

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I J E N O
STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU

18-09-2018

Trgovački sud u Zagrebu

St-790/18

Stečajna masa iza ŠPORTSKO RIBOLOVNO DRUŠTVO ZELINA – u stečaju, Zagreb, Petrinjska
28, OIB: 64763685215

poštom — neposredno
u..... primj. priloga

pristojba

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.02.2018. DO 17.09.2018.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem Naslovni sud donio je dana 09.02.2018. rješenje kojim se određuje nastavak stečajnog postupka u odnosu na stečajnu masu iza stečajnog dužnika ŠPORTSKO RIBOLOVNO DRUŠTVO ZELINA te je stečajni upravitelj odmah po primitku rješenja nastavio obavljanje dužnosti stečajnog upravitelja i izvršio pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

O poduzetim radnjama do ispitnog i izvještajnog ročišta, stečajni upravitelj je obavijestio sud u Izvješću o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima od 01.06.2018. godine.

Isti dan je Naslovnom sudu poslana i tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava te popis predmeta stečajne mase, vjerovnika i pregled imovine i obveza.

Ispitno i izvještajno ročište održani su 20.06.2018. te je na istima u cijelosti prihvaćeno izneseno izvješće i odobrene su do tada poduzete radnje.

Stečajni upravitelj otvorio je transakcijski račun IBAN: HR04 2390 0011 1010 5164 9 kod HPB d.d.

Stečajni upravitelj je sukladno odluci Naslovnog suda angažirao ovlaštenog sudskog vještaka ING EKSPERT d.o.o., Zagreb, Škričeva 9, radi utvrđivanja činjeničnog stanja odnosno razjašnjenja u odnosu na zk. čestice koje se nalaze pod vodom, odnosno čestice koje čine vodenu površinu – ribnjak i čestice koje se nalaze uz ribnjak .

Stečajni upravitelj je zatražio od Zagrebačke banke d.d. prijenos iznosa od 55.501,54 kn koje je stečajni dužnik imao na tamošnjem računu, na novootvoreni račun u HPB d.d.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

-nekretnine i to:

- kčbr. 271/1, pašnjak, bukovec, ukupne površine 1367 m2,
- kčbr. 279, pašnjak, i šuma ribnjak, ukupne površine 1324 m2,
- kčbr. 280, oranica, gaj, ukupne površine 1618 m2,
- kčbr. 286/1, ribnjak ribnjak, ukupne površine 924 m2,
- kčbr. 286/2, ribnjak ribnjak, ukupne površine 626 m2,
- kčbr. 287/7, oranica, gaj, ukupne površine 662 m2,
- kčbr. 288/3, livada i ribnjak ribnjak, livada ribnjak,
- ribnjak ribnjak ukupne površine 3539 m2,

kčbr. 301, ribnjak ribnjak, ukupne površine 410 m²,
kčbr. 307, ribnjak ribnjak, ukupne površine 694 m²,
kčbr. 308/1, ribnjak ribnjak, ukupne površine 957 m²,
kčbr. 308/2, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1101 m²,
kčbr. 308/3, šuma, ribnjak, ukupne površine 583 m²,
kčbr. 308/4, šuma, ribnjak, ukupne površine 633 m²,
kčbr. 308/5, ribnjak ribnjak, ukupne površine 457 m²,
kčbr. 309/1, ribnjak ribnjak, ukupne površine 4330 m²,
kčbr. 309/2, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1813 m²,
kčbr. 309/3, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1014 m²,
kčbr. 309/4, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1424 m²,
kčbr. 309/5, ribnjak ribnjak, ukupne površine 2856 m²,
kčbr. 309/6, ribnjak ribnjak, ukupne površine 2446 m²,
kčbr. 309/7, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1813 m²,
kčbr. 309/8, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1870 m²,
kčbr. 309/9, ribnjak ribnjak, ukupne površine 813 m²,
kčbr. 309/10, ribnjak ribnjak, ukupne površine 971 m²,
kčbr. 309/11, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1547 m²,
kčbr. 309/12, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1547 m²,
kčbr. 309/13, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1737 m²,
kčbr. 309/14, ribnjak ribnjak, ukupne površine 1086 m²,
kčbr. 309/15, ribnjak ribnjak, ukupne površine 773 m²,
kčbr. 310/1, ribnjak ribnjak, ukupne površine 7546 m²,
kčbr. 310/2, ribnjak ribnjak, ukupne površine 4345 m²,
kčbr. 310/3, ribnjak ribnjak, ukupne površine 975 m²,
kčbr. 310/4, ribnjak ribnjak, ukupne površine 8664 m²,
kčbr. 310/5, ribnjak ribnjak, ukupne površine 421 m²,
kčbr. 312/4, ribnjak ribnjak, ukupne površine 6053 m²,

sve upisane u zk. ul. 1777., k.o. Novo Mjesto, kod Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina – vlasnik u omjeru 1/1;

- kčbr. 285/12, oranica, gaj, ukupne površine 2662 m², upisana u zk. ul. 1122, k.o. Novo Mjesto, kod Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina – suvlasnik u omjeru 1/3;

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj iščekuje dostavu elaborata o utvrđenom činjeničnom stanju na gore navedenim nekretninama. Nakon što dobije uvid u činjenično stanje, stečajni upravitelj će zatražiti mišljenje od Državnog odvjetništva RH u smislu statusa predmetnih nekretnina – zemljišnih čestica koje se nalaze pod vodenom površinom, odnosno što može biti predmet prodaje u stečajnom postupku u ime stečajne mase

Mjesto i datum
Zagreb, 17.09.2018.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.

