



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza TLM Aluminium d.d. u stečaju, Zadar, Miroslava Krleže 1/E, OIB:47465717231, kojeg zastupa stečajni upravitelj Branko Morić iz Zadra, 11. kolovoza 2022.,

### z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza TLM Aluminium d.d. u stečaju, Zadar, Miroslava Krleže 1/E, OIB:47465717231, oznake kat.čest. 4660/30, upisana u zk.ul. 8205 k.o. Šibenik, ukupne površine 3025 m<sup>2</sup>, u naravi put, 9. suvlasnički dio 45778/233136 (upisana na TLM-TVP d.o.o., Šibenik, Ulica Narodnog preporoda 12, OIB:82733440679, pravnog prednika uvodno označenog stečajnog dužnika), predaje se u posjed kupcu Impol-TLM d.o.o., Šibenik, Narodnog preporoda 12, OIB:92847338730.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu, da se u zemljišnu knjigu za k.o. Šibenik upiše u korist Impol-TLM d.o.o., Šibenik, Narodnog preporoda 12, OIB:92847338730, pravo vlasništva na dosuđenoj mu nekretnini iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu, da izvrši brisanje svih tereta sa nekretnine oznake kat.čest. 4660/30, upisana u zk.ul. 8205 k.o. Šibenik, ukupne površine 3025 m<sup>2</sup>, u naravi put, 9. suvlasnički dio 45778/233136 (upisana na TLM-TVP d.o.o., Šibenik, Ulica Narodnog preporoda 12, OIB:82733440679, pravnog prednika uvodno označenog stečajnog dužnika), upisanog pod brojem: Z-3616/2022.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda od 15. srpnja 2022. pod poslovnim brojem St-76/2022-14 kupcu Impol-TLM d.o.o., Šibenik, Narodnog preporoda 12, OIB:92847338730, dosuđena je nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka.

2. Nadalje, točkom V. izreke rješenja od 15. srpnja 2022. bilo je određeno da nakon što kupac plati ostatak kupovnine iz točke III. izreke istog rješenja i nakon što navedeno rješenje o dosudi postane pravomoćno, naložit će se nadležnom Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu da se u korist kupca Impol-TLM d.o.o., Šibenik, Narodnog preporoda 12, OIB:92847338730, upiše pravo vlasništva na dosuđenoj mu nekretnini, te da se brišu prava i tereti na istoj, a koji prestaju prodajom. Nadalje, točkom VIII. izreke rješenja o dosudi bilo je određeno da će se nakon pravomoćnosti predmetnog rješenja, zaključkom odrediti da se nekretnina poblje navedena u točki I. izreke istog rješenja preda kupcu.

3. Rješenje o dosudi poslovni broj St-76/2022-14 od 15. srpnja 2022. postalo je pravomoćno 27. srpnja 2022. Nadalje, iz obavijesti Financijske agencije od 11. kolovoza 2022.

zaprimljene kod ovog suda istog dana proizlazi da je kupac uplatio ostatak kupovnine u iznosu od 156.000,00 kuna, dana 10. kolovoza 2022.

4. Slijedom navedenog, a sukladno odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka pod točkama I. do III.

U Zadru 11. kolovoza 2022.

Sutkinja  
Ana Markač

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

#### DNA:

- stečajnom upravitelju Branku Moriću iz Zadra, putem e-Komunikacije,
- kupcu Impol-TLM d.o.o., Šibenik, Narodnog preporoda 12,
- Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu, uz rješenje o dosudi poslovni broj St-76/2022-14 od 15. srpnja 2022. sa potvrdom pravomoćnosti poslovni broj St-76/2022-16 putem web servisa,
- Ministarstvu financija, Poreznoj ispostavi, Područni ured Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3, Šibenik,
- e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 4507,
- FINA-i, Split, Mažuranićevo šetalište 24b, putem web servisa,
- u spis.

Broj zapisa: **eb310-1c94c**

Kontrolni broj: **021db-c79d0-dc54f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.