužnik upisan u sudski registar temeljem Odluke o osnivanju društva od 26. rujna 1994. godine, sa sjedištem u Zagrebu, Sertićeve poljane 5, a kao jedini osnivač i direktor je bio upisan Tihomir Zuber, na istoj adresi. Odluka je zamijenjena Izjavom od 07. prosinca 1995. godine, kojom je izvršeno usklađenje za izmjenama ZTD-a.

1. Podaci o dosadašnjem poslovanju

Posljednja javna objava Godišnjih financijskih izvješće Dužnika je bila sa 20. 04. 2018. godine za 2017. godinu, a godišnja financijska izvješća za 2018. godinu su mi dostavljena dana 19. ožujka 2019. godine e-mailom.

U Računu dobiti i gubitka za 2017. godinu iskazani su ukupni prihodi od 0 kuna te ukupni rashodi u iznosu 266.243 kuna (poslovni rashodi 258.313 kuna, financijski rashodi 7.930 kuna) te gubitak u iznosu od - 266.243 kuna, iz čega je vidljivo da u 2017. godini nije bilo poslovanja.

Za 2018. godinu u Računu dobiti i gubitka su utvrđeni jednaki poslovni rashodi (trošak amortizacije) u iznosu 258.313 kuna kao jedini rashod, te gubitak u istom iznosu (- 258.313 kn).

Uvidom u Bilancu sa danom 31. prosinca 2017. godine utvrđen je ukupni iznos aktive od 9.121.707 kuna, a koji se sastojao od dugotrajne imovine u iznosu 2.574.283 kuna (materijalna imovina 1.587.867 kn, dugotrajna financijska imovina 986.416 kn) i kratkotrajne imovine u iznosu 6.547.424 kuna (zalihe 95.592 kn, potraživanja 6.001.200 kn, kratkotrajna financijska imovina 413.058 kn i novac u banci i blagajni 37.574 kn). Pasiva u ukupnom iznosu od 9.121.707 kuna se sastojala od kapitala i rezervi u iznosu - 1.519.920 kuna (temeljni kapital 20.400 kn, zadržana dobit - 1.274.077 kn, gubitak poslovne godine - 266.243 kn), dugoročnih obveza u iznosu 1.395.798 kuna i kratkoročnih obveza u iznosu 9.245.829 kuna.

U Bilanci sa danom 31. prosinca 2018. godine nema promjena u odnosu na 2017. godinu osim umanjenja u aktivni vrijednosti građevinskih objekata (sa uznosa 1.439.434 kn na iznos 1.181.121 kn) za navedeni trošak amortizacije od 258.313 kuna, čime je smanjen ukupni iznos aktive na 8.863.394 kuna, a zbog čega je nastao gubitak poslovne godine u iznosu 258.313 evidentiran u pasivi povećanjem prenesenog gubitka sa iznosa - 1.274.077 kn na iznos - 1.540.320 kn, a čime je smanjen ukupni iznos pasive na 8.863.394 kuna.

Prema javno objavljenim Bilješkama uz financijska izvješća za 2017. godinu u Računu dobiti i gubitka poslovne rashode u iznosu od 258.313 kn čini u cijelosti trošak amortizacije, a financijske rashode u iznosu od 7.930 kn čini kamata, dok u Bilješkama za 2018. se navodi samo trošak amortizacije od 258.313 kn kao poslovni rashod.

Odlukom skupštine o raspodjeli i pokriću gubitka 2017. godine utvrđeno je da gubitak poslovne godine iznosi 266.243 kuna, zadržana dobit iz prethodnih razdoblja iznosi 1.607.619 kuna, a preneseni gubitak iz prethodnih godina iznosi 2.881.696 kuna te s rasporedom gubitka iz poslovne godine 2017. čini ukupnu svotu gubitka za prijenos.

Odlukom skupštine za 2018. godinu utvrđeno je da gubitak poslovne godine iznosi 258.313 kuna, zadržana dobit iz prethodnih razdoblja iznosi 1.607.619 kuna, a preneseni gubitak iz prethodnih godina iznosi 3.147.939 kuna te s rasporedom gubitka iz poslovne godine 2018. čini ukupnu svotu gubitka za prijenos.

Prema podacima u sudskom spisu, u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA evidentirane su neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 7.681.857 kuna.

2. Imovina i obveze Dužnika prema zadnjem knjigovodstvenom stanju

Prema Bilješkama uz financijska izvješća za 2018. godinu, u Bilanci u aktivni navedenu dugotrajnu materijalnu imovinu čini **zemljište knjigovodstvene vrijednosti 148.433 kn i građevinski objekti u vrijednosti 1.181.121 kn**. Dugotrajnu financijsku imovinu od 986.416 kn čine u cijelosti dani zajmovi, depoziti i slično te je **ukupna vrijednost dugotrajne imovine 2.315.970 kuna**.

Kratkotrajna imovina sastoji se od zaliha gotovih proizvoda u iznosu 95.592 kn; od potraživanja u ukupnom iznosu od 6.001.200 kuna (kratkoročna potraživanja od kupaca za isporučenu robu i usluge u iznosu 4.844.315 kuna, kratkoročna potraživanja od države i drugih institucija u iznosu 1.156.885 kn); od kratkotrajne financijske imovine u ukupnom iznosu od 413.058 kuna (sve dani zajmovi, depoziti i slično) i od novca u banci i blagajni u iznosu 37.574 kn te je **ukupna vrijednost kratkotrajne imovine 6.547.424 kuna, a ukupna vrijednost imovine je 8.863.394 kuna**.

U Bilješkama za pasivu se navodi da su **dugoročne obveze u visini od 1.395.798 kn** u cijelosti obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama; **kratkoročne obveze iznose ukupno 9.245.829 kn** (sastoje se od obveza za primljenu robu i usluge u iznosu 1.357.008 kn, od obveza po osnovi primljenih zajmova, depozita i slično u iznosu 9.082 kn, od kratkoročnih obveza prema bankama i drugim financijskim institucijama u iznosu 2.539.688 kn, od kratkoročnih obveza za predujmove (avanse) u iznosu 619.731 kn, od kratkoročnih obveza prema zaposlenicima u iznosu 66.506 kn i od kratkoročnih obveza za poreze, doprinose i slična davanja u ukupnom iznosu od 4.653.814 kuna) te **ukupne obveze (1.395.798 kn + 9.245.829 kn) iznose 10.641.627 kuna**.

Iz navedenog je vidljivo da su ukupne obveze dužnika sa 31.12.2018. godine (10.641.627 kuna) iskazane u bilanci u iznosu većem od vrijednosti ukupne imovine dužnika (8.863.394 kuna) za iznos od 1.778.233 kuna.

3. Sadašnje stanje imovine i obveza

a) Imovina

Od Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k. odjela zatraženi su podaci o upisu dužnika kao vlasnika nekretnina na području nadležnosti toga zemljišnoknjižnog odjela, međutim obavijest još nije dobivena.

Od dužnika je pribavljena neslužbena kopija Izvatka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k. odjela Zaaprešić, za **nekretninu k.č.br. 2467/3 POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 72 I DVORIŠTE ŽEJINCI, ZAGORSKA CESTA površine 6432 m², upisanu u z.k.ul. br. 3557 k.o. Pluska**, gdje kao vlasnik upisan „LAKERKO“ D.O.O., ZAGREB, SERTIĆEVE POLJANE 5. Za navedenu nekretninu u tijeku je ovršni postupak ovrhovoditelja Splitske banke d.d. OIB: 69326397242, Split, Domovinskog rata 61, koji je ujedno upisan i kao založni vjerovnik sa prvenstvom namirenja.

Prema Uvjeranju Auto-kluba „Nova Gradiška“, Nova Gradiška, STP „AUTO-KLUB NOVA GRADIŠKA“, Kožarska 2, Broj: H038-U-00409-19 od 12.03.2019. godine, prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila Ministarstva

unutarnjih poslova LAKERKO d.o.o., OIB: 91106968664, Zagreb, Sertićeve poljane 5, na dan 12. 03. 2019. je bio evidentiran kao vlasnik sljedećih vozila:

1. Osobni automobil Zastava 126 PGL, god.proizv. 1989, br.šasije SUF126A0019453441, reg.oznaka ZG4261AT, datum odjave 02.05.2006.;
MJERE OGRANIČENOG RASPOLAGANJA: rješenje o ovrsi od 23.09.2011.;
2. Teretni automobil VOLKSWAGEN LT 46 2.5 TDI, god.proizv. 2000, br.šasije WV1ZZZ2DZYH036398, reg.oznaka ZG3319BD, datum odjave 06.06.2017.;
MJERE OGRANIČENOG RASPOLAGANJA: rješenje o ovrsi od 23.09.2011.,
Zaključak FINE od 29.07.2013., broj upisnika: 005187-00301/13;
3. N1, marka VOLKSWAGEN T5 TRANSPORTER 1,9 TDI, god.proizv. 2005, br.šasije WV1ZZZ7HZ6H030112, reg.oznaka ZG5667BI, datum odjave 16.11.2017.;
4. MOPED, marka YAMAHA YH50 WHY, godina proizvodnje 2004., broj šasije VG5SA03E000001653, reg.oznaka ZG1066BC, datum odjave 06.07.2012.
MJERE OGRANIČENOG RASPOLAGANJA: rješenje o ovrsi od 23.09.2011.,
5. M1, marka MERCEDES KLASA E 270 CDI, god.proizv. 2003, br.šasije WDB2110161A435800, reg.oznaka ZG3017AR, datum odjave 17.12.2014.;
MJERE OGRANIČENOG RASPOLAGANJA: rješenje o ovrsi od 23.09.2011.,
Zaključak FINE od 29.07.2013., broj upisnika: 005187-00301/13;
6. M1, marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER T5 1,9 TDI, god.proizv. 2005, br.šasije WV2ZZZ7HZ6H041976, reg.oznaka ZG5664BI, datum odjave 16.11.2017.;
7. M1, marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1,9 TDI, god.proizv. 2005, br.šasije WV2ZZZ7HZ6X011323, reg.oznaka ZG6424BI, datum odjave 16.11.2017.;
8. M1, marka SUZUKI SX4 1.6 VVT 4WD, god. proizv. 2009, br.šasije TSMFYB21S00365085, reg.oznaka ZG7896DV, datum odjave 19.04.2017.

Vozilo pod r.br.1. više ne postoji, a **vozila pod r.br. 2. do 8. se nalaze u posjedu dužnika.**

Prema zadnjim financijskim izvješćima na dan 31. prosinca 2018. godine, dužnik je imao u Bilanci evidentiranu dugotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 2.315.970 kuna i kratkotrajnu imovinu u iznosu 6.547.424 kuna, odnosno ukupnu imovinu knjigovodstvene vrijednosti 8.863.394 kuna.

b) Obveze

Prema zadnjim financijskim izvješćima na dan 31. prosinca 2018. godine, dužnik je imao u Bilanci evidentirane nepodmirene dugoročne obveze od 1.395.798 kuna i kratkoročne obveze u iznosu od 9.245.829 kuna, odnosno ukupne obveze u iznosu 10.641.627 kuna.

4. Blokada računa dužnika

Prema podacima u sudskom spisu, u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vidi FINA evidentirane su neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 7.681.857 kuna.

Na upit u telefonskom razgovoru sa direktorom dužnika direktor je odgovorio da ne može odblokirati račun i izbjeći otvaranje stečajnog postupka.

IV Iz navedenog pod III može se zaključiti sljedeće:

1. da **postoji nesposobnost za plaćanje dužnika kao razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom (insolventnost)**, što proizlazi iz Očevidnika o redoslijedu osnova za plaćanje koji vodi FINA, u kojem su navedene obveze u ukupnom iznosu od 7.681.857,41 kn, a prema Potvrdi FINE Zagreb o redoslijedu osnova za plaćanje od 19.06.2018. koja se nalazi u sudskom spisu;
2. da, obzirom da je prema zadnjem poznatom knjigovodstvenom stanju i stanju blokade računa Dužnika vrijednost Dužnikove imovine manja od iznosa obveza, može se **zaključiti da postoji i prezaduženost dužnika;**
3. da se iz stanja imovine i obveza, prema naprijed navedenim podacima, **može zaključiti da postoji dostatna imovina dužnika, iz koje bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka.**

U Novoj Gradiški, 19. ožujka 2019.

PRIVREMENI
STEČAJNI UPRAVITELJ:

Ivan Mikić

PRILOZI:

- Uvjeranju STP „AUTO-KLUB NOVA GRADIŠKA
Broj: H038-U-00409-19 od 12.03.2019.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.odjela Zaprešić, o Dužnikovom vlasništvu na nekretninama – neslužbena kopija



Stanica za tehnički pregled vozila

Auto-klub "Nova Gradiška" Nova Gradiška

STP "AUTO-KLUB NOVA GRADIŠKA"

Koždarska 2

Broj: H038-U-00409-19

Datum: 12.3.2019.

STP "AUTO-KLUB NOVA GRADIŠKA" na zahtjev

IVAN MIRIĆ

iz BAČIN DOL 76, BAČIN DOL

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

LAKERKO, D.O.O., OIB 91106968664, sa prebivalištem SERTIĆEVE POLJANE 5, ZAGREB

na dan 12.03.2019. evidentiran-a je kao vlasnik vozila:

- OSOBNI AUTOMOBIL, marka ZASTAVA 126 PGL,
godina proizvodnje 1989. broj šasije SUF126A0019453441,
reg. oznaka ZG4261AT, datum odjave 02.05.2006 0:00:00

Mjere ograničenog raspolaganja za vozilo:

Aktivno od	Vrsta	Broj upisnika
23.9.2011.	rjesenjeOvrha	

- TERETNI AUTOMOBIL, marka VOLKSWAGEN LT 46 2.5 TDI,
godina proizvodnje 2000, broj šasije WV1ZZZ2DZYH036398,
reg. oznaka ZG3319BD, datum odjave 06.06.2017 0:00:00

Mjere ograničenog raspolaganja za vozilo:

Aktivno od	Vrsta	Broj upisnika
29.7.2013.	zakljucakPine	005187-00301/13
23.9.2011.	rjesenjeOvrha	

- N1, marka VOLKSWAGEN T5 TRANSPORTER 1.9 TDI,
godina proizvodnje 2003, broj šasije WV1ZZZ7HZ6H030112,
reg. oznaka ZG5667BI, datum odjave 16.11.2017 0:00:00
- MOPED, marka YAMAHA YH50 WHY,
godina proizvodnje 2004, broj šasije VG5SA03E000001653,
reg. oznaka ZG1066BC, datum odjave 06.07.2012 0:00:00

Mjere ograničenog raspolaganja za vozilo:

Aktivno od	Vrsta	Broj upisnika
23.9.2011.	rjesenjeOvrha	

- M1, marka MERCEDES KLASA E 270 CDI,

NEMA TERETA

godina proizvodnje 2003, broj šasije WDB2110161A435800,

reg. oznaka ZG3017AR, datum odjave 17.12.2014 0:00:00

Mjere ograničenog raspolaganja za vozilo:

Aktivno od	Vrsta	Broj upisnika
29.7.2013.	zaključakFine	005187-00301/13
23.9.2011.	rjesenjeOvrha	

- M1, marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER T5 1.9 TDI,

godina proizvodnje 2005, broj šasije WV2ZZZ7HZ6H041976,

reg. oznaka ZG5664BI, datum odjave 16.11.2017 0:00:00

NEMA TERETA

- M1, marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9 TDI,

godina proizvodnje 2005, broj šasije WV2ZZZ7HZ6X011323,

reg. oznaka ZG6424BI, datum odjave 16.11.2017 0:00:00

NEMA TERETA

- M1, marka SUZUKI SX4 1.6 VVT 4WD,

godina proizvodnje 2009, broj šasije TSMEYB21S00365085,

reg. oznaka ZG7896DV, datum odjave 19.04.2017 0:00:00

NEMA TERETA

Svrha izdavanja uvjerenja: RADJUTVRDIVANJA UVJETA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA



[Handwritten signature]

(potpis službene osobe)



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ
Stanje na dan: 18.03.2019. 23:34

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335738, PLUSKA

Broj ZK uložka: 3557

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6793/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2467/3	POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 72 I DVORIŠTE ŽEJINCI, ZAGORSKA CESTA			6342	
		UKUPNO:			6342	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016	
2.1	Zabilježba, po čl. 141. Zakona o građenju, da za upis poslovne građevine br. 72 na kčbr. 2467/3, nije priložena uporabna dozvola.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
I. Vlasnički dio: 1/1		
"LAKERKO" D.O.O, ZAGREB, SERTIĆEVE POLJANE 5		
1.2	Zaprimljeno 29.03.2018.g. pod brojem Z-6793/2018	na 1 (1.1)
	ZABILJEŽBA, ZAKLJUČAK, OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, POSL. BR. OVR-405/18-2 OD 26.02.2018., POKRETANJE OVRŠNOG POSTUPKA na nekretninama upisanih u AI (jedan) ovrhovoditelja Splitske banke d.d., OIB 69326397242, Split, Domovinskog rata 61, zastupano po pun. Marijanu Hanžeković, odv. iz Zagreba, po prijedlogu za ovrhu od 19.02.2018. godine.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Primljeno: 02.02.2005. Z-431/05T Temeljem Sporazuma o prijenosu vlasništva radi osiguranja novčane tražbine i zasnivanju založnog prava na nekretnini, solemniziranog kod javnog bilježnika Grladinović Dubravke i Dabelić Marine, Zagreb, Draškovićeva 13, dana 01.02.2005., br. OU-74/05, uknjižuje se pravo zalog na nekretnine z.k. vlasnika Zuber Bernardice, Zagreb, Sertićeve Lcdine 5, a koje se sastoje iz čest. broj 2467/3 "oranica" sa 1 ral 163 čhv, u iznosu od 400.000,00 EUR po Ugovoru o kreditu br. 2777/05 od 31.01.2005., sa kamatom u visini 1 mjesečnog ZIBOR + 4,5% godišnje, promjenjivom, sve računajući od dana korištenja kredita pa do namirenja potraživanja, te ostalih uvjeta prema sporazumu, za korist: HVB SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16	400.000,00 EUR	Sporadni uložak
1.2	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 220 k.o PLUSKA		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016 Prvenstveni red upisa: Z-4241/2005 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 02.12.2005. broj Z-4241/05 Temeljem Sporazuma o prijenosu vlasništva i zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 02. prosinca 2005. godine solemniziranom po Javnom bilježniku Marini Debelić pod br. OU-1071/2005 dana 02. prosinca 2005. godine, te uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u RH na www.sudreg.pravosudje.hr , uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A 1 (jedan) u iznosu od 1.500.000,00 kuna po Ugovoru o kreditu br. 2590/04 od 30. travnja 2004. godine i pripadajućim Aneksima istog Ugovora iz Sporazuma, sa kamatom u visini 1 mjesečnog ZIBOR-a + 4,5% godišnje, promjenjivom, zajedno s naknadama iz Ugovora, sve računajući od dana korištenja kredita pa do konačnog namirenja potraživanja vjerovnika, a kao nositelj tog prava upisuje se: SOCIETE GENERALE- SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16	1.500.000,00 KN	Sporadni uložak
2.2	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 220 k.o PLUSKA		na 2.1
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016 Prvenstveni red upisa: Z-4561/2009 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 19.11.2009. broj Z-4561/09 Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini i prijenosom prava vlasništva na nekretninama od 16. studenog 2009. solemniziranog po javnom bilježniku Matoš Mladenu pod br. OV-19292/09 dana 16. studenog 2009., uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A I (jedan), radi osiguranja novčane tražbine po Ugovoru o kreditu broj ZB-454/09 od dana 16.11.2009. u iznosu od 205.000,00 EUR s kamatom od tromjesečnog EURIBOR-a uvećanog za 7,00 postotnih poena godišnje, promjenjivo i ostalim uvjetima iz tog Ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se: SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16	205.000,00 EUR	Sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 220 k.o PLUSKA		na 4.1
5.			
5.1	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016 Prvenstveni red upisa: Z-2750/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 27.07.2010. broj Z-2750/10 Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava i prijenosom prava vlasništva reg.br. 486/10 od 22. srpnja 2010., solemniziranom po Javnom bilježniku Dabelić Marini pod br. OV-3857/10 dana 22. srpnja 2010., uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A I (jedan) radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 205.000,00 EUR-a uvećano za kamate, naknade i troškove, s krajnjim rokom dospijanja na dan 30. lipnja 2012., te prema ostalim uvjetima iz Ugovora, a kao nositelj tog prava upisuje se: SOCIETE GENERALE- SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16	205.000,00 EUR	Sporedni uložak
5.2	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 220 k.o PLUSKA		na 5.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016 Prvenstveni red upisa: Z-17355/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNE SLUŽBE U ZAPREŠIĆU POSL. BR. OVR-6493/15-2 19.06.2015, u iznosu od -3.237.535,47 kn, sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 04. prosinca 2011. godine pa do isplate, po stopi propisanoj člankom 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a kao nositelj tog prava upisuje: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 52634238587	3.237.535,47 KN	Sporedni uložak

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 220 k.o PLUSKA		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-27693/2016 ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, PRESUDA I RJEŠENJE POSL.BR.PR-429/15 31.03.2016, po tužitelju Samaržija Draženu iz Samobora, Nikole Tesle 3.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.03.2019.