

HRASTOVČANKA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju tekstilnih proizvoda, trgovinu i putnička agencija u stečaju, Hrastovac, Trg Ante Starčevića 1,

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Bjelovaru pod MBS 010036227, OIB: 05484853676, Transakcijski račun IBAN: HR5023900011101464138 otvoren kod Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb, Temeljni kapital upisan u iznosu od 2.389,01 euro Stečajni upravitelj Goran Brozović, kontakt ++385 91 610 0024, e-mail: goran.brozovic@gmail.com.

Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42.
Na posl. br: St-114/2024

U stečajnom postupku nad dužnikom HRASTOVČANKA d.o.o. u stečaju, OIB: 05484853676, Hrastovac, Trg Ante Starčevića 1, unovčena je sva imovina.

Moli se sud stečajnom upravitelju Goranu Brozoviću, OIB 39833571469, Pavlenski put 5, Zagreb odrediti nagradu za poslove obavljene u ovom stečajnom postupku a sve temeljem Uredbe Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima NN 71/15.

Rbr.	Vrsta i opis unovčene stečajne mase	Iznos u eur
1.	Pokretnine i ostaci zaliha	3.000,00
2.	Nekretnina upisana u zk.ul.br.993, k.o. Hrastovac čkbr.21/2 oranica površine 3879 m2,	6.001,50
3.	nekretnina upisana u zk.ul.br. 993 k.o. Hrastovac, čkbr. 167 Trg Ante Starčevića i to dvorište površine 500 m2, poslovni objekt površine 653 m2, ugostiteljski objekt površine 369 m2 i livada površine 593 m2, odnosno ukupne površine 2.115 m2 ,	115.950,00
4.	nekretnine upisane u zk.ul.br. 939 k.o. Hrastovac, čkbr. 166 Trg Ante Starčevića i to: industrijsko dvorište površine 1190 m2, industrijski objekt površine 842 m2 i livada površine 2281 m2, odnosno ukupne površine 4313 m2 ,	112.100,00
5.	Prihod od zakupa nekretnina	13.648,48
Ukupno unovčena stečajna masa		250.699,98

Obračun nagrade: bruto iznos prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15). Nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima, sukladno članku 7. Uredbe, kako slijedi:

Opis	EUR	HRK
Iznos unovčene stečajne mase	250.699,98	1.888.898,99
0 – 100.000 HRK (16%)	2.123,56	16.000,00
100.000 – 300.000 HRK (12%)	3.185,35	24.000,00
300.000 – 500.000 HRK (10%)	2.654,46	20.000,00
500.000 – 1.000.000 HRK (8%)	5.308,91	40.000,00
1.000.000 – 1.888.898,99 HRK (7%)	8.258,40	62.222,93
UKUPNO	21.530,68	162.222,93
ZO 7,5%	1.622,29	12.975,82
UKUPNI BRUTO TROŠAK	23.152,97	175.198,75

Nagrada po uredbi uvećava se za iznos obveznog doprinosa za ZO od 7,5% od 1.622,29 eura, **pa ukupni bruto trošak iznosi 23.252,87 eur/ 175.198,75 kn.**

Fiksni tečaj konverzije 1 euro=7,53450 kn

Primjenom opisanog načina obračuna proizlazi da stečajnom upravitelju, u odnosu na unovčenu stečajnu masu, pripada pravo na bruto nagradu u iznosu od 23.252,87 eura.

Stečajni upravitelj očituje se o radnjama koje je poduzimao tijekom trajanja stečajnog postupka:

- Postupao po nalogu suda
- izvršio promjene pri nadležnim tijelima vezano uz činjenicu otvaranja stečajnog postupka
- kontaktirao pisanim putem te osobno bivšeg zakonskog zastupnika te preuzeo dokumentaciju stečajnog dužnika.
- pr
- izvršio pregled i preuzimanje u posjed nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika
- sklopio ugovoreo zakupu Agrofarm d.o.o. i NewMip d.o.o. do prodaje nekretnina, brinuo se o izdavanju računa i pravovremenoj naplati za iste
- ispitao zaprimljene prijave tražbina vjerovnika u stečajnom postupku
- na propisanim obrascima sastavio tablicu prijavljenih tražbina, popis vjerovnika, popis predmeta stečajne mase
- na propisanom obrascu sastavio izvješće za izvještajno ročište
- prisustvovao ispitnom i izvještajnom ročištu
- postupao po rješenjima Agencije za osiguranje radničkih tražbina
- izradio pečat
- otvorio račun u poslovnoj banci
- angažirao knjigovodstveni servis za vođenje poslovnih knjiga,
- vršio dospelja plaćanja
- prisustvovao zakazanim ročištima
- sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 30. rujna 2024.. godine. godine proveo jedanaest prikupljanja pisanih ponuda za prodaju pokretne imovine, organizirao pregled

pokretnina koje su bile predmet prodaje, te nakon prihvaćanja ponude od strane razlučnog vjerovnika nadzirao demontažu i isporuku istih kupcu

- kontaktirao ovlaštenog sudskog procjenitelja za građevinarstvo te organizirao pregled pokretnina i nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika u Hrastovcu radi izrade procjene vrijednosti pokretnina i nekretnina.
- podnio sudu prijedlog za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika,
- predao zahtjev FINA za njihovu prodaju sa kompletnom dokumentacijom;
- pratio tijek javnog nadmetanja pred FINA;
- pokazivao nekretnine zainteresiranim kupcima tijekom postupka prodaje;
- brinuo se o očuvanju stečajne mase i obilazio imovinu stečajnog dužnika u Hrastovcu
- brinuo oko uređenja i održavanja nekretnina do prodaje ,košnja trave do okolnih kuća
- predao kupcu nekretnine u posjed
- dostavio obračun troškova unovčenja koje je prihvatio razlučni vjerovnik te uplatio iznos po obračunu troškova na poslovni račun stečajnog dužnika
- aktivno sudjelovao i zastupao stečajnog dužnika u sudskim postupcima, pisao podneske, pristupao na veći broj ročišta
- redovno podnosio tromjesečna izvješća o svojem radu;
- izradit će završni račun;
- izradit će prijedlog završne diobe;
- izvršiti će podmirenje troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.
- zatvoriti će račun u poslovnoj banci

Zagreb, 26.03.2026.

Stečajni upravitelj

Goran Brozović